

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงห้องทดสอบระบบเครื่องบริการอิเล็กทรอนิกส์ ชั้น G อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 780,000 บาท 16 ก.ย. 2565
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ.วันที่.....
เป็นเงิน 751,000 บาท
5. แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - 5.1 ราคาที่ได้มาจากรฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
 - 5.2 ราคามาตรฐานที่สำนักงานประมาณหรือหน่วยงานกลางอื่นกำหนด
 - 5.3 ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 6.1 นายอนุรักษ์ นุ่มะลิจันทร์ ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.2 นายฤทธิไกร สายวรรณะ ลงชื่อ..... กรรมการ
สถาปนิก
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.3 นายสุรพงศ์ คำจันทร์ ลงชื่อ..... กรรมการ
ลูกจ้างธนาคาร และเลขานุการ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคากลางงานปรับปรุง

โครงการ

งานปรับปรุงห้องทดสอบระบบ **ATM** และที่פק รปภ. ชั้น **G** อาคาร 1

ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ประมาณราคา ค่างานงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุง : ห้องทดสอบระบบฯ ชั้น ๕ อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เสนอราคาโดย : เมื่อวันที่ 1 เดือน กันยายน พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปงานปรับปรุง					
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน	รวม	302,765.90	101,993.60	404,759.50	
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	รวม	40,036.75	23,478.98	63,515.73	
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รวม	70,289.14	27,694.90	97,984.05	
4	หมวดงานครุภัณฑ์งานระบบประกอบอาคาร	รวม	18,880.00	-	18,880.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง		431,971.79	153,167.48	585,139.27	
	ค่าดำเนินการ+กำไร				117,027.85	
	รวมเป็นเงิน				702,167.12	
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				49,151.70	
	รวมเป็นเงินหมวดงานสถาปัตยกรรมทั้งสิ้น				751,318.82	
	SAY				751,000.00	

ลงชื่อ *ปิยะพัฒน์ งามะดิจันทร์* ประธานกรรมการ ๕๐.๖๔ (เจ็ดแสนห้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)

(นายอนุรักษ งามะดิจันทร์)

ผู้ช่วยหัวหน้าวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการ

ลงชื่อ *ปิยะพัฒน์ งามะดิจันทร์* ลงชื่อ *ปิยะพัฒน์ งามะดิจันทร์* กรรมการและเลขานุการ

(นายสุรพงษ์ คำจันทร์)

สถาปนิก ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ดูกิจจานุเบกษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุง : ห้องทดสอบระบบฯ ชั้น G อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
 เสนอราคาโดย : หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 เมื่อวันที่ 1 เดือน กันยายน พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคารับistu)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน					
1.1	งานพื้น		24,980.00	14,699.60	39,679.60	✓
1.2	งานฝ้าเพดาน		13,850.00	4,030.00	17,880.00	✓
1.3	งานผนัง		137,063.50	51,216.00	188,279.50	✓
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง		3,500.00	-	3,500.00	✓
1.5	งานประตู		57,500.00	-	57,500.00	✓
1.6	งานอื่นๆ		65,872.40	32,048.00	97,920.40	✓
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานสถาปัตยกรรม		302,765.90	101,993.60	404,759.50	

อนาก

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานพื้น								
	FL-EX พื้นเดิม ช่องแสมพื้นที่ชำรุดเสียหาย และยาแนวกระเบื้องพื้นที่หลุดล่อน	50.00	ตร.ม.	-		50.00	2,500.00	2,500.00	
	FL-1 พื้นคอนกรีตปรับระดับพื้นหนา 0.10ม. พร้อมปูกระเบื้องเซรามิคขนาด 0.40x0.40ม.	25.00	ตร.ม.	680.00	17,000.00	322.00	8,050.00	25,050.00	
	FL-2 พื้นคอนกรีตปรับระดับพื้นหนา 0.10ม. พร้อมทำนํ้ายาเพิ่มความแกร่งและกันซึม	4.80	ตร.ม.	350.00	1,680.00	182.00	873.60	2,553.60	
	FL-3 พื้นคอนกรีตขัดเรียบ เชาะร่อง พร้อมทำนํ้ายาเพิ่มความแกร่งและกันซึม	18.00	ตร.ม.	350.00	6,300.00	182.00	3,276.00	9,576.00	
	รวมงานข้อที่ 1.1				24,980.00		14,699.60	39,679.60	
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	CL-EX ฝ้าเดิมซ่อมแซม	51.00	ตร.ม.	50.00	2,550.00	-	-	2,550.00	
	- งานทาสีฝ้าเพดาน	51.00	ตร.ม.	50.00	2,550.00	30.00	1,530.00	4,080.00	
	CL-2 ฝ้ากระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ หนา 6 มม. คร่าว์ทึบบาร์	25.00	ตร.ม.	350.00	8,750.00	100.00	2,500.00	11,250.00	
	รวมงานข้อที่ 1.2				13,850.00		4,030.00	17,880.00	
1.3	งานผนัง								
	W-1 ผนัง,เสาอาคารเดิม ทาสีใหม่		ตร.ม.		-		-	-	
	W-10 ผนังก่ออิฐมวลเบา หนา 7.5 ซม. พร้อมทับหลังคอนกรีต ฉาบปูนเรียบ 2 ด้าน	22.00	ตร.ม.	357.00	7,854.00	215.00	4,730.00	12,584.00	
	W-11 ผนังอิฐรีเลย์เสริมเหล็ก 75x45x15x2.3มม. ด้านในกรุไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด หนา 8 มม.	21.00	ตร.ม.	1,282.00	26,922.00	330.00	6,930.00	33,852.00	
	W-11A ด้านในกรุไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด หนา 8 มม. (ใช้โครงสร้างเหล็กเดิมพร้อมทาสีกันสนิม)	13.00	ตร.ม.	308.00	4,004.00	127.00	1,651.00	5,655.00	
	PT-1 ผนังทาสี (ภายในอาคาร)	196.00	ตร.ม.	51.00	9,996.00	30.00	5,880.00	15,876.00	
	PT-1 ผนังทาสี (ภายนอกอาคาร)	17.50	ตร.ม.	45.00	787.50	30.00	525.00	1,312.50	
	CPS ติดตั้งผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตและหลังคาต้านช้าง	70.00	ตร.ม.	1,250.00	87,500.00	450.00	31,500.00	119,000.00	
	รวมงานข้อที่ 1.3				137,063.50		51,216.00	188,279.50	
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง								
	B-1-C (ไม้บอร์ดอัดประสานหนารวม 40 มม. ทาสี)	1.00	ชุด	3,500.00	3,500.00	-	-	3,500.00	
	รวมงานข้อที่ 1.4				3,500.00		-	3,500.00	
1.5	งานประตู-หน้าต่าง								

สถานที่ปรับปรุง : ห้องทดลองระบบฯ ชั้น ๕ อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เสนอราคาโดย :

เมื่อวันที่ 1 เดือน กันยายน พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	D-1 ประตูบานเปิดคู่ กระงะก 6 มม. อลูมิเนียมสีด้า	1.00	ชุด	22,000.00	22,000.00	-	-	22,000.00	
	D-2 ประตูบานเปิดเดี่ยว กระงะก 6 มม. อลูมิเนียมสีด้า	1.00	ชุด	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	WD-1 หน้าต่างบานเลื่อน กระงะก 6 มม. อลูมิเนียมสีด้า กว้าง 2.00 ม.	1.00	ชุด	12,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	
	WD-2 หน้าต่างบานเลื่อน กระงะก 6 มม. อลูมิเนียมสีด้า กว้าง 3.80 ม.	1.00	ชุด	13,500.00	13,500.00	-	-	13,500.00	
	รวมงานข้อที่ 1.5				57,500.00		-	57,500.00	
1.7	งานอื่นๆ								
	- งานรื้อถอนของเดิม พร้อมขนทิ้ง	1.00	รวม	-	-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	
	- งานโครงสร้างหลังคาเหล็กเชื่อมแซมพร้อมทาสีใหม่	26.88	ตร.ม.	-	-	250.00	6,720.00	6,720.00	
	- งานติดตั้งหลังคาเมทัลชีท เคลือบสีเทาเข้ม หน้า 0.35 มม. พร้อมกรุแผ่นสะท้อนความร้อน อลูมิเนียมด้านเดียว	37.20	ตร.ม.	332.00	12,350.40	90.00	3,348.00	15,698.40	
	- ครอบมุม (FLASHING) กว้าง 0.6-0 ม.	21.20	ม.	260.00	5,512.00	50.00	1,060.00	6,572.00	
	- รางระบายน้ำฝนสเตนเลส	5.70	ม.	1,500.00	8,550.00	-	-	8,550.00	
	- โครงหลังคาแกนเสาเหล็ก พร้อม กรูอลูมิเนียมคอมโพสิต	16.80	ตร.ม.	2,200.00	36,960.00	650.00	10,920.00	47,880.00	
	- งานทพคอนกรีต ฐานรับคอมเพรสเซอร์แอร์	1.00	งาน	2,500.00	2,500.00		-	2,500.00	ค่าวัสดุ+ค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.8				65,872.40		32,048.00	97,920.40	

2795

สถานที่ปรับปรุง : ห้องทดสอบระบบฯ ชั้น ๑ อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เสนอราคาโดย :

เมื่อวันที่ 1 เดือน กันยายน พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร					
2.1	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		5,395.50	4,247.15	9,642.65	
2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		6,588.00	3,219.40	9,807.40	
2.3	สวิทช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)		5,721.00	2,320.00	8,041.00	
2.4	โคมไฟฟ้า (Luminaire)		5,850.00	2,420.00	8,270.00	
2.5	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)		16,482.25	11,272.43	27,754.68	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		40,036.75	23,478.98	63,515.73	



สถานที่ปรับปรุง : ห้องทดสอบระบบ ชั้น ๕ อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 1 เดือน กันยายน พ.ศ. 2565
เสนอราคาโดย :

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.1.1	สายไฟฟ้าชนิด IEC01, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	300.00	ม.	8.15	2,445.00	7.00	2,100.00	4,545.00	
	- 4 มม ²	200.00	ม.	12.30	2,460.00	10.00	2,000.00	4,460.00	
2.1.2	Fiting & Accessorie	1.00	งาน	490.50	490.50	147.15	147.15	637.65	
	รวมงานข้อ 2.1				5,395.50		4,247.15	9,642.65	
2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.2.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	30.00	ม.	38.00	1,140.00	22.00	660.00	1,800.00	
	- 20 มม. 3/4"	70.00	ม.	55.00	3,850.00	24.00	1,680.00	5,530.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1.00	งาน	998.00	998.00	299.40	299.40	1,297.40	
2.2.2	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	50.00	ม.	10.00	500.00	11.00	550.00	1,050.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1.00	งาน	100.00	100.00	30.00	30.00	130.00	
	รวมงานข้อ 2.2				6,588.00		3,219.40	9,807.40	✓
2.3	สวิทช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.3.1	สวิทช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 1 Gang	2.00	ชุด	48.00	96.00	80.00	160.00	256.00	
	- Switch Box 2 Gang	-	ชุด	48.00	-	90.00	-	-	
	- Switch Box 3 Gang	-	ชุด	48.00	-	100.00	-	-	
	- 16A 250V, Single Pole Switch	3.00	ชุด	30.00	90.00	-	-	90.00	
	- 16A 250V, Single Pole Switch Lamp	-	ชุด	210.00	-	-	-	-	
	- 16A 250V, Single Outlet ฝาพลาสติกสีขาว(สำหรับไฟฉุกเฉิน)	-	ชุด	122.00	-	90.00	-	-	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	15.00	ชุด	180.00	2,700.00	90.00	1,350.00	4,050.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาอลูมิเนียม	9.00	ชุด	315.00	2,835.00	90.00	810.00	3,645.00	
2.3.2	Lighting Control Panel	-	ชุด	-	-	1,366.00	-	-	ผู้ได้มเชื่อมต่องจรไฟฟ้าใหม่
2.3.3	สวิทช์แสงแดด PHOTO SWITCH	-	ชุด	520.00	-	90.00	-	-	

Ops

สถานที่ปรับปรุง : ห้องทดสอบระบบฯ ชั้น ๕ อาคาร 1 อาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 1 เดือน กันยายน พ.ศ. 2565

เสนอราคาโดย :

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	รวมงานข้อ 2.3				5,721.00		2,320.00	8,041.00	
2.4	โคมไฟฟ้า (luminaire)								
2.4.1	โคมฝัง สะท้อนแสงสี่ช่องแอร์รี่ทึบ ขนาด 0.6x1.2 ม.พร้อมหลอด LED 3 หลอด ของเดิม	4.00	ชุด	-	-	170.00	680.00	680.00	
2.4.2	โคมฝัง สะท้อนแสงสี่ช่องแอร์รี่ทึบ ขนาด 0.6x0.6 ม.พร้อมหลอด LED 3 หลอด ของเดิม	2.00	ชุด	-	-	170.00	340.00	340.00	
2.4.3	โคมกล่องเหล็กครอบคริลิค 1.2 ม	3.00	ชุด	850.00	2,550.00	170.00	510.00	3,060.00	
2.4.4	โคมฝังดาวไลท์ สะท้อนแสง	6.00	ชุด	550.00	3,300.00	115.00	690.00	3,990.00	
2.4.5	ค่าติดตั้งเพดาน	1.00	ชุด	-	-	200.00	200.00	200.00	
	รวมงานข้อ 2.4				5,850.00		2,420.00	8,270.00	
2.5	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)								
2.5.1	เคีรับข้อมูล (RJ45 Cat. 5E Modular Jack)	10.00	ชุด	380.00	3,800.00	130.00	1,300.00	5,100.00	
2.5.2	ค่า test สาย UTP Cat. 5E พร้อมรายงาน	10.00	ชุด	-	-	200.00	2,000.00	2,000.00	
2.5.3	Patch Cords CAT5E RJ45-RJ45 ยาว 2 เมตร	20.00	ชุด	60.00	1,200.00	10.00	200.00	1,400.00	
2.5.4	UTP								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	490.00	ม	10.75	5,267.50	10.00	4,900.00	10,167.50	
	- Fitting & Accessorie	1.00	งาน	526.75	526.75	158.03	158.03	684.78	
2.5.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	30.00	ม.	38.00	1,140.00	22.00	660.00	1,800.00	
	- 20 มม. 3/4"	60.00	ม.	55.00	3,300.00	24.00	1,440.00	4,740.00	
	- อุปกรณ์ร้อย, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1.00	งาน	888.00	888.00	266.40	266.40	1,154.40	
2.5.6	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	30.00	ม.	10.00	300.00	11.00	330.00	630.00	
	- อุปกรณ์ร้อย, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1.00	งาน	60.00	60.00	18.00	18.00	78.00	
	รวมงานข้อ 2.5				16,482.25		11,272.43	27,754.68	

ธนกร

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุง : ห้องทดสอบระบบฯ ชั้น ๕ อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
 แผนกงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 เสนอราคาโดย : เมื่อวันที่ 1 เดือน กันยายน พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคารับ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ					
3.1	เครื่องปรับอากาศ		-	7,500.00	7,500.00	
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)		1,790.00	800.00	2,590.00	
3.3	งานท่อ (Piping Work)		34,410.17	6,744.04	41,154.21	
3.4	ฉนวนหุ้มท่อ (Pipe Insulation)		5,558.40	1,241.92	6,800.32	
3.5	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)		13,980.58	6,408.94	20,389.51	
3.6	ค่าใช้จ่ายอื่นๆ (General Expenses)		14,550.00	5,000.00	19,550.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		70,289.14	27,694.90	97,984.05	

09/25

สถานที่ปรับปรุง : ห้องทดสอบระบบ ชั้น 6 อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เสนอราคาโดย :

เมื่อวันที่ 1 เดือน กันยายน พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
	- FCU-01/CDU-01 (24,000 BTU) EX.		ชุด	-	-	-	-	-	
	- FCU-02/CDU-02 (12,000 BTU) NEW	1	ชุด	-	-	2,500.00	2,500.00	2,500.00	
	- CONDENSING UNIT (100,000 BTU)	1	ชุด	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	ย้ายของเดิม
	รวมงานข้อ 3.1						7,500.00	7,500.00	
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)								
3.2.1	พัดลมชนิดผนัง (ย้ายตำแหน่ง)	1	ชุด	-	-	400.00	400.00	400.00	
2.2.2	พัดลมโครง	1	ชุด	1,790.00	1,790.00	400.00	400.00	2,190.00	
	รวมงานข้อ 3.2				1,790.00		800.00	2,590.00	
3.3	งานท่อ (Piping Work)								
3.3.1	Drain Pipe								
	ท่อพีวีซีชั้น 8.5 (PVC Pipe Class 8.5) w/ PVC Cover								
	- 3/4"	4	ม.	15.00	60.00	25.00	100.00	160.00	
	- ข้อต่อและข้อต่อต่าง ๆ	1	ชุด	18.00	18.00	5.40	5.40	23.40	
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	ชุด	7.80	7.80	2.34	2.34	10.14	
3.3.2	ท่อน้ำยา (Refrigerant Cu Tube Type L)								
	#Dia 1/4" (OD)	12	เมตร	85.00	1,020.00	30.00	360.00	1,380.00	
	#Dia 1/2" (OD)	12	เมตร	166.00	1,992.00	65.00	780.00	2,772.00	
	#Dia 5/8" (OD)	24	เมตร	239.00	5,736.00	65.00	1,560.00	7,296.00	
	#Dia 1-3/8" (OD)	24	เมตร	735.64	17,655.36	65.00	1,560.00	19,215.36	
	- ข้อต่อและข้อต่อต่าง ๆ	1	รวม	5,280.67	5,280.67	1,584.20	1,584.20	6,864.87	
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	รวม	2,640.34	2,640.34	792.10	792.10	3,432.44	
	รวมงานข้อ 3.3				34,410.17		6,744.04	41,154.21	
3.4	ฉนวนหุ้มท่อ (Pipe Insulation)								
3.4.2	ฉนวนแบบ Closed Cell Foam 1/2" thick Closed Cell Foam (PVC Pipe)								
	#Dia 3/4"	4	เมตร	57.00	228.00	25.00	100.00	328.00	
3.4.3	ฉนวนแบบ Closed Cell Foam 3/4" thick Closed Cell Foam (CU Pipe)								
	#Dia 1/4" (OD)	12	เมตร	61.00	732.00	16.00	192.00	924.00	
	#Dia 1/2" (OD)	12	เมตร	72.00	864.00	18.00	192.00	1,056.00	

292.5

ประมาณราคา ดำงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุง : ห้องทดสอบระบบฯ ชั้น ๑ อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เสนอราคาโดย :

เมื่อวันที่ 1 เดือน กันยายน พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	#Dia 1-3/8" (OD)	24	เมตร	117.00	2,808.00	20.00	480.00	3,288.00	
3.4.4	Fitting&Accessorie	1	รวม	926.40	926.40	277.92	277.92	1,204.32	
	รวมงานข้อ 3.4				5,558.40		1,241.92	6,800.32	

Signature

สถานที่ปรับปรุง : ห้องทดสอบระบบฯ ชั้น ๕ อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 1 เดือน กันยายน พ.ศ. 2565

เสนอราคาโดย :

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.5	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)								
3.5.1	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	200	ม.	9.24	1,848.00	7.00	1,400.00	3,248.00	
	- 6 มม ²	120	ม.	22.93	2,751.60	12.00	1,440.00	4,191.60	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	459.96	459.96	137.99	137.99	597.95	
3.5.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า (Conduit)								
	- 20 มม. 1/2" EMT CONDUIT	12	ม.	44.00	528.00	24.00	288.00	816.00	
	- 25 มม. 1" IMC CONDUIT	24	ม.	118.07	2,833.68	50.00	1,200.00	4,033.68	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	672.34	672.34	201.70	201.70	874.04	
3.5.3	ท่ออ่อนกันน้ำ								
	- 20 มม. 1/2"	3	ม.	12.50	37.50	20.00	60.00	97.50	
	- 25 มม. 1"	6	ม.	25.00	150.00	20.00	120.00	270.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	37.50	37.50	11.25	11.25	48.75	
3.5.4	ลูกเซอร์กิต 1P 20A	1	ชุด	232.00	232.00	50.00	50.00	282.00	
3.5.5	Safety Switch 2P (20A)	1	ชุด	4,430.00	4,430.00	1,500.00	1,500.00	5,930.00	
	รวมงานข้อ 3.5				13,980.58		6,408.94	20,389.51	
3.6	ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (General Expenses)								
3.6.1	- SUPPORT FOR CONDENSING UNIT	1	ชุด	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
3.6.2	- หน้ายา 22	20	kg.	170.00	3,400.00	-	-	3,400.00	
3.6.3	- Filter dryer 5/8"	1	ชุด	650.00	650.00	-	-	650.00	
3.6.4	- Sight Glass 5/8"	1	ชุด	500.00	500.00	-	-	500.00	
3.6.5	- Test & Commissioning	1	ชุด	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
	รวมงานข้อ 3.8				14,550.00		5,000.00	19,550.00	

Open

ประมาณราคา วัสดุภัณฑ์งานระบบประกอบอาคาร

แบบ ปร. 5 (ก)

สถานที่ปรับปรุง : ห้องทดสอบระบบฯ ชั้น ๑ อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เสนอราคาโดย : เมื่อวันที่ 1 เดือน กันยายน พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
4	หมวดงานครุภัณฑ์					
4.1	งานระบบปรับอากาศ		18,880.00	-	18,880.00	
	รวมค่างานติดตั้งระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก		18,880.00	-	18,880.00	

Dyes

สถานที่ปรับปรุง : ห้องทดสอบระบบฯ ชั้น ๕ อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
เสนอราคาโดย :
เมื่อวันที่ 1 เดือน กันยายน พ.ศ. 2565

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
4	หมวดงานครุภัณฑ์								
4.1	งานระบบปรับอากาศ								
	- FCU-02/CDU-02 (12,000 BTU)	1.00	ชุด	18,880.00	18,880.00	-	-	18,880.00	



1. ความเป็นมา

ตามที่ฝ่ายปฏิบัติการบริการอิเล็กทรอนิกส์ ได้รับนโยบายให้ย้ายเครื่องบริการอิเล็กทรอนิกส์ สำหรับทดสอบจาก ชั้น 19 อาคาร 2 ย้ายไปบริเวณ ชั้น G อาคาร 1 บริเวณห้องนับเงินสดเดิม โดยปรับปรุง เป็นห้องทดสอบระบบเครื่องบริการอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวมีความเหมาะสม และมีขนาดเพียงพอสามารถ ปรับปรุงเป็นห้องทดสอบระบบเครื่องบริการอิเล็กทรอนิกส์ได้

2. วัตถุประสงค์

ปรับปรุงห้องทดสอบระบบเครื่องบริการอิเล็กทรอนิกส์ ชั้น G อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ มีดังต่อไปนี้

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของ หน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและ การบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพตามที่ประกวดราคา ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศ การจ้างราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างราคารั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของ ผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานปรับปรุงตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร กับธนาคารพาณิชย์ หรือธนาคารของรัฐ หรือสถาบันการเงิน หรือส่วนราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่น่าเชื่อถือ โดยนับถึงวันที่ยื่นของมีระยะเวลาไม่เกิน 3 ปี อย่างน้อย 1 สัญญา โดยแต่ละสัญญาต้องมีวงเงินไม่น้อยกว่า 350,000 บาท (สามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ต้องเป็นผลงานสัญญาเดี่ยว (ราคาตามสัญญาไม่รวมค่า k) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานดังกล่าวข้างต้น ไม่ใช่ผลงานอันเกิดจากรับจ้างช่วง

โดยต้องเป็นผลงานที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญาที่ได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ภายใต้การจ้างสัญญาเดี่ยว มิใช่การจ้างหลาย ๆ ครั้งมารวมกัน โดยต้องแนบเอกสารหลักฐานประกอบเป็นหนังสือรับรองผลงานที่ผู้ว่าจ้างออกให้ หรืออื่นๆที่แสดงว่าผู้ยื่นข้อเสนอทำงานแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาและรับรองโดยผู้ว่าจ้าง และต้องแจ้งชื่อองค์กรหรือหน่วยงานที่เคยมีผลงานดังกล่าว พร้อมสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ผู้ติดต่อให้ธนาคารฯทราบ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (e-Government Procurement : e-GP)

4. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น 2 ส่วน คือ

4.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

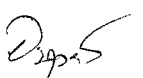
(1) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่ได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

/ (3) ในกรณี...



(3) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1) หรือ (2) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

4.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจ ซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(2) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

5. รายละเอียดของงาน

งานปรับปรุงห้องทดสอบระบบเครื่องบริการอิเล็กทรอนิกส์ ชั้น G อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ มีแบบรูปรายการและคุณลักษณะของงาน ดังต่อไปนี้

5.1 งานสถาปัตยกรรมและตกแต่งภายใน (ตามแบบที่ธนาคารกำหนด)

- | | |
|-------------------------|--------------|
| -งานพื้น | -งานฝ้าเพดาน |
| -งานผนัง | -งานประตู |
| -งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง | |
| -งานรีโอตอน | |

5.2 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร (ตามแบบที่ธนาคารกำหนด)

- | | |
|--|---------------|
| - งานสวิตช์และเต้ารับ | - งานโคมไฟฟ้า |
| - งานระบบคอมพิวเตอร์ | |
| - งานระบบป้องกันเหตุเพลิงไหม้และระบบรักษาความปลอดภัย | |

5.3 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ตามแบบที่ธนาคารกำหนด)

- งานพัดลมระบายอากาศ
- งานเครื่องปรับอากาศ

5.4 งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว (ตามแบบที่ธนาคารกำหนด)

5.5 งานป้ายภายใน (ตามแบบที่ธนาคารกำหนด)

คุณลักษณะของงานรายละเอียดตามแบบรูป ที่ธนาคารกำหนด (เอกสารแนบท้าย 16.1)

ทั้งนี้ ต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นวัสดุที่ผลิตในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุ ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดวัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างวัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563

/ 6.ระยะเวลา...

6. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดเวลาดำเนินการปรับปรุงแล้วเสร็จพร้อมส่งมอบงานไม่เกิน 45 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

7. การทำสัญญา

ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องติดต่อธนาคาร เพื่อทำสัญญาจ้างกับธนาคารภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้าง และให้ธนาคารยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

7.1 เงินสด

7.2 เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วัน ทำการ

7.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้

7.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคาร ที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

7.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

ทั้งนี้หากผู้ได้รับการคัดเลือก ไม่ดำเนินการภายในระยะเวลาดังกล่าวข้างต้น ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการจ้างและพิจารณาแจ้งเป็นผู้ทำงาน

8. เงื่อนไขการชำระเงิน

ธนาคารจะจ่ายค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆและค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน 3 งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานครบถ้วนถูกต้องตามรายละเอียดของงานในงวดนั้นๆ รายละเอียดมีดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จสะสมรวมในอัตราร้อยละ 35 ของมูลค่างานตามสัญญา ภายใน 30 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 60 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จจะสมรวมในอัตราร้อยละ 100 ของมูลค่างานตามสัญญา ภายใน 40 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยพร้อมส่งมอบพื้นที่ให้ธนาคารฯ โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับจากวันที่เริ่มงานในสัญญาจ้าง

9. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 780,000 บาท (เจ็ดแสนแปดหมื่นบาทถ้วน) เฉพาะที่ใช้ในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้

10. ราคาากลางของงาน

ราคาากลางของงานปรับปรุงในการจัดจ้างครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น 751,000 บาท (เจ็ดแสนห้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบรายการ และคำนวณราคาด้วยตนเอง จะนำปริมาณงานและราคาากลางของธนาคาร มาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องค่าจ้างในภายหลังไม่ได้

11. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ธนาคารจะพิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์ราคาและพิจารณาจากราคารวม

11.1 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ 10 ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอ ซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ 10 ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน 3 ราย

อนึ่ง การพิจารณาผลตามเงื่อนไขเอกสารประกวดราคาฯ ให้พิจารณาจากเอกสารสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) เท่านั้น

11.2 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศไม่เกินร้อยละ 3 ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อหรือจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

12. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง ทั้งนี้จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท

13. การรับ...

13. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น

หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นโดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

14. ข้อกำหนด/ปฏิบัติการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคาร ดังนี้

14.1 ให้ผู้รับจ้างสำรวจพร้อมจัดทำแบบ พร้อมรายละเอียดการปรับปรุงซ่อมรวมถึงแผนงานและกำหนดการเข้าทำงานให้ธนาคารพิจารณาก่อนดำเนินการ

14.2 ผู้รับจ้างต้องส่งหนังสือขอเข้าปฏิบัติงานมายังธนาคารก่อนเข้าดำเนินการไม่น้อยกว่า 3 วันทำการ

14.3 วันจันทร์ – ศุกร์ สามารถเข้าดำเนินการได้ ตั้งแต่เวลา 8.30 – 16.30 น. สามารถทำงานที่ไม่มีเสียง, ไม่มีกลิ่น, ไม่มีฝุ่นและไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลักและระบบสื่อสารของธนาคาร

14.4 วันเสาร์ – อาทิตย์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่ 9.00 – 17.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

14.5 หากมีความจำเป็นต้องปฏิบัติงานที่เป็นอย่างอื่นนอกเหนือจากข้อ 14.4, 14.5 ต้องขออนุญาตธนาคารก่อนดำเนินการ

14.6 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคารฯ อย่างเคร่งครัดตามเอกสารแนบ 16.2 หากไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด ธนาคารสามารถสั่งให้หยุดงานได้ โดยผู้รับจ้างจะขอเป็นเหตุในการขยายเวลาไม่ได้

14.7 ให้ผู้รับจ้างที่เข้ามาปฏิบัติงาน ทำประกันภัยความรับผิดชอบตามสัญญา (CONTRACT WORKS INSURANCE) โดยกำหนดให้ธนาคารอาคารสงเคราะห์ เป็นผู้ได้รับผลประโยชน์ รายละเอียดความคุ้มครองและทุนประกันภัยตามเอกสารแนบท้าย 16.3

15. เอกสารที่ผู้รับจ้างต้องส่งมอบ

15.1 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบแบบปรับปรุงเสมือนจริง (AS-BUILT DRAWINGS) จำนวน 3 เล่ม เข้าเล่ม แบบปกหนังสือหรือรูปแบบที่ธนาคารกำหนด พร้อมไฟล์ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ บันทึกลงแผ่น CD จำนวน 2 ชุด

15.2 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหนังสือรับประกันและคู่มือการใช้อุปกรณ์จำนวน 2 ชุด (ถ้ามี)

16. เอกสารแนบท้าย

16.1 แบบและรายการประกอบแบบ

16.2 ข้อตกลงเงื่อนไขข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ภายในธนาคารอาคารสงเคราะห์

16.3 เอกสารการทำประกันภัย

17. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ชั้น 4 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ โทร.02-202-1530 โทรสาร 02-643-1254

ลงชื่อ ๑๓.๑๑.๒๕๖๕ ประธานกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน

(นายฤทธิไกร สายวรรณะ)

สถาปนิก ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการ

(นายภูมิพยัคฆ์ วิมานจตุรงค์) ๐๑-๐๙-๖๕.

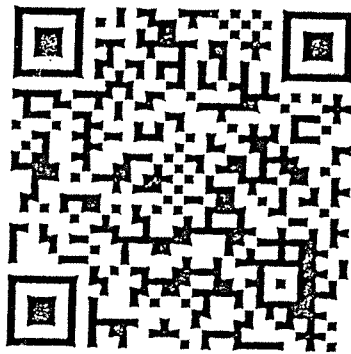
สถาปนิก ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ

(นายสุรพงศ์ คำจันทร์) ๐๑-๐๙-๖๕.

ลูกจ้างธนาคาร ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ให้ความสำคัญกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วย
การคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ธนาคารจึงได้กำหนดนโยบายคุ้มครองข้อมูล
ส่วนบุคคล โดยสามารถศึกษารายละเอียดที่ QR Code นี้



นางสาว
กฤษ

ข้อตกลงเงื่อนไขข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ภายใน

ธนาคารอาคารสงเคราะห์

สัญญาเลขที่ จพ.(สบส.)

ชื่อ บริษัทที่เข้าดำเนินการ

ชื่อ / เบอร์โทร (ผู้รับจ้าง)เบอร์โทร

ชื่อ / เบอร์โทรผู้ควบคุมงานเบอร์โทร

สัญญาเริ่มต้นวันที่ สิ้นสุด

ข้อตกลงและเงื่อนไขและข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินงานปรับปรุงอาคารและหรืออุปกรณ์ประกอบอาคารภายในธนาคารอาคารสงเคราะห์นี้ ผู้รับจ้างได้ทำความเข้าใจและตกลงที่จะถือปฏิบัติให้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างเพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในช่วงดำเนินการตามเงื่อนไขและข้อปฏิบัติ ดังนี้

1. ผู้รับจ้างที่จะเข้าทำงานต้องแสดงแผนงานให้ผู้แทนของธนาคารทราบล่วงหน้าก่อนเสมอ
2. ผู้รับจ้างต้องแจ้งรายชื่อผู้ที่เข้ามาดำเนินการงานที่รับจ้างก่อนอย่างน้อย 3 วันทำการ โดยหัวหน้างานของผู้รับจ้างต้องทำการขออนุญาตเข้าพื้นที่ทำงานต่อส่วนจัดการความปลอดภัย และแจ้งฝ่ายอาคารทราบทุกครั้งก่อนเข้า / ออกจากพื้นที่ทำงาน รวมทั้งการขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า / ออกอาคารทุกครั้ง
3. ผู้รับจ้างจะต้องลงทะเบียนการเข้างานกับธนาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้
 - 3.1 รายชื่อผู้ควบคุมงานหรือหัวหน้างานที่มีบัตรประชาชนจำนวนไม่เกิน 3 คน เพื่อเป็นตัวแทนผู้รับผิดชอบการขออนุมัติต่าง ๆ รวมทั้งการนำคนเข้าและออกจากพื้นที่ทำงาน โดยผู้ควบคุมงานหรือหัวหน้างานจะต้องนำบัตรประชาชนมาขอแลกบัตรอนุญาตผ่านเข้าหน่วยงานที่ธนาคารกำหนด และคนงานทุกคนต้องติดบัตร ในขณะที่ทำงานอยู่ในหน่วยงานตลอดเวลา กรณีบัตรหายจะต้องเสียค่าปรับครั้งละ 100.- ต่อบัตร 1 ใบ
 - 3.2 ผู้รับจ้างจะต้องกำหนดวันเริ่มงาน และวันแล้วเสร็จของการดำเนินงานที่รับจ้างให้ชัดเจน
 - 3.3 ผู้รับจ้างจะต้องระบุจำนวนคนงานเฉลี่ยต่อวัน

อ.ท.ว.ค.

3.4 ผู้รับจ้างจะต้องระบุนายการอุปกรณ์ที่จะนำเข้ามาใช้ เพื่อการอนุมัตินำออกเมื่องานแล้วเสร็จ

3.5 ผู้ปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ตี๋มสุรา , สูบบุหรี , ทะเลาะวิวาท , เล่นการพนัน , ก่อไฟหรือกระทำด้วยประการใดๆ ที่เป็นเหตุไม่อันควร หรือเป็นสาเหตุที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ในเขตพื้นที่ธนาคารฯ ขณะทำการก่อสร้าง , ปรับปรุงหรือตกแต่ง

4. การเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ธนาคาร ดังนี้

4.1 วันจันทร์ – ศุกร์ สามารถเข้าดำเนินการได้ ตั้งแต่เวลา 8.30 – 24.00 น. รายละเอียดดังนี้

- 8.30 – 17.00 น. สามารถทำงานที่ไม่มีเสียง, ไม่มีกลิ่น, ไม่มีฝุ่นและไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลักและระบบสื่อสารของธนาคาร รวมถึงผลกระทบต่อการให้บริการต่างๆ ภายในธนาคาร

- 17.00 – 24.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

4.2 วันเสาร์ – อาทิตย์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่ 9.00 น. – 24.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

4.3 ในกรณีที่การทำงานของผู้รับจ้างจะก่อให้เกิดความร้อน ประกายไฟหรือเสียงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่นการอ็อก, เชื่อม , เจียรหรือตัดโลหะ ผู้รับจ้างต้องแจ้งขออนุญาตเป็นกรณีพิเศษแก่ทางธนาคารหรือผู้แทน ซึ่งต้องมีการอนุญาตเป็นวันต่อวัน และอนุญาตให้ทำงานเชื่อมโลหะได้ ตั้งแต่ 17.00 น. – 24.00 น. เว้นวันหยุดราชการ หรือวันเสาร์ – วันอาทิตย์ อนุญาตให้ทำงานเชื่อมโลหะได้ตั้งแต่ 09.00 น. – 24.00 น. ทั้งนี้การอนุญาตดังกล่าว ธนาคารจะพิจารณาตามความเหมาะสม โดยผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงที่ได้มาตรฐาน (ตามชนิดของงาน) มาประจำอยู่ในสถานที่ทำงานตลอดเวลาในจำนวนที่เหมาะสมและเพียงพอต่อการป้องกันอัคคีภัย

5. การนำวัสดุและอุปกรณ์เครื่องใช้เข้ามาในธนาคารให้ปฏิบัติดังนี้

5.1 การลำเลียงวัสดุหรือเครื่องมืออุปกรณ์จะต้องใช้เส้นทางที่ธนาคารฯ จัดไว้ให้หากต้องการใช้เส้นทางหรือวิธีการอื่น ต้องได้รับการเห็นชอบจากธนาคารหรือผู้แทนเป็นกรณีๆ ไป

อ.ก.ค.

- 5.2 การขนย้ายสิ่งของต้องใช้วิธีการยกให้พื้นพื้นหรือบรรทุกล้อเลื่อนเป็นย่างเท่านั้น ห้ามลากถูพื้นโดยเด็ดขาดและในระหว่างการขนย้ายห้ามวางสิ่งของใดๆ กีดขวางบริเวณทางร่วมทุกแห่งรวมทั้งบันไดหนีไฟและบริเวณหน้าลิฟต์
- 5.3 ห้ามไม่ให้มีการเก็บสต็อกวัสดุประเภทที่มีส่วนผสมของทินเนอร์หรือน้ำมันรวมถึงวัสดุไวไฟทุกประเภทในพื้นที่อาคารเด็ดขาด ไม่เช่นนั้นทางธนาคารฯ จะดำเนินการขนย้ายโดยคิดค่าใช้จ่ายและไม่รับผิดชอบความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้นกรณีนำมาใช้ ต้องมีเอกสารอธิบายด้านความปลอดภัยของสารเคมี (SDS)
- 5.4 สิ่งปฏิกูลที่เกิดจากการก่อสร้าง – ปรับปรุง เช่น น้ำผสมปูน / ชีปูน / เศษวัสดุต่างๆ ต้องเก็บกวาดไปทิ้งนอกพื้นที่ธนาคารฯ ทุกวัน หรือในจุดที่ทางธนาคารฯ กำหนด (ต้องจำแนกประเภท) เท่านั้น
- 5.5 น้ำทิ้ง หรือ น้ำชักล้าง ต้องทิ้งในจุดที่ทางธนาคารฯกำหนด เท่านั้น (ห้ามทิ้งลงรางน้ำฝน)
6. ห้ามผู้ปฏิบัติงานของผู้รับจ้างรับประทานอาหารภายในอาคารสำนักงาน
7. ห้ามมิให้เจาะ , สกัด , ทุบทำลาย หรือกระทำด้วยประการใดๆ อันจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารหรืออุปกรณ์ต่างๆ ของอาคาร โดยมีได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากธนาคารฯ เป็นกรณีไป
8. ในระหว่างการทำงานที่รับจ้างหากจำเป็นต้องใช้ไฟฟ้าหรือประปาชั่วคราว ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้จัดหา มิเตอร์ชั่วคราวตามขนาดที่จะใช้งานพร้อมสายไฟและคัตเอาต์ รวมถึงการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า – ประปาต่างๆ จะต้องขออนุญาตจากธนาคารฯ ก่อนทุกครั้ง
- กรณีต้องการใช้ไฟฟ้า / น้ำประปา ในงานที่รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องมาติดต่อที่ส่วนวิศวกรรมชั้น 4 อาคาร 2 ก่อนดำเนินการใดๆ ทั้งสิ้น
9. การผสมปูนซีเมนต์จะต้องมีกระบะสำหรับผสมปูนเป็นการเฉพาะ ห้ามผสมบนพื้นของอาคาร / ถนน / ทางเดิน โดยเด็ดขาด การกองวัสดุในพื้นที่ธนาคารจะต้องกองอย่างมีระเบียบและไม่วางซ้อนกันสูงเกินไปจนอาจเป็นอันตราย
10. ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ดำเนินการกั้นผนังชั่วคราว บริเวณพื้นที่ทำงาน ก่อนดำเนินการปรับปรุงเสมอ

อ.ท.ค

11. การดำเนินงานต้องอยู่ในขอบเขตที่ขออนุญาตเท่านั้น ห้ามทำนอกเหนือจากที่ขออนุญาตโดยเด็ดขาด และจะต้องควบคุมกำกับดูแลไม่ให้ผู้ปฏิบัติงานออกนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง / ปรับปรุงโดยไม่จำเป็น (ให้ผู้ปฏิบัติงานอยู่ในที่ทำงานเท่านั้น)
12. ผู้รับจ้างต้องดูแลสถานที่ปฏิบัติงาน เก็บอุปกรณ์ต่างๆ ให้สะอาดเรียบร้อยและต้องอยู่ในสภาพปลอดภัยจากอันตรายส่วนรวม และอื่นๆ
13. ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของธนาคารฯ โดยเคร่งครัด
14. เงื่อนไขและข้อปฏิบัตินี้ ให้ถือว่าผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้มีส่วนเกี่ยวข้องกับงานที่รับจ้างทุกคนได้รับรู้และเข้าใจเป็นอย่างดีแล้ว การใดที่มีกำหนดไว้ในเงื่อนไขข้อปฏิบัตินี้ ธนาคารฯ ของทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะวินิจฉัย หรือ เพิ่มเติมเพื่อความถูกต้องครบถ้วนได้
15. หากมีข้อสงสัยใด ๆ สามารถติดต่อกับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของธนาคาร ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ได้ดังนี้ โทร 02-202-1000

1. ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ต่อ 1530
2. ส่วนจัดการความปลอดภัย ต่อ 1812
3. กรณีเร่งด่วนติดต่อ.....

ลงชื่อ.....

(.....)

บริษัท

ลงชื่อ.....

(.....)

หัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

