ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มิใช่งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซี บางปะกอก
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายสาขากทม. และปริมณฑล 2

2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 3,500,000.- บาท

3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)..... เป็นเงิน 2,942,000.- บาท

4. แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
   1. ราคาสินค้าค่าเฉลี่ยวัสดุก่อสร้าง
   2. ผู้จำหน่ายวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง
   3. มาตรฐานราคากลางงานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์
   4. สำนักงานการศึกษาขั้นพื้นฐาน (สพฐ)
   5. สำนักนโยบายและยุทธศาสตร์การค้า กระทรวงพาณิชย์

5. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
   5.1 นายวสันต์ เหล่าเรืองวัฒนะ ตำแหน่ง วิศวกรอาวุโส ลงชื่อ.....
   5.2 นายสิงหา อุษยากุล ตำแหน่ง วิศวกรอาวุโส ลงชื่อ.....
   5.3 นายชานนทร์ ชนะคุณ ตำแหน่ง ลูกจ้างธนาคาร ลงชื่อ.....
   5.4 นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสถิตย์ ตำแหน่ง สถาปนิก ลงชื่อ.....

แบบ ปร. 6

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารฯ เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก	
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2	
☐ สถานที่ก่อสร้าง		
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด	
☐ แบบเลขที่		รายการเลขที่
☐ แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561	

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	1,778,471.57	
2	งานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก	263,888.75	
3	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	330,457.73	
4	งานเก้าอี้สำนักงาน	494,246.91	
5	งานคุรุภัณฑ์งานระบบ	75,499.20	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	2,942,564.16	
	ราคากลาง	2,942,000.00	
	ราคากลาง (สองล้านเก้าแสนสี่หมื่นสองพันบาทถ้วน)		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 72 ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ 40,861 บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ ..... ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวสันต์ เหล่าเรืองวัฒนะ) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 5-10-61)

ลงชื่อ ..... กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 5 ต.ค. 61)

ลงชื่อ ..... กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายชานนทร์ ชนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 5 ต.ค. 61)

ลงชื่อ ..... กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสถิตย์) สถาปนิก (วันที่ 5 ต.ค. 61)

<u>หมายเหตุ</u> - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel) ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

แบบ ปร. 5 (ก)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

☐ กลุ่มงาน/งาน **สถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร**

☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ **ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2**

☐ สถานที่ก่อสร้าง

☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ **บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด**

☐ แบบเลขที่ รายการเลขที่

☐ แบบ ปร. 4 ที่แนบ จำนวน แผ่น

☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561 หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	1,362,709.04	1.3051	1,778,471.57	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 5.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
	รวมค่าก่อสร้าง			1,778,471.57	
	หนึ่งล้านเจ็ดแสนเจ็ดหมื่นแปดพันสี่ร้อยเจ็ดสิบเอ็ดบาทห้าสิบเจ็ดสตางค์				

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ ..... ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวสันต์ เหล่าเรืองวัฒนะ) วันที่ 5-10-61

ลงชื่อ ..... กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษยากุล) วันที่ 5 ต.ค.61

ลงชื่อ ..... กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายชานนทร์ ชนะคุณ) วันที่ 5 ต.ค. 61

ลงชื่อ ..... กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสถิตย์) วันที่ 5 ต.ค. 61

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel) ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

ประมาณราคา ค่างานงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปงานปรับปรุงฯ					
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน	รวม	734,712.15	40,664.00	775,376.15	
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	รวม	306,632.46	162,601.98	469,234.44	
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รวม	76,527.01	24,071.44	100,598.45	
4	หมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย	รวม	17,500.00	-	17,500.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง		1,135,371.62	227,337.42	1,362,709.04	

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน					
1.1	งานพื้น		53,480.00	19,179.00	72,659.00	
1.2	งานฝ้าเพดาน		56,319.10	3,555.00	59,874.10	
1.3	งานผนัง		153,798.50	12,710.00	166,508.50	
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง		234,925.55	-	234,925.55	
1.5	งานประตู		230,141.00	-	230,141.00	
1.6	งานอื่นๆ		6,048.00	5,220.00	11,268.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานสถาปัตยกรรม		734,712.15	40,664.00	775,376.15	

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และรวมค่าแรง	
1	**หมวดงานสถาปัตยกรรม**								
1.1	**งานพื้น**								
	FL-1 พื้นกระเบื้องเซรามิค CT-1 (บริเวณภายในอาคาร)	72.00	ตร.ม.	540.00	38,880.00	222.00	15,984.00	54,864.00	รวมงานปูนทราย
	FL-SL งานเส้นแสตนเลสขนาด 1 X 1 ซม.	6.00	ม.	300.00	1,800.00	105.00	630.00	2,430.00	
	SK-1 บัวพื้น อลูมิเนียม 10 ซม.	28.00	ม.	134.00	3,752.00	45.00	1,260.00	5,012.00	
	SK-2 บัวพื้น อลูมิเนียม Pink Gold Hairline 5 ซม.	29.00	ม.	312.00	9,048.00	45.00	1,305.00	10,353.00	
	รวมงานข้อที่ 1.1				53,480.00		19,179.00	72,659.00	
1.2	**งานฝ้าเพดาน**								
	CL-1 ฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบ	33.00	ตร.ม.	173.00	5,709.00	75.00	2,475.00	8,184.00	
	- งานทาสีฝ้าเพดาน CL-1	33.00	ตร.ม.	42.00	1,386.00	30.00	990.00	2,376.00	
	CL-2 ฝ้าเพดานตกแต่ง ลายไม้ (บริเวณ TELLER COUNTER,CSR)	23.00	ตร.ม.	1,752.00	40,296.00		-	40,296.00	รวมค่าแรง
	CL-4 ฝ้า T-BAR ยิมซั่มบร์ด 9 มม.ขนาด 0.60 X 0.60 ม.	15.00	ตร.ม.	260.00	3,900.00		-	3,900.00	รวมค่าแรง
	CL-6 ฝ้านิรภัยกันไฟหนา 15 มม. เสริมโครงเหล็กถักเหล็กเส้น0.9" @0.3x0.3	3.00	ตร.ม.	710.00	2,130.00		-	2,130.00	รวมค่าแรง
	- งานทาสีฝ้าเพดาน CL-6	3.00	ตร.ม.	42.00	126.00	30.00	90.00	216.00	
	ฝ้าเพดานหลีบซ่อนไฟ	9.70	ม.	153.00	1,484.10		-	1,484.10	รวมค่าแรง
	ฝ้ายกระดับ	8.00	ม.	161.00	1,288.00		-	1,288.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.2				56,319.10		3,555.00	59,874.10	
1.3	**งานผนัง**								
	W-1 ผนัง,เสาอาคารเดิม ทาสี (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิวก่อนทำสีใหม่)	11.00	ตร.ม.	51.00	561.00	30.00	330.00	891.00	
	W-3 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิบซั่มบอร์ด หนา 12 มม.ด้านเดียว	62.00	ตร.ม.	201.00	12,462.00	100.00	6,200.00	18,662.00	
	W-5 ผนังกระจกนิรภัย หนา 15 มม. ปิดฟิล์มฝ้าตามแบบ	6.00	ตร.ม.	4,224.00	25,344.00	215.00	1,290.00	26,634.00	รวมค่าแรง
	W-6 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุ MDF BOARD หนา 9 มม. 1 ด้าน	91.00	ตร.ม.	267.00	24,297.00		-	24,297.00	รวมค่าแรง
	W-6A ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุ MDF BOARD หนา 9 มม. 2 ด้าน	2.00	ตร.ม.	410.00	820.00		-	820.00	รวมค่าแรง
	W-8 ผนังนิรภัยเสริมเหล็ก75x45x15x2.3มม.ปิดทับยิมซั่มทนไฟ 15มม.ทั้ง 2 ด้าน	9.50	ตร.ม.	2,025.00	19,237.50		-	19,237.50	รวมค่าแรง
	ด้านนอกห้องมั่นคงกรุแผ่นเหล็กหนา 1.6 มม.								

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และรวมค่าแรง	
	PT-1 ผนังทาสี (ภายในอาคาร)	70.00	ตร.ม.	51.00	3,570.00	30.00	2,100.00	5,670.00	
	PL-1 ผนังกรุพลาสติกลามิเนต สีขาว	37.00	ตร.ม.	420.00	15,540.00		-	15,540.00	รวมค่าแรง
	PL-2 ผนังกรุพลาสติกลามิเนต สีเขียว	4.50	ตร.ม.	420.00	1,890.00		-	1,890.00	รวมค่าแรง
	PL-4 ผนังกรุพลาสติกลามิเนต ลายหินอ่อน	22.00	ตร.ม.	1,793.00	39,446.00		-	39,446.00	รวมค่าแรง
	ร่องอลูมิเนียมตัวยู 5 มม. สี PINK GOLD ของ ALLOY (รอยต่อผนังลามิเนต)	43.00	ม.	97.00	4,171.00	45.00	1,935.00	6,106.00	
	ขอบอลูมิเนียม 25 มม. สี PINK GOLD ของ ALLOY (ตัวจบขอบผนังซ่อนไฟ)	19.00	ม.	340.00	6,460.00	45.00	855.00	7,315.00	
	รวมงานข้อที่ 1.3				153,798.50		12,710.00	166,508.50	
1.4	**งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง**								
	B-GHB SMART SERVICE	3.00	ชุด	21,120.00	63,360.00		-	63,360.00	รวมค่าแรง
	B-1 ตู้สูงเก็บเอกสาร	1.50	ม.	16,995.00	25,492.50		-	25,492.50	รวมค่าแรง
	B-2 โต๊ะ+ตู้ลอย	3.55	ม.	19,195.00	68,142.25		-	68,142.25	รวมค่าแรง
	B-3 BACKDROP หลัง TELLER	10.60	ตร.ม.	1,858.00	19,694.80		-	19,694.80	รวมค่าแรง
	B-3A ตู้เตี้ยหลัง TELLER	-	ม.	5,662.00	-		-	-	รวมค่าแรง
	B-3B ตู้สูงเก็บเอกสารหลัง TELLER	-	ม.	13,218.00	-		-	-	รวมค่าแรง
	B-4-1 BACKDROP หลัง CSR	7.00	ตร.ม.	3,874.00	27,118.00		-	27,118.00	รวมค่าแรง
	B-4-2 BACKDROP หลัง CSR	7.00	ตร.ม.	3,874.00	27,118.00		-	27,118.00	รวมค่าแรง
	B-5 BACKDROP หลัง MGR	-	ตร.ม.	6,811.00	-		-	-	รวมค่าแรง
	SLIP DESK แบบซ่อนผนัง (พร้อมกล่องอะคริลิกใส่ SLIP)	1.00	ชุด	4,000.00	4,000.00		-	4,000.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.4				234,925.55		-	234,925.55	
1.5	**งานประตู**								
	D-1D ประตูบานเลื่อนคู่กระจกใสอบนิรภัย หนา 15 มม. Auto door	1.00	ชุด	150,000.00	150,000.00		-	150,000.00	รวมค่าแรง
	D-3B ประตูไม้บานเปิดเดี่ยว 0.6	1.00	ชุด	9,650.00	9,650.00		-	9,650.00	รวมค่าแรง
	D-5 ประตูบานเลื่อน (บริเวณทางเข้าส่วน TELLER)	1.00	ชุด	12,935.00	12,935.00	-	-	12,935.00	รวมค่าแรง
	D-5B ประตูบานเลื่อน (ทางเข้า BACK OFFICE)	1.00	ชุด	11,456.00	11,456.00	-	-	11,456.00	รวมค่าแรง
	D-10 ประตูเหล็กบานเปิดเดี่ยว (บริเวณห้องมั่นคง)	1.00	ชุด	46,100.00	46,100.00		-	46,100.00	

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และรวมค่าแรง	
	รวมงานข้อที่ 1.5				230,141.00		-	230,141.00	
1.6	งานอื่น ๆ								
	- งานผนังชั่วคราวทาสี (W3+ PT-1)	24.00	ตร.ม.	252.00	6,048.00	130.00	3,120.00	9,168.00	
	- งานรื้อถอน	20.00	ตร.ม.	-	-	105.00	2,100.00	2,100.00	
	รวมงานข้อที่ 1.6				6,048.00		5,220.00	11,268.00	
	รวมเป็นเงิน				734,712.15		40,664.00	775,376.15	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร					
2.1	แผงเมนไฟฟ้าปกติ (Main Distribution Board)		12,505.00	2,031.50	14,536.50	
2.2	แผงสวิทซ์ย่อยและเซอร์กิต เบรคเกอร์ (Panelboard & CB)		21,735.00	7,380.00	29,115.00	
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		39,726.50	22,843.45	62,569.95	
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		27,935.86	18,174.79	46,110.66	
2.5	สวิทซ์และเต้ารับ (Switch & Outlet)		20,051.00	7,326.40	27,377.40	
2.6	โคมไฟฟ้า (Luminaire)		79,040.00	10,970.00	90,010.00	
2.7	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)		27,427.79	28,323.93	55,751.72	
2.8	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)		42,984.84	26,442.71	69,427.54	
2.9	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System) &		9,186.96	6,333.10	15,520.06	
	ระบบจัดการความปลอดภัย(Security)					
2.10	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System)		7,000.62	2,555.24	9,555.86	
2.11	ระบบดับเพลิง		70.00	400.00	470.00	
2.12	ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Close Circuit TV System)		5,953.60	6,534.52	12,488.12	
2.13	ระบบบัตรคิว (Q Matic System)		13,015.30	23,286.34	36,301.64	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		306,632.46	162,601.98	469,234.44	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	แผงเมนไฟฟ้าปกติ (Main Distribution Board)								
2.1.1	MCCB,IC ≥ 25 kA								
	- 3P 60A IC = 30 kA	1	ชุด	6,100.000	6,100.00	110.00	110.00	6,210.00	
2.1.2	อุปกรณ์เครื่องวัด (Metering)								
	- ตู้อุปกรณ์เครื่องวัด (Metering)	1	ชุด	6,405.000	6,405.00	1,921.50	1,921.50	8,326.50	
	รวมงานข้อ 2.1				12,505.00		2,031.50	14,536.50	
2.2	แผงสวิทช์ย่อยและเซอร์กิต เบรคเกอร์ (Panelboard & CB)								
2.2.1	Main CB, Panelboard								
	- 100A 18 CCT. (3 Ø, 4 Wires)	1	ชุด	9,100.000	9,100.00	2,730.00	2,730.00	11,830.00	30% ของราคาวัสดุ
	- UPB Consumer Unit 1 Phase 2 Wire 14CCT.	1	ชุด	3,400.000	3,400.00	1,020.00	1,020.00	4,420.00	30% ของราคาวัสดุ
2.2.2	CB (Miniature), IC ≥ 6 kA								
	- 2P 50A IC = 10 KA	1	ชุด	1,450.000	1,450.00	110.00	110.00	1,560.00	
	- 1P 60A IC = 10 KA	1	ชุด	810.000	810.00	110.00	110.00	920.00	
	- 1P 20A IC = 6 KA	27	ชุด	225.000	6,075.00	110.00	2,970.00	9,045.00	
	- 1P 16A IC = 6 KA	4	ชุด	225.000	900.00	110.00	440.00	1,340.00	
	รวมงานข้อ 2.2				21,735.00		7,380.00	29,115.00	
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.3.1	สายไฟฟ้าชนิด IEC01, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม²	1100	ม.	8.160	8,976.00	7.00	7,700.00	16,676.00	
	- 4 มม²	880	ม.	12.300	10,824.00	10.00	8,800.00	19,624.00	
	- 10 มม²	60	ม.	35.250	2,115.00	16.00	960.00	3,075.00	
	- 16 มม²	40	ม.	54.700	2,188.00	20.00	800.00	2,988.00	
	- 25 มม²	140	ม.	85.800	12,012.00	25.00	3,500.00	15,512.00	
2.3.2	Fitting & Accessorie	1	งาน	3,611.500	3,611.50	1,083.45	1,083.45	4,694.95	
	รวมงานข้อ 2.3				39,726.50		22,843.45	62,569.95	
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.4.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	495	ม.	25.493	12,619.04	22.00	10,890.00	23,509.04	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 20 มม. 3/4"	132	ม.	36.800	4,857.60	24.00	3,168.00	8,025.60	
	- 25 มม. 1"	5	ม.	52.330	261.65	28.00	140.00	401.65	
	- อุปกรณ์ข้องอ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	3,547.657	3,547.66	1,064.30	1,064.30	4,611.95	
2.4.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 40 มม. 1 1/2"	30	ม.	152.720	4,581.60	42.00	1,260.00	5,841.60	
	- อุปกรณ์ข้องอ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	916.320	916.32	274.90	274.90	1,191.22	
2.4.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	120	ม.	8.000	960.00	11.00	1,320.00	2,280.00	
	- อุปกรณ์ข้องอ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	192.000	192.00	57.60	57.60	249.60	
	รวมงานข้อ 2.4				27,935.86		18,174.79	46,110.66	
2.5	**สวิทช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)**								
2.5.1	สวิทช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 2 Gang	1	ชุด	48.000	48.00	90.00	90.00	138.00	
	- Switch Box 4 Gang	3	ชุด	102.000	306.00	115.00	345.00	651.00	
	- Switch Box 6 Gang	4	ชุด	102.000	408.00	130.00	520.00	928.00	
	- 16A 250V, Single Pole Switch	14	ชุด	30.000	420.00	-	-	420.00	
	- 16A 250V, Single Pole Switch Lamp	4	ชุด	210.000	840.00	-	-	840.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	28	ชุด	172.000	4,816.00	90.00	2,520.00	7,336.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาอลูมิเนียม	25	ชุด	315.000	7,875.00	90.00	2,250.00	10,125.00	
2.5.2	ตู้Lighting Control Panel	1	ชุด	5,338.00	5,338.00	1,601.40	1,601.40	6,939.40	ค่า Wiring สายไฟภายในตู้ 30%
	รวมงานข้อ 2.5				20,051.00		7,326.40	27,377.40	
2.6	**โคมไฟฟ้า (Luminaire)**								
2.6.1	L-2A D/L (LUMAX/RSDC100-2XE27) LED LUMAX (ECOBULB 8W)	28	ชุด	990.000	27,720.00	115.00	3,220.00	30,940.00	ทำสีตามฝ้า
2.6.2	L-4A D/L (L&E#RAM91/W-XXLED-MR16) LED (#MR16 8W)	4	ชุด	920.000	3,680.00	115.00	460.00	4,140.00	
2.6.3	L-4B D/L (L&E#RSM81/W-XXLED-MR16) LED OPTILED (#MR16 8W)	9	ชุด	920.000	8,280.00	150.00	1,350.00	9,630.00	
2.6.4	L-6B (L&E#LRST600/2S/OT-XXLED-T8) LED TUBE 2x9W	4	ชุด	1,850.000	7,400.00	135.00	540.00	7,940.00	
2.6.5	L-7A (L&E#LLBS/1L/OT-XXLED-T8) LED (L&E#LED-T8-2100 LM) 18W	14	ชุด	600.000	8,400.00	115.00	1,610.00	10,010.00	
2.6.6	L-9 LED RIBBON (L&E#SLX6120,3000K, 12W/m, 24Vdc/1m)	32	เมตร	460.000	14,720.00	115.00	3,680.00	18,400.00	
2.6.7	- Switch Power Supply (MW#LRS-350-24Vdc) ใช้ได้ 20 m	2	ชุด	1,670.000	3,340.00	-	-	3,340.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.6.8	Central Batterry Unit 12V/24	1	ชุด	5,500.000	5,500.00	110.00	110.00	5,610.00	
	รวมงานข้อ 2.6				79,040.00		10,970.00	90,010.00	
2.7	**ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)**								
2.7.1	เต้ารับโทรศัพท์ (Telephone Outlet)	12	ชุด	209.000	2,508.00	90.00	1,080.00	3,588.00	
2.7.2	แผงรวมสาย (Telephone Terminal Cabinet)								
	MDF 30/30 Pairs	1	ชุด	1,580.000	1,580.00	474.00	474.00	2,054.00	
	TC 10 Pairs (Leasd Line)	1	ชุด	902.000	902.00	270.60	270.60	1,172.60	
2.7.3	TPEV								
	- TPEV 0.65 มม Ø 10 Pairs	40	ม.	37.100	1,484.00	16.00	640.00	2,124.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	148.400	148.40	44.52	44.52	192.92	10% ของราคาวัสดุ
2.7.4	TIEV								
	- TPEV 0.65 มม Ø 4 Core	605	ม.	7.700	4,658.50	6.00	3,630.00	8,288.50	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	465.850	465.85	139.76	139.76	605.61	
2.7.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	220	ม.	25.490	5,607.80	22.00	4,840.00	10,447.80	
	- 20 มม.	198	ม.	36.800	7,286.40	24.00	4,752.00	12,038.40	
	- อุปกรณ์ข้องอ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	2,578.840	2,578.84	773.65	773.65	3,352.49	
2.7.6	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	20	ม.	8.000	160.00	11.00	220.00	380.00	
	- อุปกรณ์ข้องอ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	48.000	48.00	14.40	14.40	62.40	
2.7.7	ค่าติดตั้ง PABX พร้อมตั้งค่าระบบ	1	เหมา	-	-	11,445.00	11,445.00	11,445.00	
	รวมงานข้อ 2.7				27,427.79		28,323.93	55,751.72	
2.8	**ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)**								
2.8.1	เต้ารับข้อมูล (RJ45 Cat. 5E Modular Jack)	25	ชุด	304.000	7,600.00	110.00	2,750.00	10,350.00	
2.8.2	(Patch Panel 48 Port AMP) UTP Cat. 5E Patch Panel								
	- 1 x 48 Ports	1	ชุด	5,000.000	5,000.00	1,500.00	1,500.00	6,500.00	AMP
2.8.3	ค่า test สาย UTP Cat.5E พร้อมรายงาน	25	ชุด	-	-	200.00	5,000.00	5,000.00	
2.8.4	Cat. 5E Patch Cords 2เมตร สายสำเร็จรูป	50	ชุด	60.000	3,000.00	10.00	500.00	3,500.00	สีขาว 25 สีฟ้า 25
2.8.5	ตู้ Rack 19"								

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- RACK 36U	1	ชุด	-	-	110.00	110.00	110.00	
	- รางไฟ ขนาด 12 Outlets	1	ชุด	1,670.00	1,670.00	110.00	110.00	1,780.00	
	- FIX Component Shelf	3	ชุด	560.00	1,680.00	110.00	330.00	2,010.00	
	- Slide Component Shelf	1	ชุด	1,180.00	1,180.00	110.00	110.00	1,290.00	
	- 3xØ4" Heavy Duty Fan	1	ชุด	1,760.00	1,760.00	350.00	350.00	2,110.00	
2.8.6	UTP								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	660	ม	10.790	7,121.40	10.00	6,600.00	13,721.40	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	712.140	712.14	213.64	213.64	925.78	
2.8.7	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	132	ม.	25.490	3,364.68	22.00	2,904.00	6,268.68	
	- 20 มม.	198	ม.	36.800	7,286.40	24.00	4,752.00	12,038.40	
	- อุปกรณ์ข้องอ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	2,130.216	2,130.22	639.06	639.06	2,769.28	
2.8.8	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	50	ม.	8.000	400.00	11.00	550.00	950.00	
	- อุปกรณ์ข้องอ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	80.000	80.00	24.00	24.00	104.00	
	รวมงานข้อ 2.8				**42,984.84**		**26,442.71**	**69,427.54**	
2.9	**ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System) &**								
	ระบบจัดการความปลอดภัย(Security)								
2.9.1	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System)	1	ชุด	-	-	-	-	-	ครุภัณฑ์งานระบบ
2.9.2	สายไฟระบบจัดการความปลอดภัย								
	- Multi-Core 4 CORE 24AWG Cable	200	ม	17.250	3,450.00	10.00	2,000.00	5,450.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	345.000	345.00	103.50	103.50	448.50	10% ของราคาวัสดุ
2.9.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	170	ม.	25.490	4,333.30	22.00	3,740.00	8,073.30	
	- อุปกรณ์ข้องอ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	866.660	866.66	260.00	260.00	1,126.66	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.9.4	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	20	ม.	8.000	160.00	11.00	220.00	380.00	
	- อุปกรณ์ข้องอ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	32.000	32.00	9.60	9.60	41.60	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.9				**9,186.96**		**6,333.10**	**15,520.06**	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.10	**ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System)**								
2.10.1	Smoke Detector (ของเดิม)(ย้ายตำแหน่ง)	3	ชุด	-	-	115.00	345.00	345.00	
2.10.2	Smoke Detector (ของใหม่)	3	ชุด	1,600.000	4,800.00	115.00	345.00	5,145.00	
2.10.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- IEC01 1.5 มม²	180	ม.	5.510	991.80	5.00	900.00	1,891.80	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	99.180	99.18	29.75	29.75	128.93	10% ของราคาวัสดุ
2.10.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	30	ม.	25.490	764.70	22.00	660.00	1,424.70	
	- อุปกรณ์ข้องอ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	152.940	152.94	45.88	45.88	198.82	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.10.5	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	20	ม.	8.000	160.00	11.00	220.00	380.00	
	- อุปกรณ์ข้องอ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	32.000	32.00	9.60	9.60	41.60	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.10				7,000.62		2,555.24	9,555.86	
2.11	**ระบบดับเพลิง**								
2.11.1	ถังดับเพลิง								
	- เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำยาเหลวระเหยNON-C.F.C ถังเขียว ขนาด 10 ปอนด์(BY OTHER)	2	ชุด	-	-	200.00	400.00	400.00	
	- ขาแขวนถังดับเพลิง	2	ชุด	35.000	70.00	-	-	70.00	
	รวมงานข้อ 2.11				70.00		400.00	470.00	
2.12	**ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Close Circuit TV System)**								
2.12.1	สายสัญญาณ								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	160	ม	10.790	1,726.40	10.00	1,600.00	3,326.40	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	172.640	172.64	51.79	51.79	224.43	10% ของราคาวัสดุ
2.12.2	ค่า test สาย UTP Cat.5E พร้อมรายงาน	8	ชุด	-	-	200.00	1,600.00	1,600.00	
2.12.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	120	ม.	25.490	3,058.80	22.00	2,640.00	5,698.80	
	- อุปกรณ์ข้องอ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	611.760	611.76	183.53	183.53	795.29	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.12.4	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	40	ม.	8.000	320.00	11.00	440.00	760.00	
	- อุปกรณ์ข้องอ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	64.000	64.00	19.20	19.20	83.20	20% ของงานท่อร้อยสาย

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	รวมงานข้อ 2.12				5,953.60		6,534.52	12,488.12	
2.13	ระบบบัตรคิว (Q Matic System)								
2.13.1	ติดตั้งระบบบัตรคิว	1	เหมา		-	12,000.00	12,000.00	12,000.00	
2.13.2	ติดตั้งระบบ Digital Singnage	1	เหมา	-	-	4,500.00	4,500.00	4,500.00	ใช้ของเดิมติดตั้งใหม่
2.13.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- UTP Cat. 6 4 Pairs สีฟ้า	280	ม	14.100	3,948.00	10.00	2,800.00	6,748.00	สีฟ้า
	- VFFx0.5	40	ม	4.720	188.80	10.00	400.00	588.80	
	- HDMI	20	ม	178.000	3,560.00	10.00	200.00	3,760.00	พร้อมเข้าหัวตัวผู้
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	769.680	769.68	230.90	230.90	1,000.58	10% ของราคาวัสดุ
2.13.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	60	ม.	25.490	1,529.40	22.00	1,320.00	2,849.40	
	- 20 มม. 3/4"	30	ม.	36.800	1,104.00	24.00	720.00	1,824.00	
	- 25 มม. 1"	16	ม.	52.330	837.28	28.00	448.00	1,285.28	
	- อุปกรณ์ข้องอ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	694.136	694.14	208.24	208.24	902.38	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.13.5	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	40	ม.	8.000	320.00	11.00	440.00	760.00	
	- อุปกรณ์ข้องอ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	64.000	64.00	19.20	19.20	83.20	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.13				13,015.30		23,286.34	36,301.64	
	รวมเป็นเงิน				306,632.46		162,601.98	469,234.44	

แบบ ปร. 4

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ					
3.1	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)		38,000.00	3,250.00	41,250.00	
3.2	ระบบท่อลม (Duct Work)		13,331.02	7,272.55	20,603.57	
3.3	ฉนวนหุ้มท่อลม (Duct Insulation)		4,661.71	5,138.09	9,799.80	
3.4	หน้ากากลม (Air Diffuser, Grille & Register)		7,914.00	1,845.00	9,759.00	
3.5	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)		12,620.28	6,565.80	19,186.08	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			76,527.01	24,071.44	100,598.45	

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)								
	พัดลมชนิด Ceiling Mount Type								
	- EF-101 ขนาด 180 มม. 2 speed 300 CFM	1	ชุด	7,600.00	7,600.00	650.00	650.00	8,250.00	
	- EF-103 ขนาด 180 มม. 2 speed 300 CFM	1	ชุด	7,600.00	7,600.00	650.00	650.00	8,250.00	
	- EF-104 ขนาด 180 มม. 2 speed 300 CFM	1	ชุด	7,600.00	7,600.00	650.00	650.00	8,250.00	
	- EF-105 ขนาด 180 มม. 2 speed 300 CFM	1	ชุด	7,600.00	7,600.00	650.00	650.00	8,250.00	
	- EF-106 ขนาด 180 มม. 2 speed 300 CFM	1	ชุด	7,600.00	7,600.00	650.00	650.00	8,250.00	
	รวมงานข้อ 3.1				38,000.00		3,250.00	41,250.00	
3.2	ระบบท่อลม (Duct Work)								
3.2.1	สังกะสีแผ่นเรียบ (Galvanized Steel Sheet)								
	- สังกะสีเบอร์ 26 GA	327	ฟ.²	14.34	4,689.18	18.00	5,886.00	10,575.18	
	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct)-หุ้มฉนวนใยแก้วสำเร็จรูป								
	- 12 "	12	เมตร	535.00	6,420.00	60.00	720.00	7,140.00	
	Hanger & Support	1	เหมา	2,221.84	2,221.84	666.55	666.55	2,888.39	20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.2				13,331.02		7,272.55	20,603.57	
3.3	ฉนวนหุ้มท่อลม (Duct Insulation)								
	ฉนวนหุ้มท่อลม (Duct Insulation)								
	- 1" thick, 1.5 lb/ft³ Fiberglass	327	ฟ.²	11.88	3,884.76	15.00	4,905.00	8,789.76	
	Fitting&Accessorie	1	รวม	776.95	776.95	233.09	233.09	1,010.04	20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.3				4,661.71		5,138.09	9,799.80	
3.4	หน้ากากลม (Air Diffuser, Grille & Register)								
	Supply Air Grille(ชนิด Ceiling Air Grille)								
	- 2 X 3/4" w/0.9m Long	4	ชิ้น	866.00	3,464.00	234.00	936.00	4,400.00	
	- 2 X 3/4" w/2 m Long	1	ชิ้น	1,300.00	1,300.00	234.00	234.00	1,534.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	# 14"X14"CSD. W/VD.	1	ชิ้น	1,200.00	1,200.00	150.00	150.00	1,350.00	
	-Return Air Grille /Exhaust Air Grille/Tranfer Air Grill								
	# 8"X8"EAG.	3	ชิ้น	450.00	1,350.00	125.00	375.00	1,725.00	
	# 12"X12"EAG.	1	ชิ้น	600.00	600.00	150.00	150.00	750.00	
	รวมงานข้อ 3.4				7,914.00		1,845.00	9,759.00	
3.5	**ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)**								
3.5.1	Panel Board TM/C (ตู้ควบคุมการทำงานของพัดลมระบายอากาศ)	1	ชุด	6,834.00	6,834.00	2,050.20	2,050.20	8,884.20	
3.5.2	สายไฟฟ้าชนิด IEC01, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม²	90	ม.	8.160	734.40	7.00	630.00	1,364.40	
	- 4 มม²	180	ม.	12.300	2,214.00	10.00	1,800.00	4,014.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	294.84	294.84	88.45	88.45	383.29	10%ของราคาวัสดุ
3.5.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (ร้อยสายไฟและสายโทรศัพท์)								
	- 1/2 "	80	ม.	25.490	2,039.20	22.00	1,760.00	3,799.20	
	- อุปกรณ์ข้องอ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	407.84	407.84	122.35	122.35	530.19	20%ของราคาวัสดุ
3.5.4	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	10	ม.	8.00	80.00	11.00	110.00	190.00	
	- อุปกรณ์ข้องอ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	16.00	16.00	4.80	4.80	20.80	20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.5				12,620.28		6,565.80	19,186.08	
	รวมเป็นเงิน				76,527.01		24,071.44	100,598.45	

ประมาณราคา ค่างานระบบป้องกันอัคคีภัย

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
4	หมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย					
4.1	ระบบสปริงเกอร์	รวม	17,500.00	-	17,500.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย		17,500.00	-	17,500.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบป้องกันอัคคีภัย

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
4	หมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย								
4.1	<u>ระบบสปริงเกอร์</u>								
4.1.1	Relocated Splinkler Head	5	หัว	2,500.00	12,500.00	-	-	12,500.00	รวมค่าแรง
4.1.2	ค่า DRAIN น้ำ	1	เหมา	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	รวมราคาระบบสปริงเกอร์				17,500.00		-	17,500.00	

รายละเอียดการคำนวณหาค่า Factor F

เงินล่วงหน้าจ่าย 0% เงินประกันผลงานหัก 5% ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	=	1,362,709.04	**บาท**
รวมค่างานต้นทุน	=	1,362,709.04	**บาท**

วิธีการคำนวณ (ใช้สูตร)

เมื่อ	ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	= A	=	1,362,709.04	บาท
	ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างานต้นทุน A	= B	=	1,000,000	บาท
	ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A	= C	=	2,000,000	บาท
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B	= D	=	1.3056	
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C	= E	=	1.3042	

แทนค่าสูตร ค่า Factor F

$$= 1.3056 - \left\{ \frac{(1.3056 - 1.3042)(1{,}362{,}709.04 - 1{,}000{,}000.00)}{(2{,}000{,}000.00 - 1{,}000{,}000.00)} \right\}$$

$$= 1.30509221 = 1.3051$$

แบบ ปร. 5 (ข)

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐ กลุ่มงาน/งาน	**ป้ายภายในภายนอกเฟอร์นิเจอร์สำนักงานและเก้าอี้สำนักงาน**
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	**ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2**
☐ สถานที่ก่อสร้าง	
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	**บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด**
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่
☐ แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน แผ่น
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561 หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	ภาษี 7 %	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานป้ายภายในและป้ายภายนอก	246,625.00	17,263.75	263,888.75	
2	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	308,839.00	21,618.73	330,457.73	
3	งานเก้าอี้สำนักงาน	461,913.00	32,333.91	494,246.91	
4	งานครุภัณฑ์งานระบบ	70,560.00	4,939.20	75,499.20	
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง			1,164,092.59	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ ..... ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวสันต์ เหล่าเรืองวัฒนะ) วันที่ 5-10-61

ลงชื่อ ..... กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษยากุล) วันที่ 5 ต.ค. 61

ลงชื่อ ..... กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายชานนทร์ ชนะคุณ) วันที่ 5 ต.ค. 61

ลงชื่อ ..... กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสถิตย์) วันที่ 5 ต.ค. 61

ประมาณราคา ค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก แบบ ปร. 5 (ก)

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปงานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก					
1	ระบบป้ายภายนอก (EXTERIOR SIGNAGE SYSTEM)		92,000.00	-	92,000.00	
2	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)		154,625.00	-	154,625.00	
	รวมค่างานต้นทุนระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก		246,625.00	-	246,625.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก

แบบ ปร. 5 (ก)

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
1	**ระบบป้ายภายนอก (EXTERIOR SIGNAGE SYSTEM)**								
	Di-cut 1 (โลโก้ธนาคาร)	1.00	ชุด	38,000.00	38,000.00		-	38,000.00	
	Di-cut 2 (ชื่อธนาคาร/ชื่อสาขา)	1.00	ชุด	54,000.00	54,000.00		-	54,000.00	
	รวมงานข้อ 1				**92,000.00**		-	**92,000.00**	
2	**ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)**								
	PN- Project Name Sign (ซ่อนไฟ LED)	1.00	ชุด	42,000.00	42,000.00		-	42,000.00	
	SD- Slip Desk Sign + ป้ายถังขยะ	-	ชุด	1,500.00	-		-	-	
	RN- Room Name Sign	2.00	ชุด	1,450.00	2,900.00		-	2,900.00	
	TNC- Teller Number Sign Type C (ป้ายไฟ LED)	7.00	ชุด	6,000.00	42,000.00		-	42,000.00	
	EIB- Entrance Identity Type B (อะครีลิกนำแสง)	1.00	ชุด	44,000.00	44,000.00		-	44,000.00	
	SR- Service Sign SR. ป้ายบริการช่องถัดไป	7.00	ชุด	700.00	4,900.00		-	4,900.00	
	OPC- ป้ายเปิด-ปิด สาขา	1.00	ชุด	800.00	800.00		-	800.00	
	SS- สติ๊กเกอร์ฝ้า DUSTED CRYSTED CRYSTAL (STICKER SIGN) หน้าสาขา	3.50	ชุด	350.00	1,225.00		-	1,225.00	
	STICKER INKJET (ผนังชั่วคราว)	24.00	ตร.ม.	700.00	16,800.00		-	16,800.00	
	รวมงานข้อ 2				**154,625.00**		-	**154,625.00**	
	รวมเป็นเงิน				**246,625.00**		-	**246,625.00**	

แบบ ปร. 5 (ข)

ประมาณราคา ค่างานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ส่วนงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน)

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)								
	F-01A TELLER UNIT 1.10 M.	2.00	ชุด	29,313.00	58,626.00		-	58,626.00	
	F-02A(L),F-02A(R) CSR UNIT (0.70 X 1.20 M.) เปิดบัญชี	2.00	ชุด	29,625.00	59,250.00		-	59,250.00	
	F-03A(L),F-03A(R) CSR UNIT (0.70 X 1.20 M.) สินเชื่อ	3.00	ชุด	29,625.00	88,875.00		-	88,875.00	
	F-04 PARTITION	2.00	ชุด	5,114.00	10,228.00		-	10,228.00	
	F-5A CSR BACK CABINET (0.60) สูง	4.00	ชุด	4,740.00	18,960.00		-	18,960.00	
	F-5B CSR BACK CABINET (PRINT 0.60) เตี้ย	4.00	ชุด	4,989.00	19,956.00		-	19,956.00	
	F-10 MOBILE CABINET	1.00	ชุด	2,050.00	2,050.00		-	2,050.00	
	F-11A POSTER FRAME	3.00	ชุด	9,979.00	29,937.00		-	29,937.00	
	F-11B POSTER FRAME ค็อกบอร์ดและห่วงสแตนเลส	1.00	ชุด	9,731.00	9,731.00		-	9,731.00	
	F-12A SLIP DESK	-	ชุด	-	-		-	-	
	F-13 NEWSPAPER STAND	1.00	ชุด	11,226.00	11,226.00		-	11,226.00	
	รวมงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)				308,839.00		-	308,839.00	

ประมาณราคา ค่างานเก้าอี้สำนักงาน

แบบ ปร. 5 (ข)

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานเก้าอี้สำนักงาน								
1	CH-2 เก้าอี้พนักพิงเตี้ยสำหรับพนักงาน (CSR. CHAIR+VIP. CHAIR+STAFF CHAIR)	9.00	ชุด	5,692.00	51,228.00		-	51,228.00	BRISTOL
2	CH-4 เก้าอี้พนักพิงเตี้ยสำหรับห้องรับรอง (VISITOR CHAIR GREEN)	9.00	ชุด	21,125.00	190,125.00		-	190,125.00	DURIFLEX
3	CH-5/1 เก้าอี้พักคอย (WAITING CHAIR)	3.00	ชุด	29,480.00	88,440.00		-	88,440.00	DURIFLEX
4	CH-5/2 เก้าอี้พักคอย (WAITING CHAIR)	3.00	ชุด	29,480.00	88,440.00		-	88,440.00	DURIFLEX
5	CH-9 โต๊ะกลาง TOP กระจกเทมเปอร์ 10 มม. (COFFICE TABLE)	2.00	ชุด	21,840.00	43,680.00		-	43,680.00	DURIFLEX
	รวมงานเก้าอี้สำนักงาน				461,913.00		-	461,913.00	

ประมาณราคา ค่างานครุภัณฑ์งานระบบ

สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปหมวดงานครุภัณฑ์					
1	งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		70,560.00	-	70,560.00	
	รวมราคาค่างานครุภัณฑ์งานระบบ		70,560.00	-	70,560.00	

ประมาณราคา ค่างานครุภัณฑ์งานระบบ

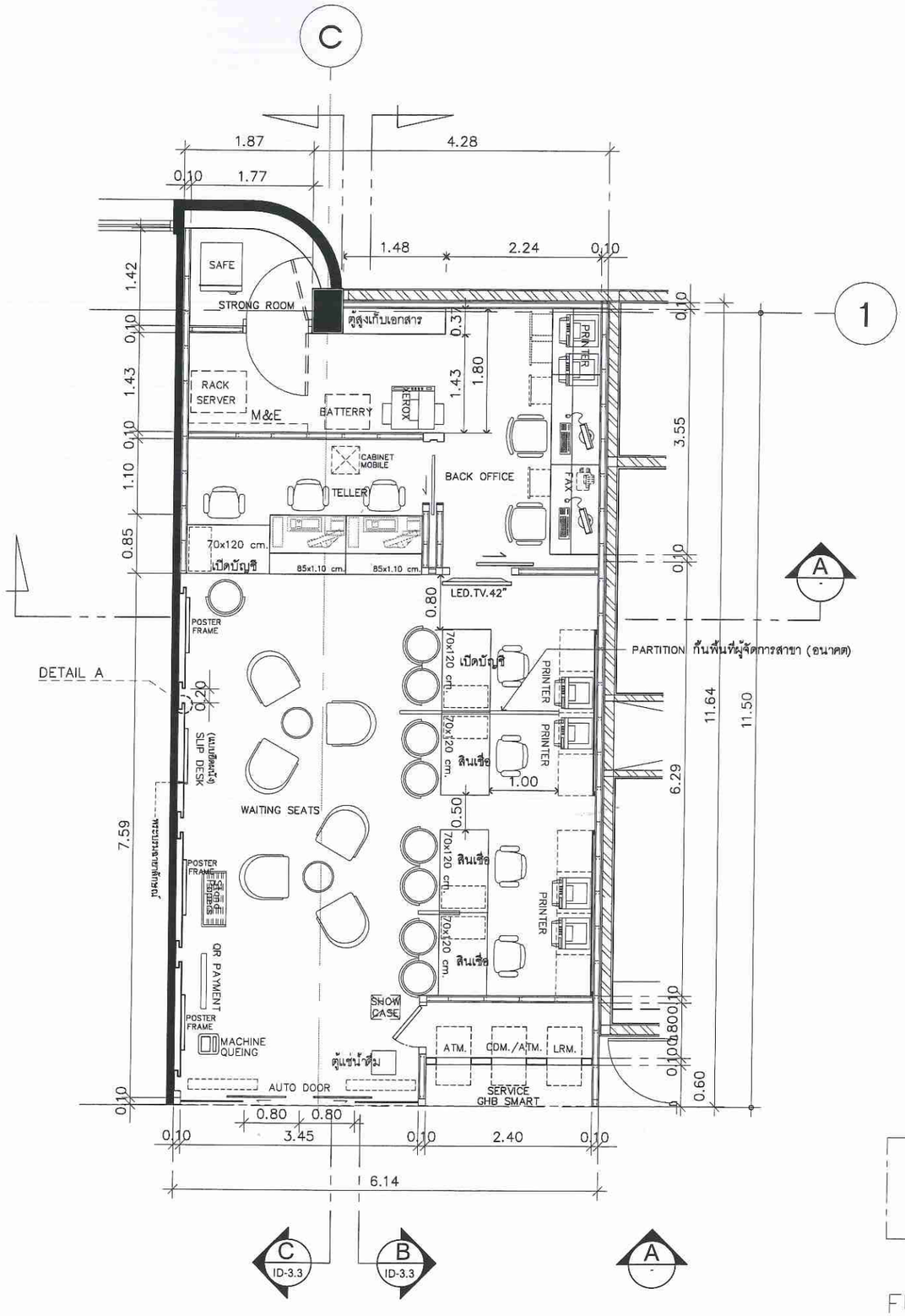
สถานที่ปรับปรุงฯ : เคาน์เตอร์การเงินบิ๊กซีบางปะกอก

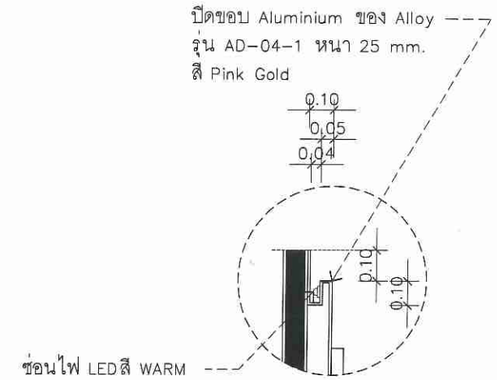
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเมนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานครุภัณฑ์								
1	งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
1.1	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System) รุ่น HIP CI100S	1	ชุด	10,500.00	10,500.00	-	-	10,500.00	ติดตั้งพร้อมใช้งาน
1.2	ระบบโทรศัพท์ PABX 12/32	1	ชุด	38,150.00	38,150.00	-	-	38,150.00	KX-NS300BX
1.3	ตู้ RACK 36U	1	ชุด	16,610.00	16,610.00	-	-	16,610.00	
1.4	ระบบดับเพลิง								
	- เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำยาเหลวระเหยNON-C.F.C ถังเขียว ขนาด 10 ปอนด์	2	ชุด	2,650.00	5,300.00	-	-	5,300.00	
	รวมงาน				70,560.00		-	70,560.00	





DETAIL A

SCALE 1:25

หมายเหตุ

***ตรวจสอบระยะหน้างานจริงก่อนทำการติดตั้งหรือเริ่มงาน

FURNITURE LAY-OUT PLAN

SCALE 1:75

GOVERNMENT HOUSING BANK
Building and Maintenance Division
Office Administration Department
63 (4 Floors,Building 2) Rama IX Rd.
Huaykwang ,Bangkok 10310 Thailand
TEL: (662) 202 1529
FAX: (662) 643 1254
www.ghb.co.th

LOCATION

GH BANK
เคาน์เตอร์การเงิน
Big C บางปะกอก

PROJECT MANAGER

สมชาติ ลีอวิเศษไพบูลย์

ARCHITECTS

INTERIOR DESIGNER

สิริกร สันธนวิบูล

STRUCTURAL ENGINEERS

สมชาติ ลีอวิเศษไพบูลย์ สย9878

ELECTRICAL ENGINEERS

ภัสสร์วรรณ โล่พานิช ภฟก42789

MECHANICAL ENGINEERS

SANITARY ENGINEERS

DRAWING TITLE

FURNITURE LAY-OUT PLAN

DRAWING No.

ID-2.3

SCALE: 1:75

DATE : 00/09/2018

DRAWING BY

CHECKED BY

REVISTION

บริษัท ทรัสตี แมเนจเมนท์ จำกัด
47/90 ม.9 ซ.แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด 17 ถ.แจ้งวัฒนะ
ต.บางพูด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
โทรศัพท์ 0-2964-9101-2 โทรสาร 0-2964-9100