

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง(ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาเซ็นทรัลพลาชา
เชียงใหม่แอร์พอร์ต ตามโครงการ Smart Service Front โดยวิธีพิเศษ
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาเซ็นทรัลพลาชา เชียงใหม่แอร์พอร์ต
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 4,795,000.- บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง(ราคาอ้างอิง) ณ วันที่เป็นเงิน 4,457,000.- บาท
5. แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - 5.1 ราคาวัดุดก่อสร้างตามที่กระทรวงพาณิชย์เผยแพร่
 - 5.2 ผู้จำหน่ายวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง
 - 5.3 มาตรฐานราคากลางงานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 - 5.4 สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน (สพฐ.)
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - 6.1 นายสิงหา อุษยากุลประธานกรรมการ
วิศวกรอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.2 นายพงษ์ธร จำไพภักดิ์กรรมการ
ลูกจ้างธนาคาร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.3 นายกิตตินันท์ กิตากรรมการและ
เลขานุการ
วิศวกรอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคากลางงานก่อสร้าง

โครงการ

**งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์
สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต**

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงาน

เลขที่ 63 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง

เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10311

โทร. (02) 202-1529 โทรสาร (02) 643-1255

แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

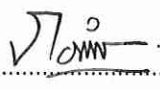
☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต	
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต	
☐ สถานที่ก่อสร้าง	สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต	
☐ จัดทำโดย	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา	
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่	
☐ แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น
☐ คำนวณราคาเมื่อวันที่	25	เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	2,865,116.33	
2	งานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก	331,539.50	
3	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	421,851.25	
4	งานเก้าอี้สำนักงาน	760,109.81	
5	งานครุภัณฑ์งานระบบประกอบอาคาร	78,752.00	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	4,457,368.88	
	ราคากลาง	4,457,000.00	
	ราคากลาง (สี่ล้านสี่แสนห้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 136 ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ 32,772 บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นายสิงหา อุษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 25 ก.ค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายพงศธร รำไพศักดิ์) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 25/7/62)

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ
(นายกิตติพันธ์ กิตา) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 25 ก.ค. 62)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

☐ กลุ่มงาน/งาน	สถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร				
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาเซ็นทรัลพลาซ่า เชียงใหม่แอร์พอร์ต				
☐ สถานที่ก่อสร้าง	สาขาเซ็นทรัลพลาซ่า เชียงใหม่แอร์พอร์ต				
☐ จัดทโดย	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา				
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่				
☐ แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น			
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	25	เดือน	กรกฎาคม พ.ศ. 2562	หน่วย : บาท	

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	2,197,175.10	1.304	2,865,116.33	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 5.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
	รวมค่าก่อสร้าง			2,865,116.33	
	สองล้านแปดแสนหกหมื่นห้าพันหนึ่งร้อยสิบหกบาทสามสิบสามสตางค์				
☐	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร	เฉลี่ยราคาประมาณ		

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายสิงหา อุษยากุล)

วิศวกรอาวุโส

(วันที่ 25 ก.ค. 62)

ลงชื่อ กรรมการ

(นายพงษ์ธร รำไพศักดิ์)

ลูกจ้างธนาคาร

(วันที่ 26/7/62)

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ

(นายกิตติพันธ์ กิตา)

วิศวกรอาวุโส

(วันที่ 25 ก.ค. 62)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ประมาณราคา ค่าจ้างงานสถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานพื้น								
	FL-EX พื้นเดิม ทำความสะอาดพร้อมซ่อมแซม (บริเวณภายในอาคาร)	-	ตร.ม.	50.00	-	50.00	-	-	
	FL-1 พื้นกระเบื้องเซรามิค 60x60 ซม. CODE NANO HPVB 16000 ของ THAI SOUNG	135.00	ตร.ม.	540.00	72,900.00	222.00	29,970.00	102,870.00	รวมงานปูทราย
	- จุ่มกันโคลลูมิเนียม 4 ร่อง APACE รุ่น A-40	-	ม.	90.00	-	-	-	-	
	FL-2 พื้นกระเบื้องเซรามิค CT-2 (พื้นห้องน้ำ)	-	ตร.ม.	644.00	-	222.00	-	-	รวมงานปูทราย
	FL-3 พื้นกระเบื้องเซรามิค CT-4 (พื้นด้านหน้าทางเข้า)	-	ตร.ม.	664.00	-	222.00	-	-	รวมงานปูทราย
	FL-4 พื้นกระเบื้องยาง ขนาด 45 x 45 ซม. ทน 2.5 มม. ของ CASAROCCA หรือเทียบเท่า	11.40	ม.	540.00	6,156.00	222.00	2,530.80	8,686.80	รวมงานปูทราย
	FL-SL งานเส้นแอสเบลสขนาด 1 X 1 ซม.(พื้นด้านหน้าทางเข้า)	13.50	ม.	300.00	4,050.00	105.00	1,417.50	5,467.50	
	SK-1 บัวพื้น อลูมิเนียม 10 ซม.	29.50	ม.	134.00	3,953.00	45.00	1,327.50	5,280.50	
	SK-2 บัวพื้น อลูมิเนียม Pink Gold Hairline 5 ซม.	37.00	ม.	312.00	11,544.00	45.00	1,665.00	13,209.00	
	รวมงานข้อที่ 1.1				98,603.00		35,910.80	135,513.80	
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	CL-EX ฝ้าเดิมซ่อมแซมพร้อมทาสี	-	ตร.ม.	50.00	-	80.00	-	-	
	CL-1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบ	72.00	ตร.ม.	173.00	12,456.00	75.00	5,400.00	17,856.00	
	- งานทาสีฝ้าเพดาน CL-1	72.00	ตร.ม.	42.00	3,024.00	30.00	2,160.00	5,184.00	
	CL-2 ฝ้าเพดานตกแต่ง ลายไม้ (บริเวณ TELLER COUNTER,CSR)	30.50	ตร.ม.	1,752.00	53,436.00	-	-	53,436.00	รวมค่าแรง
	CL-3 ฝ้าเพดานกรุ MDF ทน 10 มม. (ฝ้าตกแต่งแนวตู้จำหน่าย)	-	ม.	172.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	CL-4 ฝ้า T-BAR ยิปซัมบอร์ด 9 มม.ขนาด 0.60 X 0.60 ม.	18.70	ตร.ม.	260.00	4,862.00	-	-	4,862.00	รวมค่าแรง
	CL-5 ฝ้าเพดานกรุยิปซัมบอร์ด ขัดกันชื้น ทน 9 มม. ฉาบเรียบ	-	ตร.ม.	213.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	CL-6 ฝ้าฉาบยิปซัมไฟฟ้าหนา 15 มม. เสริมโครงเหล็กถักเหล็กเส้น0.9" @0.3x0.3	4.57	ตร.ม.	703.00	3,212.71	-	-	3,212.71	รวมค่าแรง
	- งานทาสีฝ้าเพดาน CL-6	4.57	ตร.ม.	42.00	191.94	30.00	137.10	329.04	
	CL-7 ฝ้าฉาบยิปซัม รุ่น V-104 NO.2053	-	ตร.ม.	2,000.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	CL-8 ฝ้าฉาบยิปซัม MT-1 โครงเหล็ก	-	ตร.ม.	2,300.00	-	-	-	-	
	ฝ้าเพดานหลังซ่อมไฟ	22.00	ม.	153.00	3,366.00	-	-	3,366.00	รวมค่าแรง

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

คำนวณราคาโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต
เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	ฝ้ายกระดืบ	23.10	ม.	161.00	3,719.10		-	3,719.10	รวมค่าแรง
	ฝ้ายปั๊มสำเร็จรูป 0.6x0.6 ม.	4.00	ชุด	420.00	1,680.00	75.00	300.00	1,980.00	
	รวมงานข้อที่ 1-2				85,947.75		7,997.10	93,944.85	
1.3	งานผนัง								
	W-1 ผนังเสาอาคารเดิม ทาสี (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิวก่อนทาสีใหม่)	-	ตร.ม.	51.00	-	30.00	-	-	
	W-2 ผนังเสาอาคารเดิม กรุ ALUMINIUM COMPOSIT ตามระบุในแบบ	-	ตร.ม.	51.00	-	30.00	-	-	
	W-3 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม.ด้านเดียว	113.50	ตร.ม.	201.00	22,813.50	100.00	11,350.00	34,163.50	
	W-3A ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม. 2 ด้าน	-	ตร.ม.	302.00	-	130.00	-	-	
	W-4A ผนังกระจกทึบ หน้า 12 มม. กรอบอลูมิเนียม ปิดที่ลิ้นใต้ตามแบบ	-	ตร.ม.	2,009.00	-	215.00	-	-	รวมค่าแรง
	W-5 ผนังกระจกทึบ หน้า 15 มม. ปิดที่ลิ้นใต้ตามแบบ	42.00	ตร.ม.	4,224.00	177,408.00	215.00	9,030.00	186,438.00	รวมค่าแรง
	W-6 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุ MDF BOARD หน้า 9 มม. (1 ด้าน)	83.70	ตร.ม.	267.00	22,347.90		-	22,347.90	รวมค่าแรง
	W-6A ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุ MDF BOARD หน้า 9 มม. (ทั้ง 2 ด้าน)	1.00	ตร.ม.	410.00	410.00		-	410.00	รวมค่าแรง
	W-8 ผนังฉนวนกันความร้อน 75x45x15x2.3 มม. ปิดที่ยิปซัมทึบ หน้า 15 มม. ทั้ง 2 ด้าน	35.70	ตร.ม.	2,036.00	72,685.20		-	72,685.20	รวมค่าแรง
	ด้านนอกห้องนั่งเล่นกรุแผ่นเหล็กหนา 1.6 มม.				-		-	-	
	W-9 ผนังฉนวนกันความร้อน 75x45x15x2.3 มม. ปิดที่ยิปซัมทึบ หน้า 15 มม. ทั้ง 2 ด้าน	-	ตร.ม.	1,398.00	-		-	-	รวมค่าแรง
	W-10 ผนังฉนวนกันความร้อน 20 ซม. ด้านนอกเป็นผนังก่ออิฐมวลเบาขนาด 20x60x7.5 ซม.	-	ตร.ม.	2,196.00	-		-	-	รวมค่าแรง
	ด้านในผนังฉนวนกันความร้อน 75x45x15x2.3 มม. กรุแผ่นเหล็ก 1.6 มม. ปิดที่ยิปซัม				-		-	-	
	ชนิดทนไฟ หน้า 15 มม. 1 ด้าน				-		-	-	
	W-11 ผนังฉนวนกันความร้อน 20 ซม. ด้านนอกเป็นผนังก่ออิฐมวลเบาขนาด 20x60x7.5 ซม.	10.20	ตร.ม.	1,388.00	14,157.60		-	14,157.60	รวมค่าแรง
	WP-1 ผนังกรุอลูมิเนียม	25.00	ตร.ม.	350.00	8,750.00	90.00	2,250.00	11,000.00	รวมค่าแรง
	PT-1 ผนังทาสี (ภายในอาคาร)	86.00	ตร.ม.	51.00	4,386.00	30.00	2,580.00	6,966.00	รวมค่าแรง
	PT-2 ผนังทาสี (ภายนอกอาคาร)	-	ตร.ม.	45.00	-	30.00	-	-	รวมค่าแรง
	PL-1 ผนังกรุพลาสติกลามิเนต สีขาว	30.00	ตร.ม.	420.00	12,600.00		-	12,600.00	รวมค่าแรง
	PL-2 ผนังกรุพลาสติกลามิเนต สีเขียว	-	ตร.ม.	420.00	-		-	-	รวมค่าแรง
	PL-3 พลาสติกลามิเนต สีลายไม้	7.50	ตร.ม.	550.00	4,125.00		-	4,125.00	รวมค่าแรง
	PL-4 ผนังกรุพลาสติกลามิเนต ลายหินอ่อน	23.50	ตร.ม.	1,793.00	42,135.50		-	42,135.50	รวมค่าแรง

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	ขอบอลูมิเนียม 25 มม. สี PINK GOLD ของ ALLOY (ตัวขอบผนังห้องไฟ)	12.00	ม.	340.00	4,080.00	45.00	540.00	4,620.00	
	MT-01 ผนัง ALUMINIUM COMPOSITE No.TH-117 PURE WHITE D	-	ตร.ม.	2,300.00	-	-	-	-	
	สลักเกอร์ฝ้า 3M (ติดห้องผู้จัดการ / ประชุม/กระจกเดิมของห้าง)	3.00	ตร.ม.	1,250.00	3,750.00	-	-	3,750.00	รวมค่าแรง
	ร่องอลูมิเนียมตัวยู 5 มม. สี PINK GOLD ของ ALLOY (รอยต่อผนังลามิเนต)	18.00	ม.	97.00	1,746.00	45.00	810.00	2,556.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.3				331,394.70		26,560.00	417,954.70	
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง								
	B-GHB SMART SERVICE (แผง ATM)	3.00	ช่อง	21,120.00	63,360.00	-	-	63,360.00	รวมค่าแรง
	B-1-1 ตู้สูงเก็บเอกสาร	7.70	ม.	16,995.00	130,861.50	-	-	130,861.50	รวมค่าแรง
	B-1-2 ตู้สูงเก็บเอกสาร	1.50	ม.	16,995.00	25,492.50	-	-	25,492.50	รวมค่าแรง
	- ตู้เตี้ยเก็บเอกสาร	2.10	ม.	8,200.00	17,220.00	-	-	17,220.00	รวมค่าแรง
	B-2-1 โต๊ะ+ตู้ลอย (A,B,C)	5.00	ม.	19,587.00	97,935.00	-	-	97,935.00	รวมค่าแรง
	B-4-1 BACKDROP หลัง CSR	4.50	ตร.ม.	5,241.00	23,584.50	-	-	23,584.50	รวมค่าแรง
	B-4A BACKDROP หลัง CSR	9.00	ตร.ม.	3,834.00	34,506.00	-	-	34,506.00	รวมค่าแรง
	B-4-2 BACKDROP หลัง CSR	6.00	ตร.ม.	10,482.00	62,892.00	-	-	62,892.00	รวมค่าแรง
	B-5 BACKDROP หลัง MGR	3.50	ตร.ม.	5,241.00	18,343.50	-	-	18,343.50	รวมค่าแรง
	SLIP DESK แบบซ่อนผนัง (พร้อมกล่องคอร์ริลิกใส่ SLIP)	-	ชุด	4,000.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.4				474,195.00		-	474,195.00	
1.5	งานประตู								
	D-EX ประตูเดิมซ่อมแซม ทำความสะอาด	-	ชุด	500.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	D-1 ประตูบานเปิดคู่กระจกใสบานครึ่งบาน 15 มม. + FIXED GLASS	-	ชุด	56,172.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	D-1B ประตูกระจกบานคู่กระจกใสบานครึ่งบาน 15 มม. Auto door	1.00	ชุด	170,000.00	170,000.00	-	-	170,000.00	รวมค่าแรง
	D-2 ประตูบานเปิดเดี่ยวกระจกใสบานครึ่งบาน 12 มม. (MGR.)	1.00	ชุด	22,665.00	22,665.00	-	-	22,665.00	รวมค่าแรง
	D-2A ประตูกระจกเปลี่ยนบานเลื่อนเดี่ยว (1.00 x 2.00 ม.)(MGR.)	-	ชุด	36,250.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	D-2B ประตูบานเปิดเดี่ยวกระจกใสบานครึ่งบาน 15 มม. (MGR.)	-	ชุด	27,729.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	D-3C ประตูไม้บานเลื่อน	-	ชุด	9,650.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	D-3 ประตูไม้บานเปิดเดี่ยว 0.9	1.00	ชุด	10,065.00	10,065.00	-	-	10,065.00	รวมค่าแรง
	D-3A ประตูไม้บานเปิดเดี่ยว 0.08	1.00	ชุด	10,065.00	10,065.00	-	-	10,065.00	รวมค่าแรง
	D-4B ประตูไม้บานเปิดเดี่ยว 0.6	-	ชุด	9,650.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	D-5 ประตูบานเลื่อน (บริเวณทางเข้าส่วน TELLER)	-	ชุด	12,935.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	D-5A ประตูไม้บานเปิด กระฉากใส่ติดตาย (ห้องไฟฟ้า)	-	ชุด	10,880.00	-	-	-	-	
	D-5B ประตูบานเลื่อนไม้	-	ชุด	11,465.00	-	-	-	-	
	D-6B ประตูไม้บานเปิดเดี่ยว เจาะช่องระบายอากาศ (บริเวณห้องน้ำ)	-	ชุด	8,201.00	-	-	-	-	
	D-8 ประตูเหล็กบานเปิดเดี่ยว (บริเวณทางออกภายนอก)	-	ชุด	22,651.00	-	-	-	-	
	D-9 ประตูเหล็กบานเปิดเดี่ยว (ห้องทนไฟ)	-	ชุด	32,225.00	-	-	-	-	
	D-10 EX RELOCATE ประตูเหล็กบานเปิดเดี่ยว (ย้ายตำแหน่ง)	1.00	ชุด	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
	รวมงานข้อที่ 1.5				212,795.00		5,000.00	217,795.00	
1.6	งานฝ้า								
	CU-1 ฝ้าแนวตั้ง	-	ตร.ม.	1,400.00	-	-	-	-	
	CU-2 ฝ้าผิว	-	ตร.ม.	1,400.00	-	-	-	-	
	รวมงานข้อที่ 1.6				-		-	-	
1.7	งานสุขภัณฑ์								
	SW-1 โถสุขภัณฑ์	-	ชุด	6,195.00	-	298.00	-	-	
	SW-2 โถปัสสาวะชาย	-	ชุด	4,450.00	-	298.00	-	-	
	SW-3B อ่างล้างหน้าชนิดแขวนผนัง	-	ชุด	1,550.00	-	298.00	-	-	
	SW-4 ก๊อกอ่างล้างหน้า	-	ชุด	3,355.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	SW-5 ปีกบัวฉีดชำระ	-	ชุด	925.00	-	35.00	-	-	
	SW-6 ที่ใส่กระดาษชำระ	-	ชุด	350.00	-	70.00	-	-	
	ตะแกรงผงดักกลิ่น เส้นผ่าน ๘.๘"	-	ชุด	299.00	-	70.00	-	-	
	รวมงานข้อที่ 1.7				-		-	-	

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1.8	งานภายนอกอาคาร								
	- ผนังโครงสร้างเหล็กฉาก 50x50x4 มม. ทาสีกันสนิมและสีน้ำมัน (สีขาว) ปิดทับด้วยแผ่น	-	ตร.ม.		-		-	-	รวมค่าแรง
	อลูมิเนียมแผ่นเรียบเบอร์ 26 ทน 0.45 มม. (หรือแผ่น METALSHEET เคลือบอลูซิงค์				-		-	-	
	ชนิดแผ่นเรียบ ทน 0.47 มม.)				-		-	-	
	- ผนังโครงสร้างเหล็กเดิม ทาสีกันสนิมและสีน้ำมัน (สีขาว) ปิดทับด้วยแผ่น	-	ตร.ม.	426.00	-		-	-	รวมค่าแรง
	อลูมิเนียมแผ่นเรียบเบอร์ 26 ทน 0.45 มม. (หรือแผ่น METALSHEET เคลือบอลูซิงค์				-		-	-	
	ชนิดแผ่นเรียบ ทน 0.47 มม.)				-		-	-	
	รวมงานข้อที่ 1.8				-		-	-	
1.9	งานอื่น ๆ								
	- งานผนังชั่วคราวทาสี (W3+ PT-1)	50.00	ตร.ม.	436.00	21,800.00	30.00	1,500.00	23,300.00	
	- งานขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่	1.00	งาน	-	-	9,500.00	9,500.00	9,500.00	
	- แผ่นเหล็กกระจายน้ำหนักแผ่นเรียบดำ ขนาด 4 x 8 ฟุต ทน 4 มม.	4.60	ตร.ม.	536.85	2,469.51	-	-	2,469.51	
	- งานรื้อถอนพื้น, ผนัง	136.00	ตร.ม.	-	-	60.00	8,160.00	8,160.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.9				24,269.51		19,160.00	43,429.51	

ประมาณราคา ดำเนินระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต
เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	แผนผังไฟฟ้าเบส (Main Distribution Board)								
2.1.1	MCCB, IC $\geq$ 25 kA								
	- 3P 60A IC = 30 kA	1	ชุด	6,100.00	6,100.00	110.00	110.00	6,210.00	
2.1.2	งานเปลี่ยนมิเตอร์ไฟฟ้าห้องไฟฟ้าของศูนย์การค้า								
	- 3P 60A IC = 30 kA	1	ชุด	6,100.00	6,100.00	110.00	110.00	6,210.00	
	- CT 60/5A	3	ชุด	150.00	450.00	110.00	330.00	780.00	
	- AMP METER	1	ชุด	220.00	220.00	110.00	110.00	330.00	
2.1.3	อุปกรณ์เครื่องวัด (Metering)								
	- อุปกรณ์เครื่องวัด (Metering) ของเดิมย้ายตำแหน่ง	1	ชุด	-	-	500.00	500.00	500.00	
	- เปลี่ยน CT 60/5A	3	ชุด	150.00	450.00	110.00	330.00	780.00	
	- เปลี่ยน AMP METER	1	ชุด	220.00	220.00	110.00	110.00	330.00	
	รวมงานข้อ 2.1				13,540.00		1,600.00	15,140.00	
2.2	แผงสวิตช์ย่อยและเซอร์กิต เบรคเกอร์ (Panelboard & CB)								
2.2.1	Main CB, Panelboard								
	- 30 CCT. (3 $\varnothing$, 4 Wires)	1	ชุด	10,600.00	10,600.00	3,180.00	3,180.00	13,780.00	
	- 14 CCT. (1 $\varnothing$, 3 Wires)	1	ชุด	3,400.00	3,400.00	1,020.00	1,020.00	4,420.00	
2.2.2	CB (Miniature), IC $\geq$ 6 kA								
	- 2P 50A IC = 10 kA	1	ชุด	1,450.00	1,450.00	110.00	110.00	1,560.00	
	- 1P 50A IC = 10 kA	1	ชุด	810.00	810.00	110.00	110.00	920.00	
	- 3P 20A IC = 6 kA	2	ชุด	2,370.00	4,740.00	110.00	220.00	4,960.00	
	- 1P 20A IC = 6 kA	39	ชุด	225.00	8,775.00	110.00	4,290.00	13,065.00	
	- 1P 16A IC = 6 kA	6	ชุด	225.00	1,350.00	110.00	660.00	2,010.00	
	รวมงานข้อ 2.2				31,125.00		9,590.00	40,715.00	
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.3.1	สายไฟชนิด IEC-01, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	2,080	ม.	8.16	16,972.80	7.00	14,560.00	31,532.80	
	- 4 มม ²	1,440	ม.	12.30	17,712.00	10.00	14,400.00	32,112.00	
	- 6 มม ²		ม.	20.24	-	12.00	-	-	
	- 10 มม ²	59	ม.	35.25	2,079.75	16.00	944.00	3,023.75	
	- 25 มม ²	237	ม.	85.80	20,334.60	25.00	5,925.00	26,259.60	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปฏิบัติงาน : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ท

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ท

เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
2.3.2	สายไฟฟ้าชนิด FRC 1C								
	- 2.5 มม ²	110	ม.	41.00	4,510.00	12.00	1,320.00	5,830.00	
2.3.3	Fitting & Accessorie	1	งาน	6,160.92	6,160.92	1,848.27	1,848.27	8,009.19	
	รวมงานข้อ 2.3				67,770.07		38,997.27	106,767.34	
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.4.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	20	ม.	54.05	1,081.00	26.00	520.00	1,601.00	
	- 20 มม. 3/4"	5	ม.	71.88	359.40	28.00	140.00	499.40	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	288.08	288.08	88.42	88.42	374.50	
2.4.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	230	ม.	25.49	5,862.70	22.00	5,060.00	10,922.70	
	- 20 มม. 3/4"	188	ม.	36.80	6,918.40	24.00	4,512.00	11,430.40	
	- 25 มม. 1"	59	ม.	52.33	3,087.47	28.00	1,652.00	4,739.47	
	- 32 มม. 1 1/2"	50	ม.	106.38	5,319.00	38.00	1,900.00	7,219.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	4,237.51	4,237.51	1,271.25	1,271.25	5,508.77	
2.4.2	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	301	ม.	8.00	2,408.00	11.00	3,311.00	5,719.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	481.60	481.60	144.48	144.48	626.08	
	รวมงานข้อ 2.4				30,043.16		18,597.16	48,640.32	
2.5	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.5.1	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 1 Gang	4	ชุด	48.00	192.00	80.00	320.00	512.00	สวิตช์ Panasonic หรือเทียบเท่า
	- Switch Box 2 Gang		ชุด	48.00	-	90.00	-	-	สวิตช์ Panasonic หรือเทียบเท่า
	- Switch Box 3 Gang	2	ชุด	48.00	96.00	100.00	200.00	296.00	สวิตช์ Panasonic หรือเทียบเท่า
	- Switch Box 4 Gang		ชุด	102.00	-	115.00	-	-	สวิตช์ Panasonic หรือเทียบเท่า
	- Switch Box 6 Gang	2	ชุด	102.00	204.00	130.00	260.00	464.00	สวิตช์ Panasonic หรือเทียบเท่า
	- 16A 250V, Single Pole Switch	16	ชุด	30.00	480.00	-	-	480.00	สวิตช์ Panasonic หรือเทียบเท่า
	- 16A 250V, Single Pole Switch	4	ชุด	210.00	840.00	-	-	840.00	สวิตช์ Panasonic หรือเทียบเท่า
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	26	ชุด	172.00	4,472.00	90.00	2,340.00	6,812.00	สวิตช์ Panasonic หรือเทียบเท่า
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาอลูมิเนียม	35	ชุด	277.00	9,695.00	90.00	3,150.00	12,845.00	สวิตช์ Panasonic หรือเทียบเท่า
2.5.3	ตู้ Lighting Control Panel	1	ชุด	5,338.00	5,338.00	1,601.40	1,601.40	6,939.40	ตู้ Wiring สายไฟภายในตู้ 30%

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ท

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ท
เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคารับได้ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	รวมงานข้อ 2.5				21,317.00		7,871.40	29,188.40	
2.6	โคมไฟพื้น (Luminaire)								
2.6.1	L-2A โคมไฟ DOWNLIGHT สี่เหลี่ยม พร้อมหลอด LED, DAY LIGHT	66	ชุด	990.00	65,340.00	115.00	7,590.00	72,930.00	
2.6.2	L-4A โคมไฟ DOWNLIGHT แบบสี่เหลี่ยมจัตุรัส พร้อมหลอด LED, DAY LIGHT	3	ชุด	920.00	2,760.00	115.00	345.00	3,105.00	
2.6.3	L-4B โคมไฟ DOWNLIGHT แบบสี่เหลี่ยมจัตุรัส พร้อมหลอด LED, DAY LIGHT	7	ชุด	920.00	6,440.00	115.00	805.00	7,245.00	
2.6.4	L-5B โคมไฟระนาบขนาด 0.6x1.2m. พร้อมหลอด LED, DAY LIGHT	3	ชุด	2,360.00	7,080.00	200.00	600.00	7,680.00	
2.6.5	L-6B โคมไฟระนาบขนาด 0.6x0.6m. พร้อมหลอด LED, DAY LIGHT		ชุด	1,750.00	-	135.00	-	-	
2.6.6	L-7A โคมไฟกล่องเหลี่ยม พร้อมหลอด LED, DAY LIGHT	30	ชุด	530.00	15,900.00	115.00	3,450.00	19,350.00	
2.6.7	L-9 หลอด LED แบบเส้น (STRIP LIGHT)	12	ม.	450.00	5,400.00	115.00	1,380.00	6,780.00	
2.6.9	Switching Power Supply ใช้กับ LED แบบเส้น 10 เมตรต่อชุด	1	ชุด	850.00	850.00	115.00	115.00	965.00	
2.6.10	Central Battery Unit 12V ไม่น้อยกว่า 110W	1	ชุด	5,900.00	5,900.00	310.00	310.00	6,210.00	
	รวมงานข้อ 2.6				109,670.00		14,595.00	124,265.00	
2.7	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)								
2.7.1	เครื่องโทรศัพท์ (Telephone Outlet)	14	ชุด	209.00	2,926.00	90.00	1,260.00	4,186.00	ยี่ห้อ Panasonic หรือเทียบเท่า
2.7.2	แผงกระจายสายรวม (MDF 30/30) ของเดิมย้ายตำแหน่ง	1	ชุด	-	-	500.00	500.00	500.00	
2.7.3	แผงรวมสาย (Telephone Terminal Cabinet)								
	- 10 P		ชุด	902.00	-	270.60	-	-	
2.7.4	PABX 12/32 พร้อมตู้ระบบ	1	ชุด	-	-	11,800.00	11,800.00	11,800.00	
2.7.5	TIEV								
	- TIEV 0.65 มม Ø 4 Core	385	ม.	8.05	3,099.25	6.00	2,310.00	5,409.25	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	309.93	309.93	92.98	92.98	402.90	
2.7.6	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	54	ม.	25.49	1,376.62	22.00	1,188.00	2,564.62	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	275.32	275.32	82.60	82.60	357.92	
2.7.7	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 15 มม.	10	ม.	54.05	540.50	26.00	260.00	800.50	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	108.10	108.10	32.43	32.43	140.53	
2.7.8	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	28	ม.	8.00	224.00	11.00	308.00	532.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	67.20	67.20	20.16	20.16	87.36	
	รวมงานข้อ 2.7				8,926.92		17,854.16	26,781.09	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ท

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ท

เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.8	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)								
2.8.1	ตัวรับข้อมูล (RJ45 Cat. 5E Modular Jack)	33	ชุด	304.00	10,032.00	110.00	3,630.00	13,662.00	ยี่ห้อ Panasonic หรือเทียบเท่า
2.8.2	UTP Cat. 5E Patch Panel								
	- 1 x 24 Ports	2	ชุด	3,862.00	7,724.00	1,158.60	2,317.20	10,041.20	
2.8.3	ค่า test สาย UTP Cat.5E พร้อมรายงาน	33	ชุด		-	200.00	6,600.00	6,600.00	
2.8.4	Cat. 5E Patch Cords 2 เมตร สีขาว	33	ชุด	60.00	1,980.00	10.00	330.00	2,310.00	
2.8.5	Cat. 5E Patch Cords 2 เมตร สีฟ้า	33	ชุด	60.00	1,980.00	10.00	330.00	2,310.00	
2.8.6	ตู้ Rack 19"								
	- 42 U	1	ชุด		-	110.00	110.00	110.00	
	- วางไฟ ขนาด 12 Outlets	1	ชุด	1,670.00	1,670.00	110.00	110.00	1,780.00	
	- FIX Component Shelf	3	ชุด	560.00	1,680.00	110.00	330.00	2,010.00	
	- Slide Component Shelf	1	ชุด	1,180.00	1,180.00	110.00	110.00	1,290.00	
	- 3xØ4" Heavy Duty Fan	1	ชุด	1,760.00	1,760.00	350.00	350.00	2,110.00	
2.8.7	UTP								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	871	ม	10.79	9,395.38	10.00	8,710.00	18,105.38	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	939.54	939.54	281.86	281.86	1,221.40	
2.8.8	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	83	ม.	25.49	2,115.92	22.00	1,826.00	3,941.92	
	- 20 มม.	30	ม.	36.80	1,104.00	24.00	720.00	1,824.00	
	- 25 มม. 1"	25	ม.	52.33	1,308.25	28.00	700.00	2,008.25	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	905.63	905.63	271.69	271.69	1,177.32	
2.8.9	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 20 มม. 3/4"	18	ม.	71.88	1,293.84	28.00	504.00	1,797.84	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	258.77	258.77	77.63	77.63	336.40	
2.8.10	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	40	ม.	8.00	320.00	11.00	440.00	760.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	64.00	64.00	19.20	19.20	83.20	
	รวมงานข้อ 2.8				45,711.33		27,767.58	73,478.91	

ประมาณราคา ดำเนินระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคารับซื้อ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.9	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System) & ระบบจัดการความปลอดภัย (Security)								
2.9.1	สายไฟระบบจัดการความปลอดภัย								
	- Mult-core 4core	123	ม.	18.25	2,244.75	10.00	1,230.00	3,474.75	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	224.48	224.48	67.34	67.34	291.82	10% ของราคารับซื้อ
2.9.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	80	ม.	25.49	2,039.44	22.00	1,760.00	3,799.44	
	- 20 มม. 3/4"		ม.	36.80	-	24.00	-	-	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	407.89	407.89	122.37	122.37	530.25	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.9.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	10	ม.	54.05	540.50	26.00	260.00	800.50	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	108.10	108.10	32.43	32.43	140.53	
2.9.4	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	20	ม.	8.00	160.00	11.00	220.00	380.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	32.00	32.00	9.60	9.60	41.60	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.9				5,757.15		3,701.74	9,458.89	
2.10	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System)								
2.10.1	Smoke Detector (ของเดิม)		ชุด		-	115.00	-	-	
2.10.2	HEAT Detector ยี่ห้อ NOHMI (ของใหม่)	9	ชุด	1,010.00	9,090.00	115.00	1,035.00	10,125.00	
2.10.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- THW 1.5 มม ²	210	ม.	5.47	1,148.70	5.00	1,050.00	2,198.70	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	114.87	114.87	34.46	34.46	149.33	10% ของราคารับซื้อ
2.10.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	35	ม.	25.49	892.26	22.00	770.00	1,662.26	Fire Alarm System+Security
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	178.45	178.45	53.54	53.54	231.99	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.10.5	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	18	ม.	8.00	144.00	11.00	198.00	342.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	28.80	28.80	8.64	8.64	37.44	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.10				11,597.08		3,149.64	14,746.71	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ท

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคาร สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ท
เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.11	ระบบดับเพลิง								
2.11.1	ถังดับเพลิง								
	- เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำเหลวระเหยNON-CFC ถึงยี่ห้อ ขนาด 10 ปอนด์	2	ชุด		-	200.00	400.00	400.00	
	- ขาแขวนถังดับเพลิง	2	ชุด	35.00	70.00		-	70.00	
	รวมงานข้อ 2.11				70.00		400.00	470.00	
2.12	ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Close Circuit TV System)								
2.8.5	ตู้ Rack 19"								
	- 6 U		ชุด		-	110.00	-	-	ค่าติดตั้ง
	- FIX Component Shelf		ชุด	560.00	-	110.00	-	-	
2.12.1	สายสัญญาณ								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	198	ม	10.79	2,135.80	10.00	1,980.00	4,115.80	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	213.58	213.58	64.07	64.07	277.65	10% ของราคาวัสดุ
2.12.2	ค่า test สาย UTP Cat.5E พร้อมแรงงาน	8	ชุด		-	200.00	1,600.00	1,600.00	
2.12.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	42	ม.	25.49	1,070.71	22.00	924.00	1,994.71	
	- 20 มม. 3/4"	9	ม	36.80	331.20	24.00	216.00	547.20	
	- 25 มม. 1"	8	ม.	52.33	418.64	28.00	224.00	642.64	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	364.11	364.11	109.23	109.23	473.34	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.12.4	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	20	ม.	8.00	160.00	11.00	220.00	380.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	32.00	32.00	9.60	9.60	41.60	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.12				4,726.04		5,346.91	10,072.95	
2.13	ระบบบัตรคิว (Q Matrix System)								
2.13.1	ติดตั้งระบบบัตรคิวอัตโนมัติ	1	เหมา			15,000.00	15,000.00	15,000.00	
2.13.2	ติดตั้งระบบ Digital Singnaga	1	เหมา			4,500.00	4,500.00	4,500.00	
2.13.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- UTP Cat. 6 4 Pairs ลีฟ้า	222	ม	14.10	3,130.20	10.00	2,220.00	5,350.20	
	- Speaker 2C.16 AWG	31	ม.	18.10	561.10	10.00	310.00	871.10	
	- HDMI	20	ม	178.00	3,560.00	10.00	200.00	3,760.00	พร้อมเข้าหัวผู้
	- RG6, Cable shield 95%		ม.	6.75	-	16.00	-	-	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	725.13	725.13	217.54	217.54	942.67	10% ของราคาวัสดุ

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต
เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.13.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	23	ม.	25.49	586.34	22.00	506.00	1,092.34	
	- 20 มม. 3/4"		ม.	36.80	-	24.00	-	-	
	- 25 มม. 1"	20	ม.	52.33	1,046.53	28.00	560.00	1,606.53	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	326.57	326.57	97.97	97.97	424.55	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.13.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	23	ม.	54.05	1,243.15	26.00	598.00	1,841.15	
	- 20 มม. 3/4"	10	ม.	71.88	718.80	28.00	280.00	998.80	
	- 25 มม. 1"	7	ม.	96.98	678.86	32.00	224.00	902.86	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	528.16	528.16	158.45	158.45	686.61	
2.13.6	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	18	ม.	8.00	144.00	11.00	198.00	342.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	28.80	28.80	8.64	8.64	37.44	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.13				13,277.65		25,078.60	38,356.25	
2.14	ระบบเสาสายเคเบิลโทรทัศน์รวม (MATV System)								
2.14.1	TV-AV Outlet	2	ชุด	257.00	514.00	90.00	180.00	694.00	
2.14.2	4-Way Tap-Off		ชุด	190.00	-	90.00	-	-	
2.14.3	สายนำสัญญาณ (Coaxial Cable)								
	- RG6, Cable shield 95%	43	ม.	6.75	290.25	16.00	688.00	978.25	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	29.03	29.03	8.71	8.71	37.73	
2.14.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	21	ม.	25.49	535.35	22.00	462.00	997.35	
	- 20 มม. 3/4"	9	ม.	36.80	331.20	24.00	216.00	547.20	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	173.31	173.31	51.99	51.99	225.30	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.14.5	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	4	ม.	8.00	32.00	11.00	44.00	76.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	6.40	6.40	1.92	1.92	8.32	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.14				1,911.54		1,852.62	3,564.16	

สภามหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์

- สาขาสังคมศาสตร์ : ศึกษาเกี่ยวกับสังคมศาสตร์ เศรษฐศาสตร์ การเมืองการปกครอง
- สาขาศาสตร์ : ศึกษาเกี่ยวกับศิลปศาสตร์ วิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และสิ่งแวดล้อม

คำนวณราคาตกกลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

[illegible]

เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

คำถามเราอาจถามได้โดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคารับซื้อ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	เครื่องปรับอากาศ								
	รวมงานข้อ 3.1			-		-			
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)								
3.2.1	พัดลมชนิด Ceiling Mount Type (ฝังฝ้าเพดาน)								
	EF-101 (300 CFM)	1	ชุด	7,600.00	7,600.00	650.00	650.00	8,250.00	FV-32 CH9P
	EF-104 (300 CFM)	1	ชุด	7,600.00	7,600.00	650.00	650.00	8,250.00	FV-32 CH9P
	EF-105 (300 CFM)	1	ชุด	7,600.00	7,600.00	650.00	650.00	8,250.00	FV-32 CH9P
	EF-106 (150 CFM)	1	ชุด	5,100.00	5,100.00	650.00	650.00	5,750.00	FV-27 CH9P
3.2.2	พัดลมชนิด Mini stirocco Type (ซ่อนใต้ฝ้าเพดาน)								
	EF-102 (300 CFM)	1	ชุด	6,080.00	6,080.00	650.00	650.00	6,730.00	FY-17 CG1
	EF-103 (300 CFM)	1	ชุด	6,080.00	6,080.00	650.00	650.00	6,730.00	FY-17 CG1
	รวมงานข้อ 3.2				12,160.00		1,300.00	13,460.00	
3.3	ระบบกรองอากาศ (Air Filtration System)								
	Pre-Filter								
	-Type PF-1 พร้อมงานโครงสร้างเหล็กขนาด 48"x24"	4	ชุด	2,500.00	10,000.00	350.00	1,400.00	11,400.00	
	รวมงานข้อ 3.3				10,000.00		1,400.00	11,400.00	
3.4	ระบบท่อลม (Duct Work)								
3.4.1	สังกะสีแผ่นเรียบ (Galvanized Steel Sheet)								
	- สังกะสีเบอร์ 26 GA	569	พ.2	13.75	7,820.31	18.00	10,237.50	18,057.81	
	- สังกะสีเบอร์ 24 GA	505	พ.2	15.47	7,808.16	24.00	12,114.48	19,922.64	
	- สังกะสีเบอร์ 18 GA	429	พ.2	30.00	12,861.00	35.00	15,004.50	27,865.50	
3.4.2	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct)-หุ้มฉนวนใยแก้วลวดรูป								
	- AE 6'	2	เมตร	360.00	720.00	30.00	60.00	780.00	
	- AE 8'		เมตร	470.00		40.00		-	
	- AE 12'	32	เมตร	670.00	21,440.00	60.00	1,920.00	23,360.00	

ประมาณราคา คำนวณระบบปรับอากาศและระบบอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

คำนวณราคาโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต
เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.4.3	ท่อลมอ่อนสำหรับพัฒนาระบบอากาศ(Flexible Round Duct)-ไม่หุ้มฉนวน	16	เมตร	64.20	1,027.20	40.00	640.00	1,667.20	
	- AE 8"								
	- AE 10"		เมตร	96.30		30.00		-	
	Hanger & Support	1	กิโลกรัม	10,335.33	10,335.33	3,100.60	3,100.60	13,435.94	20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.4				62,012.01		43,077.08	105,089.09	
3.5	ฉนวนหุ้มท่อลม (Duct Insulation)								
	ฉนวนหุ้มท่อลม (Duct Insulation)								
	- 1" thick, 1.5 lb/ft ³ Fiberglass	770	ฟุต	11.88	9,140.19	15.00	11,545.50	20,685.69	
	Fitting&Accessorie	1	รวม	1,828.04	1,828.04	548.41	548.41	2,376.45	20%ของราคาวัสดุ
	Return Air Chamber	2	ชุด	7,052.00	14,104.00			14,104.00	ราคารวมค่าดำเนินการแล้ว
	รวมงานข้อ 3.5				25,072.23		12,093.91	37,166.14	
3.6	งานท่อ								
3.6.1	ท่อน้ำเย็น								
	- CHWS/R (BSP ASTM-A53 Gr.A)								
	# Dia 1 1/4"		เมตร	78.00		80.00		-	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ		เทมา	-		-		-	
	- อุปกรณ์หัวยึดท่อและรองรับท่อ		เทมา	-		-		-	
3.6.2	ท่อน้ำทิ้ง PVC CLASS 3.5								
	# Dia 1 1/2"		เมตร	19.14		25.00		-	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ		เทมา	-		-		-	
	- อุปกรณ์หัวยึดท่อและรองรับท่อ		เทมา	-		-		-	
3.6.3	ฉนวนหุ้มท่อ								
	-1/2"thick Closed Cell Insulation								
	# Dia 1 1/4"		เมตร	65.00		18.00		-	
	-1 1/2" Thick Closed Cell Foam (Chilled Pipe)								
	#Dia 1 1/2"		เมตร	371.58		18.00		-	
	Fitting&Accessorie		รวม						20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.6				-		-	-	

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ท

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ท

เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.7	หน้าปกกลม (Air Diffuser, Grille & Register)								
3.7.1	Supply Air Grille(ชนิด Ceiling Air Grille)								
	- 2 X 3/4' w/0.9m Long	9	ชิ้น	1,100.00	9,900.00	234.00	2,106.00	12,006.00	
	- 2 X 3/4' w/1.2m Long	2	ชิ้น	1,400.00	2,800.00	312.00	624.00	3,424.00	
	- 2 X 3/4' w/2m Long	2	ชิ้น	2,400.00	4,800.00	520.00	1,040.00	5,840.00	
	# 6'X6'CSD. W/VD.	1	ชิ้น	400.00	400.00	125.00	125.00	525.00	
	# 14'X14'CSD. W/VD.	2	ชิ้น	1,450.00	2,900.00	150.00	300.00	3,200.00	
3.7.2	Return Air Grill								
	# 48'X24'FAG.	4	ชิ้น	2,200.00	8,800.00	350.00	1,400.00	10,200.00	
	- 2 X 3/4' w/1.2m Long	1	ชิ้น	1,400.00	1,400.00	312.00	312.00	1,712.00	
3.7.3	Exhaust Air Grille/Transfer Air Grill								
	# 8'X8'EAG.	5	ชุด	450.00	2,250.00	125.00	625.00	2,875.00	
	# 12'X12'EAG.	1	ชิ้น	600.00	600.00	150.00	150.00	750.00	
	# 6'X6'TAG.	2	ชิ้น	400.00	800.00	125.00	250.00	1,050.00	
	รวมงานข้อ 3.7				34,850.00		6,932.00	41,582.00	
3.8	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)								
3.8.1	Panel Board TM/C (ตู้ควบคุมการทำงานช่องพัดลมระบายอากาศ)	1	ชุด	6,834.00	6,834.00	2,050.20	2,050.20	8,884.20	
3.8.2	ย้ายตู้ควบคุมการทำงานเครื่องปรับอากาศพร้อมติดตั้ง	2	ชุด			1,500.00	3,000.00	3,000.00	
	รวมงานข้อ 3.8				-		3,000.00	3,000.00	
3.90	ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด (General Expenses)								
	Cat Walk	2	ชุด	12,000.00	24,000.00			24,000.00	
	รวมงานข้อ 3.9				24,000.00		-	24,000.00	

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต
คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
4	หมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย					
4.1	ระบบสปริงเกอร์	รวม	51,000.00	-	51,000.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย		51,000.00	-	51,000.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบป้องกันอัคคีภัย

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
4	หมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย								
4.1	ระบบสปริงเกอร์								
4.1.1	ติดตั้งท่อสปริงเกอร์ ย้ายตำแหน่ง	16	หัว	2,500.00	40,000.00		-	40,000.00	ราคารวมค่าแรง
4.1.2	ติดตั้งท่อสปริงเกอร์ New sprinkler head (พร้อมหัวสปริงเกอร์ใหม่)	2	หัว	3,000.00	6,000.00		-	6,000.00	ราคารวมค่าแรง
4.1.3	ค่า DRAIN น้ำ	1	เหมา	5,000.00	5,000.00		-	5,000.00	
	รวมราคาระบบสปริงเกอร์				51,000.00		-	51,000.00	

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์งานระบบ

☐	กลุ่มงาน/งาน	ครุภัณฑ์งานระบบประกอบอาคาร
☐	หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาเซ็นทรัลพลาซ่า เชียงใหม่แอร์พอร์ต
☐	สถานที่ก่อสร้าง	สาขาเซ็นทรัลพลาซ่า เชียงใหม่แอร์พอร์ต
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
☐		
☐		
☐	คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 24	เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

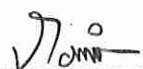
หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	ภาษี 7 %	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
5	งานครุภัณฑ์งานระบบประกอบอาคาร	73,600.00	5,152.00	78,752.00	
สรุป	รวม			78,752.00	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นายสิงหา อุษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 25 ก.ค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายพงษ์ธร รำไพภักดิ์) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 25/7/62)

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ
(นายกิตติพันธ์ กิตตา) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 25 ก.ค. 62)

ประมาณราคา วัสดุภัณฑ์งานระบบประกอบอาคาร

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ท

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคาร สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ท
เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานครุภัณฑ์								
1	งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
1.1	ระบบโทรศัพท์								
	- เครื่อง PABX 12/32	1	ชุด	38,150.00	38,150.00		-	38,150.00	
1.2	ระบบคอมพิวเตอร์								
	- Rack 19" 42U 60x60cm	1	ชุด	17,750.00	17,750.00		-	17,750.00	
1.3	กล้องวงจรปิด								
	- Rack 19" 6U ชนิด ดิดมิ่ง		ชุด		-		-	-	
1.4	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System)	1	ชุด	10,500.00	10,500.00		-	10,500.00	รวมค่าติดตั้งแล้ว
1.5	เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำยาFIRE ADE 2000 ขนาด 10 ปอนด์	2	ชุด	3,600.00	7,200.00		-	7,200.00	
	รวมงาน				73,600.00		-	73,600.00	

รายละเอียดการคำนวณหาค่า Factor F

เงินลงทุนจ่าย 0% เงินประกันผลงานหัก 5% ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร = 2,211,175.10 บาท

รวมค่างานต้นทุน = 2,211,175.10 บาท

วิธีการคำนวณ (ใช้สูตร)

เมื่อ	ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	= A	=	2,211,175	บาท
	ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างานต้นทุน A	= B	=	2,000,000	บาท
	ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A	= C	=	5,000,000	บาท
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B	= D	=	1.3042	
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C	= E	=	1.3014	

$$\left\{ \begin{array}{l} \text{แทนค่าสูตร Factor I} = 1.3042 - \\ \left(\frac{1.3042 - 1.3014}{5,000,000.00} \right) (2,211,175.10 - 2,000,000.00) \end{array} \right\}$$

$$= 1.30400290 = 1.3040$$

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐	กลุ่มงาน/งาน	ป้ายภายในภายนอกเฟอร์นิเจอร์สำนักงานและเก้าอี้สำนักงาน
☐	หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาเซ็นทรัลพลาซ่า เชียงใหม่แอร์พอร์ต
☐	สถานที่ก่อสร้าง	สาขาเซ็นทรัลพลาซ่า เชียงใหม่แอร์พอร์ต
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
☐		
☐		
☐	คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	24 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	ภาษี 7 %	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานป้ายภายในและป้ายภายนอก	309,850.00	21,689.50	331,539.50	
2	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	394,253.50	27,597.75	421,851.25	
3	งานเก้าอี้สำนักงาน	710,383.00	49,726.81	760,109.81	
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง			1,513,500.56	

□	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / ตารางเมตร
---	-----------------------	-----------	------------------	-----------------

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(นายสิงหา อุษายกุล) วิศวกรอาวุโส

(วันที่ 25 ก.ค. 62)

ลงชื่อ W. Jeeud กรรมการ
(นายพงษ์ธร จำไพภักดิ์) ลูกจ้างธนาคาร

(วันที่ 25/7/62)

ลงชื่อ Mon กรรมการและเลขานุการ
(นายปิตตินันท์ ปิตา) วิศวกรอาวุโส

(วันที่ 23 ก.ค. 62)

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซ่า เชียงใหม่แอร์พอร์ต
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซ่า เชียงใหม่แอร์พอร์ต
เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

[illegible]

ประมาณราคา ค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต
เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	ระบบป้ายภายนอก (EXTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	Fascia Sign (ป้ายกล่องไฟ LED)	-	ตร.ม.	11,700.00	-		-	-	
	Pylon Sign Type B (ป้ายกล่องไฟ LED)	-	ชุด	104,000.00	-		-	-	
	Blade Sign Type B (ป้ายกล่องไฟ LED)	-	ชุด	26,000.00	-		-	-	
	Roof Top Sign Type C (ป้ายกล่องไฟ LED) ป้ายทรงมือ	-	ชุด	180,000.00	-		-	-	
	- เสาเหล็ก Roof Top Sign	-	ชุด	30,000.00	-		-	-	
	DI-cut 1 (โลโก้ธนาคาร)	1.00	ชุด	38,000.00	38,000.00		-	38,000.00	
	DI-cut 2 (ชื่อธนาคาร/ชื่อสาขา)	1.00	ชุด	54,000.00	54,000.00		-	54,000.00	
	รวมงานข้อ 1				92,000.00		-	92,000.00	
2	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	PN-1 ป้ายพันกริก(ซ่อนไฟ LED)	1.00	ชุด	42,000.00	42,000.00		-	42,000.00	
	PN-2 ป้าย โลโก้ ธอส. ติดลอยตัว (ซ่อนไฟ LED)	1.00	ชุด	30,000.00	30,000.00		-	30,000.00	
	Slip Desk Sign + ป้ายตั้งขยะ	-	ชุด	1,500.00	-		-	-	
	Direction Sign Type B	-	ชุด	9,200.00	-		-	-	
	Room Name Sign	3.00	ชุด	1,450.00	4,350.00		-	4,350.00	
	Teller Number Sign Type C (ป้ายไฟ LED)	8.00	ชุด	6,000.00	48,000.00		-	48,000.00	
	Entrance Identity Type A (Sticker)	-	ชุด	10,500.00	-		-	-	
	Entrance Identity Type C (อะคริลิคหน้าต่าง)	1.00	ชุด	56,000.00	56,000.00		-	56,000.00	
	Entrance Identity Type D (กระจกสีเทาทอง)	-	ชุด	35,415.00	-		-	-	
	Toilet Sign (Men&Women) Type A	-	ชุด	2,000.00	-		-	-	
	Toilet Sign (Men)	-	ชุด	2,000.00	-		-	-	
	Toilet Sign (Women)	-	ชุด	2,000.00	-		-	-	
	Sticker Sign	13.00	ม.	400.00	5,200.00		-	5,200.00	
	Service Sign SR. ป้ายบริการช่องถัดไป	3.00	ชุด	700.00	2,100.00		-	2,100.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต
เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	OPC ป้ายเปิด-ปิด สาขา	1.00	ชุด	800.00	800.00		-	800.00	
	รวมงานข้อ 2				188,450.00		-	188,450.00	
3	GHB SMART SERVICE								
	Light Box Sign TYPE C (3 ช่องบริการ)(จอไฟ LED)	-	ชุด	21,500.00	-		-	-	
	รวมงานข้อ 3				-		-	-	
4	งานผนังของอาคารด้านนอก (EXTERIOR FACADE)								
	Facade Works ป้ายไวนิล ขนาด 8.20 ม. x 7.23 ม.	-	ตร.ม.	600.00	-		-	-	
	รวมงานข้อ 4				-		-	-	
5	งานอื่น ๆ								
	- งานไวนิลปิดปรับปรุงชั่วคราว	-	ตร.ม.	600.00	-		-	-	
	- งาน Sticker Inkjet ติดผนังชั่วคราว	42.00	ตร.ม.	700.00	29,400.00		-	29,400.00	
	รวมงานข้อ 5				29,400.00		-	29,400.00	

ประมาณราคา ดำเนินการปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ส่วนงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน)

สถานที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ท

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารฯ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ท

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไมรวมเก้าอี้)								
	F-01 TELLER UNIT 1.20	-	ชุด	29,313.00	-	-	-	-	
	F-01A TELLER UNIT 1.10	-	ชุด	29,313.00	-	-	-	-	
	F-02A(L),F-02A(R) CSR UNIT (0.70 X 1.20 M.) เปิดบัญชี	3.00	ชุด	29,625.75	88,877.25	-	-	88,877.25	
	F-02B(L),F-02B(R) CSR UNIT (0.70 X 1.40 M.) เปิดบัญชี	-	ชุด	30,249.45	-	-	-	-	
	F-02C(L), F-02C(R)CSR UNIT (0.70 X 1.20 M.) เปิดบัญชี	-	ชุด	29,625.00	-	-	-	-	
	F-03A(L),F-03A(R) CSR UNIT (0.70 X 1.20 M.) ลีนเซีย	-	ชุด	30,249.45	-	-	-	-	
	F-03B(L),F-03B(R) CSR UNIT (0.70 X 1.40 M.) ลีนเซีย	5.00	ชุด	30,249.45	151,247.25	-	-	151,247.25	
	F-04 PARTITION	5.00	ชุด	5,114.00	25,570.00	-	-	25,570.00	
	F-5A CSR BACK CABINET (0.60)	-	ชุด	4,740.00	-	-	-	-	
	F-5B CSR BACK CABINET (PRINT 0.60)	-	ชุด	4,989.00	-	-	-	-	
	F-6A CSR BACK CABINET (0.70) สูง	3.00	ชุด	4,740.00	14,220.00	-	-	14,220.00	
	F-6B CSR BACK CABINET (PRINT 0.70) เตี้ย	3.00	ชุด	4,989.00	14,967.00	-	-	14,967.00	
	F-7R MGR. UNIT (0.70 X 1.60 M.)	-	ชุด	36,789.00	-	-	-	-	
	F-7L MGR. UNIT (0.70 X 1.60 M.)	1.00	ชุด	36,789.00	36,789.00	-	-	36,789.00	
	F-7A CSR BACK CABINET (0.80) สูง	1.00	ชุด	6,486.00	6,486.00	-	-	6,486.00	
	F-7B CSR BACK CABINET (PRINT 0.80) เตี้ย	1.00	ชุด	6,486.00	6,486.00	-	-	6,486.00	
	F-08 BUDDHA STAND	1.00	ชุด	6,237.00	6,237.00	-	-	6,237.00	
	F-09 MEETING TABLE (0.80x0.80 m.)	-	ชุด	5,265.00	-	-	-	-	
	F-11A POSTER FRAME	1.00	ชุด	9,979.00	9,979.00	-	-	9,979.00	
	F-11B POSTER FRAME คีบอร์ด	1.00	ชุด	8,731.00	8,731.00	-	-	8,731.00	
	F-12A SLIP DESK (TYPE A)	-	ชุด	21,642.00	-	-	-	-	
	F-12C SLIP DESK (TYPE C)	-	ชุด	21,642.00	-	-	-	-	
	F-13 NEWSPAPER STAND	-	ชุด	11,226.00	-	-	-	-	
	F-14 SHOWCASE	1.00	ชุด	2,390.00	2,390.00	-	-	2,390.00	
	F-15 โต๊ะทำงานบริหารหนี้ (0.70x1.20 m.) ลีนเซีย	-	ชุด	5,850.00	-	-	-	-	
	F-16 โต๊ะประชุมบริหารหนี้ (Ø 0.8 m.)	-	ชุด	5,265.00	-	-	-	-	
	PT-2 PARTITION	2.00	ชุด	11,137.00	22,274.00	-	-	22,274.00	
	รวมงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไมรวมเก้าอี้)				394,253.50		-	394,253.50	

ประมาณราคา ค่างานเก้าอี้สำนักงาน

สถานที่ที่ปรับปรุง : สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคาร สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต
เมื่อวันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานเก้าอี้สำนักงาน								
1	CH-1 เก้าอี้พนักงานสำหรับผู้จัดการสาขา (MGR. CHAIR)	1.00	ชุด	5,748.00	5,748.00	-	-	5,748.00	หรือเทียบเท่า
2	CH-2 เก้าอี้พนักงานสำหรับผู้ปฏิบัติงาน (CSR. CHAIR+VIP. CHAIR+STAFF CHAIR)	10.00	ชุด	5,692.00	56,920.00	-	-	56,920.00	หรือเทียบเท่า
3	CH-3 เก้าอี้พนักงานผู้ต้อนรับ (VISITOR CHAIR BLACK)	-	ชุด	4,673.00	-	-	-	-	หรือเทียบเท่า
4	CH-4 เก้าอี้พนักงานผู้ต้อนรับ (VISITOR CHAIR GREEN)	15.00	ชุด	21,125.00	316,875.00	-	-	316,875.00	หรือเทียบเท่า
5	CH-5/1 เก้าอี้พักคอย (WAITING CHAIR)	4.00	ชุด	29,480.0	117,920.00	-	-	117,920.00	หรือเทียบเท่า
6	CH-5/2 เก้าอี้พักคอย (WAITING CHAIR)	5.00	ชุด	29,480.0	147,400.00	-	-	147,400.00	หรือเทียบเท่า
7	CH-6 เก้าอี้พักคอย (WAITING CHAIR ถ้วย)	-	ชุด	22,750.00	-	-	-	-	หรือเทียบเท่า
8	CH-7 เก้าอี้พักคอย (WAITING CHAIR โต๊ะ)	-	ชุด	22,344.00	-	-	-	-	หรือเทียบเท่า
9	CH-8 เก้าอี้พักคอย (WAITING CHAIR DU9749)	-	ชุด	13,404.00	-	-	-	-	หรือเทียบเท่า
10	CH-9 โต๊ะกลาง (COFFEE TABLE)	3.00	ชุด	21,840.00	65,520.00	-	-	65,520.00	หรือเทียบเท่า
11	CH-10 เก้าอี้ meeting, panty		ชุด	1,200.00	-	-	-	-	
	รวมงานเก้าอี้สำนักงาน				710,383.00		-	710,383.00	

ขอบเขตของงาน
ปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์
สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต ตามโครงการ Smart Service Front โดยวิธีพิเศษ

1. ความเป็นมา

เนื่องด้วย ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีนโยบายให้ดำเนินการปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารสาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต ตามโครงการ Smart Service Front

2. วัตถุประสงค์

ปรับปรุงและตกแต่งภายในธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต ตามโครงการ Smart Service Front เพื่อขยายช่องทางการให้บริการของธนาคาร

3. คุณสมบัติผู้ยื่นข้อเสนอ มีดังต่อไปนี้

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพตามที่จัดจ้าง ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศการจ้างราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างราคาค้างนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานปรับปรุงตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร กับธนาคารพาณิชย์หรือธนาคารของรัฐ หรือสถาบันการเงิน หรือส่วนราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่นำเชื่อถือ โดยนับถึงวันที่ยื่นขอมีระยะเวลาไม่เกิน 4 ปี อย่างน้อย 1 สัญญา โดยแต่ละสัญญาต้องมีวงเงินไม่น้อยกว่า 2,200,000- บาท (สองล้านสองแสนบาทถ้วน) ต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว (ราคาตามสัญญาไม่รวมค่า ก) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานดังกล่าวข้างต้น ไม่ใช่ผลงานอันเกิดจากรับจ้างช่วง โดยต้องเป็นผลงานที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญาที่ได้มีการ ส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ภายใต้การจ้างสัญญาเดียว มิใช่การจ้างหลาย ๆ ครั้งมารวมกัน โดยต้องแนบเอกสารหลักฐานประกอบเป็นหนังสือรับรองผลงานที่ผู้ว่าจ้างออกให้ หรืออื่นๆที่แสดงว่าผู้ยื่นข้อเสนอทำงานแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาและรับรองโดยผู้ว่าจ้าง และต้องแจ้งชื่อองค์กรหรือหน่วยงานที่เคยมีผลงานดังกล่าว พร้อมสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ผู้ติดต่อให้ธนาคารทราบ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้

/4.หลักฐาน.....

4. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้นอกซองใบเสนอราคาเป็น 2 ส่วน คือ

4.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิบัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีชื่อนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีชื่อสัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1)

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

4.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ใบเสนอราคา ตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารนี้

(2) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

(3) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ข้อ(1),(2) ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

(4) ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องยื่นใบเสนอราคาและบัญชีแสดงปริมาณงานและราคา(BOQ) ที่จะเป็นราคาต่อรองสุดท้ายจนเป็นที่สิ้นสุดแล้ว

5. รายละเอียดของงาน

ปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาเซ็นทรัลพลาซา เชียงใหม่แอร์พอร์ต ตามโครงการ Smart Service Front โดยวิธีพิเศษ มีแบบรูปรายการและคุณลักษณะของงาน ดังต่อไปนี้

- งานสถาปัตยกรรมและตกแต่งภายใน
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว
- งานระบบป้ายภายใน
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
- งานระบบป้องกันเหตุเพลิงไหม้และระบบรักษาความปลอดภัย
- งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รายละเอียดตามแบบรูปที่ธนาคารกำหนด

6. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดเวลาดำเนินการปรับปรุงและตกแต่งภายในแล้วเสร็จพร้อมส่งมอบไม่เกิน 30 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

7. การทำสัญญา

ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาจ้างกับธนาคารภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้าง และให้ธนาคารยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

7.1 เงินสด

7.2 เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการ

7.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้

7.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

7.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

8. เงื่อนไขการชำระเงิน

ธนาคารจะจ่ายค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆและค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน 3 งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานครบถ้วนถูกต้องตามรายละเอียดของงานในงวดนั้นๆ รายละเอียดมีดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 40 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จ สะสมรวมในอัตราร้อยละ 50 ของมูลค่างานตามสัญญา

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 50 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จ สะสมรวมในอัตราร้อยละ 100 ของมูลค่างานตามสัญญา

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยพร้อมส่งมอบพื้นที่ให้ธนาคารฯ โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง และจะรับเงินได้ก็ต่อเมื่อส่งหนังสือรับประกันและคู่มือการใช้อุปกรณ์รวมถึงแบบ AS-BUILT ที่ผ่านการตรวจสอบและรับรองความถูกต้องจากผู้ควบคุมงานแล้วพร้อมสำเนา 2 ชุด และมีหนังสือนำเสนอให้กับธนาคารด้วย

9. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 4,795,000.-บาท (สี่ล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) เฉพาะที่ใช้ในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้

10. ราคากลางของงาน

ราคากลางของงานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ในการจัดจ้างครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น 4,457,000.-บาท (สี่ล้านสี่แสนห้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) หากปรากฏว่าการเสนอราคาค่าจ้างมีราคาที่แตกต่างไปจากราคากลางที่ได้ประกาศไว้ ราคาที่เสนอดังกล่าวไม่มีผลผูกพันให้ต้องปฏิบัติตามราคากลางนั้น (ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบรายการและคำนวณราคาคด้วยตนเอง จะนำราคากลางของทางธนาคารมาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องค่าก่อสร้างในภายหลังไม่ได้)

11. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ
ธนาคารจะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคาและพิจารณาจากราคารวม
12. อัตราค่าปรับ
กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง ทั้งนี้จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100.-บาท
13. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง
ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ธนาคารได้รับมอบงานงวดสุดท้าย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน 7 วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง
14. หน่วยงานที่รับผิดชอบ
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ชั้น 4 อาคาร 2 ธนาคารอาคาร-สงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ โทร. 02-202-1530 โทรสาร 02-643-1254
15. เอกสารแนบท้าย
 - 15.1 แบบและรายการประกอบแบบ
 - 15.2 แบบใบเสนอราคา

ลงชื่อ  ประธานกรรมการร่างขอบเขตของงาน
(นางสาวณัฐนันท์ เอมะรักษ์)
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายฤทธิไกร สายวรรณะ)
สถาปนิก ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ
(นายโชคอำนวย บรรพบุตร)
วิศวกร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา