

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ จัดซื้อชุดอุปกรณ์ประตู่ห้องงานระบบและประตูทางหนีไฟพร้อมติดตั้ง อาคาร 1 และอาคาร 2

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรร

วงเงินงบประมาณประจำปี 2561 510,000.-บาท (ห้าแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)

3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

ราคากลาง (อ้างอิง) จากบริษัทที่จัดจำหน่ายโดยตรง เป็นเงิน 486,796.50บาท

4. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

พิจารณาตามมาตรา 4 แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560

ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน 6 ลำดับ ดังต่อไปนี้

(1) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

(2) ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ

(3) ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานกลางอื่นกำหนด

(4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด

(5) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งล่าสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ

(6) ราคาอื่นๆใดตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้นๆ

ซึ่งเมื่อพิจารณาราคากลางอ้างอิงฯ ตามมาตรา 4 ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาตาม (1)(2)(3)และ(5)(6) ได้ เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่นๆ จึงเห็นควรให้ใช้ราคากลางตาม (4) ราคาที่ได้จากการสืบราคาจากท้องตลาดจากบริษัท สกุลไทย จำกัด

5. รายชื่อคณะกรรมการที่กำหนดราคากลาง

- 5.1 นายประชัน ชันตรีจิตร

ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ประธานกรรมการ

- 5.2 นายจักรี ดานวงศ์

ช่างอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

กรรมการ

- 5.3 นายมนิ พรหมทอง

พนักงานบริหารสำนักงาน ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

กรรมการและเลขานุการ

รายละเอียดการตั้งงบประมาณสิ่งตกแต่งที่ดินและอาคาร / ค่าซ่อมแซมสิ่งก่อสร้างอาคาร ประจำปี 2561

งานปรับปรุง

ลำดับ	รายการปรับปรุง	งบประมาณ	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงพื้นที่ทำงานฝ่ายการบัญชี ชั้น 10 อาคาร 2	9,800,000	
2	ปรับปรุงพื้นที่ทำงานฝ่ายกำกับกับการปฏิบัติงาน ชั้น 10 อาคาร 2 ขยายพื้นที่	4,900,000	
3	ปรับปรุงพื้นที่ทำงานฝ่ายสอบทานสินเชื่อ ชั้น 20 อาคาร 2 ขยายพื้นที่	4,500,000	
4	ปรับปรุงพื้นที่ทำงานฝ่ายบริหารโครงการสารสนเทศ ชั้น 5 อาคาร 2	3,900,000	
5	ปรับปรุงพื้นที่ผู้บริหารระดับสูง ชั้น 6 อาคาร 2	23,600,000	
6	ปรับปรุงพื้นที่ผู้บริหารระดับสูง ชั้น 7 อาคาร 2	23,600,000	
7	ปรับปรุงพื้นที่ทำงานฝ่ายลูกค้าสัมพันธ์ ชั้น 12 อาคาร 2	7,800,000	
8	ปรับปรุงสวนควบคุมภายในชั้น 15 อาคาร 2	2,000,000	
9	ติดตั้งผนังเนื่องจากติดเครื่องปรับอากาศระหว่างฝ่ายงาน (ฝ่าย นส. ชั้น 19 อาคาร 2)	54,000	
10	ปรับปรุงห้อง Printer + เพิ่มโต๊ะทำงาน 5 ตัว (ฝ่ายบังคับคดีและหนี้ส่วนขาด ชั้น 3 อาคาร 2)	540,000	
11	ปรับปรุงส่วนนิติกรรม 2 เพิ่ม Partition + โต๊ะทำงาน (ฝ่ายพิธีการสินเชื่อชั้น 1 อาคาร 2)	330,000	
12	ปรับปรุงห้องเก็บเอกสารชั้น 8 อาคาร 1 (ฝ่ายบริหาร NPA).	300,000	
13	เปลี่ยนพรมชั้น G ห้องนิรภัย (ฝ่าย สร.9)	70,000	
14	ปรับปรุงพื้นที่ชั้น 3 ศูนย์ DE สมุทรสาคร (ทำห้องพักพนักงาน)	730,000	
15	ปรับปรุงหลังคาทางเชื่อม และหลังคาน้ำอาคาร 2	12,900,000	
16	ปรับปรุงห้องน้ำ ชาย - หญิง อาคาร 1 และ 2	35,000,000	
17	ปรับปรุงป้ายภายนอก/ชุดป้าย ATM ของสาขาที่ปรับปรุง ปี 2556 (จำนวน 32 สาขา)	20,000,000	
18	SET ระบบกุญแจล็อคเข้าพื้นที่สำนักงานอาคาร 1 และ 2 เป็น Master Key	510,000	
19	เพิ่มเติมระบบเสียงตามสาย ฝ่ายสื่อสารองค์กร	1,500,000	
20	การติดตั้งเครื่องปรับอากาศแยกส่วนและติดตั้งประตู/ฉาก ฝ่ายนโยบายสินเชื่อธุรกิจและภาครัฐ	600,000	
21	จัดซื้อระบบบำบัดน้ำเสียพร้อมติดตั้ง	6,000,000	
	รวม	158,634,000	
	สำรองงาน 15% (ประมาณการ)	22,853,400	
	รวมเป็นเงิน (งบปรับปรุง)	181,487,400	

งานซ่อมแซม

ลำดับ	รายการปรับปรุง	งบประมาณ	หมายเหตุ
1	ซื้ออุปกรณ์อะไหล่ เข้า Store ของส่วนก่อสร้างประจำปี 2561	440,000	
2	เปลี่ยนสลิปลิฟต์ตัวที่ 1-6, 9 อาคาร 2	6,800,000	
3	จัดซื้ออุปกรณ์ Bus Duct อาคาร 2	2,000,000	
4	เปลี่ยนหม้อแปลงตัวที่ 2 อาคาร 2	3,500,000	
	รวม	12,740,000	
	สำรองงาน 10% (ประมาณการ)	1,274,000	
	รวมเป็นเงิน (งบปรับปรุง)	14,014,000	