

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ จ้างสำรวจโครงการที่อยู่อาศัยในกรุงเทพฯ ปริมณฑล และจังหวัดยุทธศาสตร์ภูมิภาค ปี 2562

2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 17,000,000 บาท (สิบเจ็ดล้านบาทถ้วน)

4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 5 มิถุนายน 2562

เป็นเงิน 17,000,000 บาท (สิบเจ็ดล้านบาทถ้วน)

ราคา/รายการ ดังนี้

4.1 รายการที่ 1 โซน 1 กรุงเทพฯ-ตะวันออก	1,200,000 บาท
4.2 รายการที่ 2 โซน 2 กรุงเทพฯ-ตะวันตก	1,000,000 บาท
4.3 รายการที่ 3 โซน 3 นนทบุรี-ปทุมธานี	1,200,000 บาท
4.4 รายการที่ 4 โซน 4 นครปฐม-สมุทรปราการ-สมุทรสาคร	1,100,000 บาท
4.5 รายการที่ 5 โซน 5 ภาคเหนือ-ภาคกลาง (6 จังหวัด)	3,400,000 บาท
4.6 รายการที่ 6 โซน 6 ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ (5 จังหวัด)	2,200,000 บาท
4.7 รายการที่ 7 โซน 7 ภาคตะวันออก (3 จังหวัด)	3,600,000 บาท
4.8 รายการที่ 8 โซน 8 ภาคตะวันตก-ภาคใต้ (6 จังหวัด)	3,300,000 บาท

5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

พิจารณาตามมาตรา 4 แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน 6 ลำดับ ดังนี้

- (1) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด
- (2) ราคาที่ได้มาจากรฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
- (3) ราคามาตรฐานที่สำนักงบประมาณหรือหน่วยงานกลางอื่นกำหนด
- (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
- (5) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งหลังสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ
- (6) ราคาอื่นใดตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางการปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐอื่นๆ

พิจารณาราคากลางอ้างอิงฯ ตามมาตรา 4 ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาตาม (1), (2), (3) และ (4) เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่นๆ จึงเห็นควรให้ใช้ราคากลางตาม (5) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งหลังสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ คือ สัญญาจ้างสำรวจโครงการที่อยู่อาศัยในกรุงเทพฯ ปริมณฑล และจังหวัดยุทธศาสตร์ภูมิภาค ปี 2561 จำนวน 8 สัญญา ได้แก่ เลขที่สัญญาจ้าง จพ.(สบส.) 358/2561, จพ.(สบส.) 359/2561, จพ.(สบส.) 360/2561, จพ.(สบส.) 361/2561, จพ.(สบส.) 362/2561, จพ.(สบส.) 363/2561, จพ.(สบส.) 364/2561 และ จพ.(สบส.) 365/2561

6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน

6.1 นางสาวสิทธิเพ็ญ สิทธิธิดพงษ์	ผู้ช่วยผู้อำนวยการศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์	ประธานกรรมการ
	ฝ่ายปฏิบัติการ	
6.2 นางสาวปิยฉัตร หอระตะ	พนักงานสถิติและประมวลผลข้อมูล	กรรมการ
	ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์	
6.3 นายณณายุต์ พานมะลิก	พนักงานสถิติและประมวลผลข้อมูล	กรรมการและ
	ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์	เลขานุการ





