

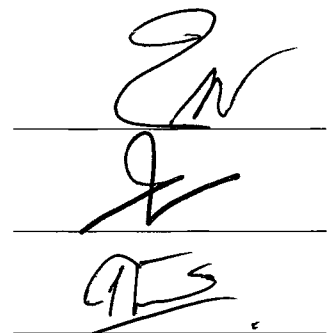
ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย  
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง  
การจัดจ้างผู้ให้บริการดำเนินโครงการกิจกรรมเชื่อมความสัมพันธ์  
ฝ่ายสาขากทม. และปริมณฑล 2 ประจำปี 2568

1. ชื่อโครงการกิจกรรมโครงการกิจกรรมเชื่อมความสัมพันธ์ ฝ่ายสาขากทม. และปริมณฑล 2 ประจำปี 2568
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายสาขากทม. และปริมณฑล 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 600,000.- บาท (หกแสนบาทถ้วน)
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ **25 ก.ย. 2568** เป็นเงิน 538,433.63 บาท  
(ห้าแสนสามหมื่นแปดพันสี่ร้อยสามสิบสามบาทหกสิบสามสตางค์) รวมภาษีทั้งปวงแล้ว
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ตามพิจารณาตามข้อบังคับธนาคารฉบับที่ 80 โดยใช้ราคากลางจากราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด ดังนี้

| ชื่อโครงการ                                                           | ราคากลาง<br>(ราคาอ้างอิง) | แหล่งที่มา<br>(สืบหาจากราคา)                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| โครงการเชื่อมความสัมพันธ์<br>ฝ่ายสาขากทม.และปริมณฑล 2<br>ประจำปี 2568 | 388,633.63 บาท            | 1. สถานที่จัดงาน เป็นเงิน 388,633.63 บาท<br>1.1 Cielo Sky Bar and Restaurant<br>1.2 SEEN Restaurant & Bar<br>1.3 Lebua At State Tower |
|                                                                       | 149,800 บาท               | 2. ค่านักดนตรีและนักร้อง เป็นเงิน 149,800 บาท                                                                                         |

6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน

- |                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| 6.1 นายธานี วงษ์เปี่ยม | ประธานกรรมการ        |
| 6.2 นางสาวสุหชา ภิรมย์ | กรรมการ              |
| 6.3 นายศุภกร พุ่มพิน   | กรรมการและเลขานุการฯ |



## ขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะงาน (Terms of Reference : TOR)

### โครงการเชื่อมความสัมพันธ์ ฝ่ายสาขากทม. และปริมณฑล 2

ประจำปี 2568 โดยวิธีพิเศษ

#### 1. ความเป็นมา

ฝ่ายสาขากทม. และปริมณฑล 2 ได้รับอนุมัติงบประมาณส่งเสริมการขายจากคณะกรรมการการตลาดตามมติการประชุมคณะกรรมการตลาด ครั้งที่ 12/2567 วันที่ 22 ตุลาคม 2567 วาระที่ 3.2 พิจารณาจัดสรรงบประมาณค่าส่งเสริมการขาย และค่าส่งเสริมการตลาด ประจำปี 2568 กลุ่มงานสาขาได้รับอนุมัติจัดสรรงบประมาณค่าส่งเสริมการขาย และค่าส่งเสริมการตลาดประจำปี 2568 ข้อ 1.2 (3) ให้กับฝ่ายสาขากทม. และปริมณฑล 2 โดยให้ดำเนินการตามระเบียบวิธีปฏิบัติการจัดซื้อจัดจ้างของธนาคารภายใต้วัตถุประสงค์และกรอบวงเงินที่ได้รับอนุมัติเพื่อประโยชน์ในทางธุรกิจให้ธนาคารสามารถแข่งขันกับสถาบันการเงินอื่นได้ โดยจัดให้มีกิจกรรมส่งเสริมการขาย กิจกรรมด้านการตลาดเพื่อการกระตุ้นและเพิ่มยอดขายเชื่อมโยงใหม่ให้ได้ตามเป้าหมายและเป็นไปตามวัตถุประสงค์เชิงยุทธศาสตร์ที่ 1 : บริหารพอร์ตสินเชื่อกให้มีคุณภาพและเติบโตอย่างยั่งยืน กลยุทธ์ที่ 1.1 : การขยายพอร์ตสินเชื่อ ฝ่ายสาขากทม. และปริมณฑล 2 จึงเห็นสมควรที่จะจัดงานโครงการเชื่อมสัมพันธ์ Developer ระหว่างธนาคาร กับ พนักงานขาย ผู้ประสานงาน ผู้บริหารโครงการหมู่บ้านจัดสรร คอนโด หรือ บริษัทในเครือ ที่เป็นคู่ค้าพันธมิตรทางธุรกิจของธนาคาร เพื่อเสริมสร้างความผูกพันให้เกิดความประทับใจเพื่อส่งเสริมให้เกิดแรงจูงใจในการแนะนำลูกค้าให้ทราบถึงผลิตภัณฑ์ของธนาคารที่ปัจจุบันมีช่องทางการให้บริการผ่าน Application : GHB ALL GEN การเข้าใจถึงวิธีการใช้งาน Application ของธนาคารจะสามารถแนะนำให้ลูกค้ายื่นกู้และตรวจสอบข้อมูลเครดิตผ่าน Application ได้ เป็นการอำนวยความสะดวกในการยื่นขอสินเชื่อกับ ธอส. ได้ทุกที่ทุกเวลา ซึ่งพนักงานโครงการกลุ่มนี้จะเป็นผู้ช่วยกระจายข่าวสาร ประชาสัมพันธ์ผลิตภัณฑ์ ธอส. เป็นการส่งเสริมการตลาดและช่วยโน้มน้าวแนะนำและเชิญชวนลูกค้าของโครงการ Developer ที่เป็นคู่ค้ากับธนาคารให้มาใช้บริการกับ ธอส. ได้ในโอกาสต่อไป

ฝ่ายสาขากทม. และปริมณฑล 2 จัดทำรายละเอียดการขอตั้งงบประมาณค่าส่งเสริมการขายปี 2568 และจัดสรรงบประมาณจัดงานโครงการเชื่อมสัมพันธ์ Developer ระหว่างธนาคาร กับ พนักงานขาย ผู้ประสานงาน ผู้บริหารโครงการหมู่บ้านจัดสรร คอนโด หรือ บริษัทในเครือ ที่เป็นคู่ค้าพันธมิตรทางธุรกิจของธนาคาร โดยใช้งบประมาณค่าส่งเสริมการขาย ของฝ่ายสาขากทม. และปริมณฑล 2 ในวงเงินงบประมาณ ไม่เกิน 600,000 บาท (-หกแสนบาทถ้วน-) จากงบประมาณค่าส่งเสริมการขายประจำปี 2568 รหัสบัญชี 5253010025

#### 2. วัตถุประสงค์

เพื่อเพิ่มยอดขายเชื่อมโยงใหม่และกระตุ้นยอดขายของ ฝ่ายสาขากทม. และปริมณฑล 2 โดยการจัดกิจกรรมเชื่อมความสัมพันธ์ให้กับพนักงานขาย โครงการ LTF, Fast Track, Smart Fast Track, BZP และโครงการจัดสรรรายย่อย เพื่อเพิ่มยอดขายเชื่อมโยงใหม่และกระตุ้นยอดขายเชื่อมโยงใหม่ให้เป็นไปตามเป้าหมาย ตลอดจนเป็นการสร้างพันธมิตรทางธุรกิจของธนาคาร กระชับความสัมพันธ์อันดีอย่างต่อเนื่องโดยธนาคารมีความตั้งใจที่จะจัดกิจกรรมรูปแบบ กิจกรรมสานสัมพันธ์เป็นการตอบแทนพนักงานขายของโครงการจัดสรรที่แนะนำลูกค้าให้กับธนาคาร

### 3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพตามที่ประกวดราคาดังกล่าว\*

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศประกวดราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาครั้งนี้\*

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น\*

### 4. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้ด้านนอกของใบเสนอราคา เป็น 2 ส่วน คือ

4.1 ส่วนที่ 1 ต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา หรือคณะบุคคลที่ไม่ใช่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่นนั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมคำ ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมคำ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมคำ และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมคำฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่ไม่ใช่สัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมคำฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1)

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

#### 4.2 ส่วนที่ 2 มีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) แค็ตตาล็อกและหรือรูปแบบรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

(2) ตารางเปรียบเทียบคุณลักษณะเฉพาะที่เสนอกับคุณลักษณะเฉพาะที่ธนาคารกำหนด

(3) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

### 5. รายละเอียดของงานจ้าง

ธนาคารต้องการจัดจ้างผู้ให้บริการดำเนินโครงการเชื่อมความสัมพันธ์ฝ่ายสาขาทม. และ ปริณทล 2 ประจำปี 2568 มีรายละเอียดของงานจ้าง ประกอบด้วย

| รายการ                        | รายละเอียด                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 ค่าสถานที่จัดเลี้ยงรูปแบบ | จัดเลี้ยงอาหารเย็น และกิจกรรมสานสัมพันธ์<br>ผู้เข้าร่วมงาน รวมจำนวน 80 คน                                                                                                                            |
| 5.2 กำหนดการจัดงาน            | 7 พฤศจิกายน 2568                                                                                                                                                                                     |
| 5.3 กลุ่มเป้าหมาย             | พนักงานชาย ผู้ประสานงาน ผู้บริหารโครงการหมู่บ้านจัดสรร คอนโด<br>หรือ บริษัทในเครือ ที่เป็นคู่ค้าพันธมิตรทางธุรกิจของธนาคาร                                                                           |
| 5.4 อาหาร-เครื่องดื่ม         | อาหารเย็นประเภทบุฟเฟ่ต์ พร้อมเครื่องดื่ม                                                                                                                                                             |
| 5.5 ระยะเวลา                  | ระยะเวลา 18.00 - 22.00 น.                                                                                                                                                                            |
| 5.6 สถานที่                   | -ร้านอาหาร Rooftop<br>-จัดโต๊ะอาหารตามรูปแบบของร้านอาหาร<br>-จัดให้มีอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์และเครื่องเสียง เพื่อแสดงข้อมูล<br>ของ ธอส. และ รองรับกิจกรรมสันทนาการ<br>-จัดทำ Backdrop<br>-ช่างภาพ 2 คน |

หมายเหตุ : ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาปรับหรือเปลี่ยนแปลงรูปแบบกิจกรรมและรายละเอียดต่างๆ ตามความเหมาะสม

## 6. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ธนาคารจะพิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์ราคา

## 7. ระยะเวลาดำเนินการ/ส่งมอบงาน

ภายในเดือนพฤศจิกายน 2568

## 8. วงเงินในการจัดซื้อจัดจ้าง

วงเงินงบประมาณ เป็นเงิน 538,433.63 บาท (ห้าแสนสามหมื่นแปดพันสี่ร้อยสามสิบบาทหกสิบสามสตางค์) รวมภาษีทั้งปวงแล้ว โดยใช้งบประมาณค่าส่งเสริมการขายประจำปี 2568 รหัส 5253010025 ของ ฝ่ายสาขากทม.และปริมณฑล 2 (88847) ซึ่งมีวงเงินงบประมาณ จำนวน 600,000.- บาท (หกแสนบาทถ้วน)

## 9. เงื่อนไขการชำระเงิน\*

ธนาคารจะจ่ายเงินงานจ้างผู้ให้บริการ ให้แก่ ผู้รับจ้าง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงาน นั้นไว้เป็นที่เรียบร้อยแล้วโดยชำระเงิน เมื่อผู้รับจ้างดำเนินงานแต่ละโครงการแล้วเสร็จ และส่งมอบงานถูกต้อง ครบถ้วน พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้รับมอบพัสดุดังกล่าวแล้ว โดยถือราคา (รวมภาษี) ตามสัญญา

## 10. อัตราค่าปรับ\*

คิดเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 ของมูลค่าตามงวดงานที่ไม่สามารถส่งมอบงานได้ตามระยะเวลา ดำเนินการ แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท

## 11. กรณีการจัดซื้อจัดจ้างที่ไม่ต้องทำสัญญาตามแบบคณะกรรมการนโยบายจัดซื้อจัดจ้างและ บริหารพัสดุภาครัฐ

เมื่อธนาคารอนุมัติสั่งจ้างแล้ว ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องลงนามในใบสั่งจ้าง (PO) และส่งคืน ธนาคารภายใน 2 วันทำการ นับตั้งแต่ได้รับใบสั่งซื้อสั่งจ้างเพื่อเป็นหลักฐานการซื้อการจ้าง หากไม่ดำเนินการ ภายในระยะเวลาดังกล่าว ธนาคารสงวนสิทธิที่จะยกเลิกการซื้อการจ้าง

## 12. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฝ่ายสาขากทม.และปริมณฑล 2 เลขที่ 63 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 ฝ่ายสาขากทม.และปริมณฑล 2 เบอร์โทรศัพท์ 02-202-2039

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

1. ขอบเขตของงาน หรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะงาน (Terms of Reference : TOR)

2. ราคากลางในโครงการ การจ้างสำหรับทำกิจกรรมในโครงการเชื่อมความสัมพันธ์ฝ่ายสาขากทม. และปริมณฑล 2 ประจำปี 2568 รายละเอียดตามตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่ายการจัดซื้อจัดจ้างที่มีชิ้นงานก่อสร้าง

(นายธานี วงษ์เปี่ยม)

ประธานกรรมการ

ผู้จัดการสำนักงานเขตกรุงเทพ-ตะวันออก

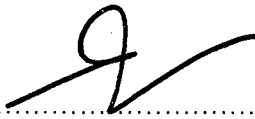


(นางสาวสุหชา ภิรมย์)

กรรมการ

ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนและรชก. หัวหน้าส่วน

บริหารจัดการสำนักงานเขตกรุงเทพ-ตะวันออก



(นายสุภกร พุ่มพิน)

กรรมการและเลขานุการ

พนักงานธุรกิจการตลาดอาวุโส

