

1. ชื่อโครงการ ปรับปรุงพร้อมทาสีอาคารสำนักงาน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาจันทบุรี
งบประมาณประจำปี 2567
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 735,000 บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ.วันที่ 28 เม.ย. 2567 เป็นเงิน 638,000 บาท
5. แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - 5.1 ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรือหน่วยงานกลางอื่นกำหนด
 - 5.2 ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 6.1 นายกิตตินันท์ กิตา ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ
วิศวกรอาวุโส 22 เม.ย. 67
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.2 นายวรพล เจริญทัศน์ ลงชื่อ..... กรรมการ
สถาปนิก 22 เม.ย. 67
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.3 นายศักดิ์ชาย ลอยสมุทร ลงชื่อ..... กรรมการ
วิศวกร 22 เม.ย. 67
และเลขานุการ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคากลางงานปรับปรุง

โครงการ

งานซ่อมแซมทาสีอาคารสำนักงาน

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาจันทบุรี

งบประมาณประจำปี 2567

ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

เลขที่ 63 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง

เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทร. (02) 202-1529 โทรสาร (02) 643-1254

แบบสรุปราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

☐ ชื่อโครงการ	งานซ่อมแซมทาสีอาคารสำนักงาน ธนาครอาคารสงเคราะห์ สาขาจันทบุรี
	งบประมาณประจำปี 2567
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาครอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ปรับปรุง	ธนาครอาคารสงเคราะห์ สาขาจันทบุรี
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 22 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	รวมเป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	596,590.97	
	รวมราคา	596,590.97	
	VAT 7%	41,761.37	
	รวมราคาทั้งสิ้น	638,352.34	
	รวมราคากลาง	638,000.00	
	ราคากลาง (หักแสนสามหมื่นแปดพันบาทถ้วน)		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(นายกิตตินันท์ กิตา)

(วันที่ 22 เม.ย. 67)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายวรพล เจริญทัศน์)

(วันที่ 22 เม.ย. 67)

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
(นายศักดิ์ชาย ลอยสมุทร)

(วันที่ 22 เม.ย. 67)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการตัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

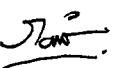
ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการตัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

แบบสรุปค่าปรับปรุง

☐ กลุ่มงาน/งาน	สถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ปรับปรุง	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาจันทบุรี
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 22 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ		รวม เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน		497,159.13	
	ค่าดำเนินการและกำไร	20%	99,431.83	
	รวมราคา		596,590.97	



ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
1	งานสถาปัตยกรรม								
1.1	รูปด้าน 1								
	งานผนัง-ฉาบฉิม								
	- งานขัดล้างทำความสะอาดสีเดิม	50.00	ตร.ม.	-	-	10.00	500.00	500.00	
	- งานซ่อมแซมรอยแตกร้าวผนัง ด้วยการยิงโฟลียูรีเทน (PU)	10.00	ตร.ม.	88.55	885.50	26.57	265.65	1,151.15	20% ของพื้นที่ทาสี
	- งานทาสีผนังกันเชื้อราผนัง	50.00	ตร.ม.	19.73	986.50	20.00	1,000.00	1,986.50	
	- งานทาสีผนังและเสาอาคารเดิม (ภายนอก)	50.00	ตร.ม.	101.12	5,056.00	34.00	1,700.00	6,756.00	
	- สกร๊นท์กันกระเบื้องของ TOA ,CAPTIAN , NIPPON PAINT หรือเทียบเท่า								
	- สักทับหน้าสีน้ำอะคริลิคของ TOA ,CAPTIAN , NIPPON PAINT หรือเทียบเท่า								
	งานวงกบและกระจก								
	- งานร้อยเยนซิลโคนกระจกเดิม พร้อมทำความสะอาด	65.00	ตร.ม.	-	-	60.00	3,900.00	3,900.00	25% ค่าวัสดุ
	- งานติดตั้งซิลิโคนกระจกด้วย SILICONE SEALANT	65.00	ตร.ม.	248.40	16,146.00	74.52	4,843.80	20,989.80	30% ค่าวัสดุ
1.2	รูปด้าน 2								
	งานผนัง-ฉาบฉิม								
	- งานขัดล้างทำความสะอาดสีเดิม	544.00	ตร.ม.	-	-	10.00	5,440.00	5,440.00	
	- งานซ่อมแซมรอยแตกร้าวผนัง ด้วยการยิงโฟลียูรีเทน (PU)	108.80	ตร.ม.	88.55	9,634.24	26.57	2,890.27	12,524.51	20% ของพื้นที่ทาสี
	- งานทาสีผนังกันเชื้อราผนัง	544.00	ตร.ม.	19.73	10,733.12	20.00	10,880.00	21,613.12	
	- งานทาสีผนังและเสาอาคารเดิม (ภายนอก)	544.00	ตร.ม.	101.12	55,009.28	34.00	18,496.00	73,505.28	
	- สกร๊นท์กันกระเบื้องของ TOA ,CAPTIAN , NIPPON PAINT หรือเทียบเท่า								
	- สักทับหน้าสีน้ำอะคริลิคของ TOA ,CAPTIAN , NIPPON PAINT หรือเทียบเท่า								
	งานวงกบและกระจก								
	- งานร้อยเยนซิลโคนกระจกเดิม พร้อมทำความสะอาด	30.06	ตร.ม.	-	-	60.00	1,803.60	1,803.60	25% ค่าวัสดุ
	- งานติดตั้งซิลิโคนกระจกด้วย TOA PU SEALANT	30.06	ตร.ม.	248.40	7,466.90	74.52	2,240.07	9,706.98	30% ค่าวัสดุ
1.3	ด้าน 3								
	งานผนัง-ฉาบฉิม								
	- งานขัดล้างทำความสะอาดสีเดิม	210.00	ตร.ม.	-	-	10.00	2,100.00	2,100.00	
	- งานซ่อมแซมรอยแตกร้าวผนัง ด้วยการยิงโฟลียูรีเทน (PU)	42.00	ตร.ม.	88.55	3,719.10	26.57	1,115.73	4,834.83	20% ของพื้นที่ทาสี
	- งานทาสีผนังกันเชื้อราผนัง	210.00	ตร.ม.	19.73	4,143.30	20.00	4,200.00	8,343.30	
	- งานทาสีผนังและเสาอาคารเดิม (ภายนอก)	210.00	ตร.ม.	101.12	21,235.20	34.00	7,140.00	28,375.20	
	- สกร๊นท์กันกระเบื้องของ TOA ,CAPTIAN , NIPPON PAINT หรือเทียบเท่า								
	- สักทับหน้าสีน้ำอะคริลิคของ TOA ,CAPTIAN , NIPPON PAINT หรือเทียบเท่า								

สถานที่ปรับปรุง : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาจันทบุรี
 จำนวนราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 22 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

elephant

Done:

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตในประเทศ

งานปรับปรุงพร้อมทาสีอาคารสำนักงาน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาจันทบุรี งบประมาณประจำปี 2567

รายการพัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในโครงการ

แผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	ปริมาณ	ราคาต่อหน่วย (บาท)	เป็นเงิน (รวม)	พัสดุ ในประเทศ	พัสดุ ต่างประเทศ
1.1	รูปด้าน 1						
	งานผนัง-ผิวผนัง						
	- งานขัดล้างทำความสะอาดสีเดิม	50	ตร.ม.	-	-	-	-
	- งานซ่อมแซมรอยแตกร้าวผนัง ด้วยการยิงโพลียูรีเทน (PU)	10	ตร.ม.	88.55	885.50	885.50	-
	- งานทาสีผนังกันเชื้อราผนัง	50	ตร.ม.	19.73	986.50	986.50	-
	- งานทาสีผนังและเสาอาคารเดิม (ภายนอก)	50	ตร.ม.	101.12	5,056.00	5,056.00	-
	- สีรองพื้นกระเบื้องของ TOA ,CAPTIAN , NIPPON PAINT หรือเทียบเท่า						
	- สีทับหน้าสีน้ำอะคริลิกของ TOA ,CAPTIAN , NIPPON PAINT หรือเทียบเท่า						
	งานวงกบและกระจก						
	- งานรื้อถอนซิลิโคนกระจกเดิม พร้อมทำความสะอาด	65	ตร.ม.	-	-	-	-
	- งานติดตั้งซิลิโคนกระจกด้วย SILICONE SEALANT	65	ตร.ม.	248.4	16,146.00	16,146.00	-
1.2	รูปด้าน 2						
	งานผนัง-ผิวผนัง						
	- งานขัดล้างทำความสะอาดสีเดิม	544	ตร.ม.	-	-	-	-
	- งานซ่อมแซมรอยแตกร้าวผนัง ด้วยการยิงโพลียูรีเทน (PU)	108.8	ตร.ม.	88.55	9,634.24	9,634.24	-
	- งานทาสีผนังกันเชื้อราผนัง	544	ตร.ม.	19.73	10,733.12	10,733.12	-
	- งานทาสีผนังและเสาอาคารเดิม (ภายนอก)	544	ตร.ม.	101.12	55,009.28	55,009.28	-
	- สีรองพื้นกระเบื้องของ TOA ,CAPTIAN , NIPPON PAINT หรือเทียบเท่า						
	- สีทับหน้าสีน้ำอะคริลิกของ TOA ,CAPTIAN , NIPPON PAINT หรือเทียบเท่า						
	งานวงกบและกระจก						
	- งานรื้อถอนซิลิโคนกระจกเดิม พร้อมทำความสะอาด	30.06	ตร.ม.	-	-	-	-
	- งานติดตั้งซิลิโคนกระจกด้วย TOA PU SEALANT	30.06	ตร.ม.	248.4	7,466.90	7,466.90	-
1.3	ด้าน 3						
	งานผนัง-ผิวผนัง						
	- งานขัดล้างทำความสะอาดสีเดิม	210	ตร.ม.	-	-	-	-
	- งานซ่อมแซมรอยแตกร้าวผนัง ด้วยการยิงโพลียูรีเทน (PU)	42	ตร.ม.	88.55	3,719.10	3,719.10	-
	- งานทาสีผนังกันเชื้อราผนัง	210	ตร.ม.	19.73	4,143	4,143	-
	- งานทาสีผนังและเสาอาคารเดิม (ภายนอก)	210	ตร.ม.	101.12	21,235.20	21,235.20	-
	- สีรองพื้นกระเบื้องของ TOA ,CAPTIAN , NIPPON PAINT หรือเทียบเท่า						
	- สีทับหน้าสีน้ำอะคริลิกของ TOA ,CAPTIAN , NIPPON PAINT หรือเทียบเท่า						
	งานวงกบและกระจก						
	- งานรื้อถอนซิลิโคนกระจกเดิม พร้อมทำความสะอาด	17.6	ตร.ม.	-	-	-	-
	- งานติดตั้งซิลิโคนกระจกด้วย TOA PU SEALANT	17.6	ตร.ม.	248.4	4,371.84	4,371.84	-
1.4	ด้าน 4						
	งานผนัง-ผิวผนัง						
	- งานขัดล้างทำความสะอาดสีเดิม	345	ตร.ม.	-	-	-	-
	- งานซ่อมแซมรอยแตกร้าวผนัง ด้วยการยิงโพลียูรีเทน (PU)	69	ตร.ม.	88.55	6,109.95	6,109.95	-
	- งานทาสีผนังกันเชื้อราผนัง	345	ตร.ม.	19.73	6,806.85	6,806.85	-
	- งานทาสีผนังและเสาอาคารเดิม (ภายนอก)	345	ตร.ม.	101.12	34,886.40	34,886.40	-
	- สีรองพื้นกระเบื้องของ TOA ,CAPTIAN , NIPPON PAINT หรือเทียบเท่า						

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตในประเทศ

งานปรับปรุงพร้อมทาสีอาคารสำนักงาน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาจันทบุรี งบประมาณประจำปี 2567

รายการพัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในโครงการ

แผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	ปริมาณ	ราคาต่อหน่วย (บาท)	เป็นเงิน (รวม)	พัสดุ ในประเทศ	พัสดุ ต่างประเทศ
	- สีทึบหน้าสีน้ำอะคริลิคของ TOA ,CAPTIAN , NIPPON PAINT หรือเทียบเท่า						
	งานวงกบและกระจก						
	- งานรื้อถอนซิลิโคนกระจกเดิม พร้อมทำความสะอาด	219.14	ตร.ม.	-	-	-	-
	- งานติดตั้งซิลิโคนกระจกด้วย TOA PU SEALANT	219.14	ตร.ม.	248.4	54,434.38	54,434.38	-
2	งานอื่นๆ						
	- งานรื้อถอนผ้าม่านเดิมพร้อมขนทึง	60	ตร.ม.	-	-	-	-
	- CU-1 ม่านแนวตั้ง	60	ตร.ม.	1346.67	80,800.20	80,800.20	-
	- งานติดตั้งและรื้อนั่งร้านไม้ไผ่	544	ตร.ม.	-	-	-	-
รวม					322,424.76	322,424.76	0.00
อัตรา (ร้อยละ)					100	100	0

หมายเหตุ มีความจำเป็นต้องใช้วัสดุจากต่างประเทศ เนื่องจากเป็นวัสดุที่ไม่มีผลิตภายในประเทศ

ลงชื่อ
(นายกิตตินันท์ กีตา)

ประธานกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน
วิศวกรอาวุโส

(วันที่ 22 เม.ย. 67)

ลงชื่อ
(นายวรพล เจริญทัศน์)

กรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน
สถาปนิก

(วันที่ 22 12 06 7)

ลงชื่อ
(นายศักดิ์ชาย ลอยสมุทร)

กรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงานและเลขานุการ
วิศวกร

(วันที่ 22 เม.ย. 67)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคางานทั้งหมด อาจมีการปิดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปิดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป