



soa
G H BANK

ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถนนพหลโยธิน 9 แขวง
กทม. 10310
โทรศัพท์ ๐ 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

ประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์

เรื่อง เผยแพร่ร่างประกาศประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงสะพานทางเชื่อมอาคารและหลังคาคลุม
ทางเดินบริเวณด้านหน้าอาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ด้วย ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงสะพานทาง
เชื่อมอาคารและหลังคาคลุมทางเดินบริเวณด้านหน้าอาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธี
ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ดังนั้น เพื่อให้สาธารณชนได้เสนอแนะ วิจัยหรือมีความเห็นเกี่ยวกับการประกวดราคาดังกล่าว
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ จึงเผยแพร่สาระสำคัญของเอกสารประกวดราคาที่จะใช้ดำเนินการประกวดราคาครั้งนี้
มาให้ได้ทราบโดยทั่วกัน ดังมีรายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

ทั้งนี้ ในการประกาศเผยแพร่ร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาครั้งนี้ หากผู้ใดมี
ข้อเสนอแนะวิจารย์ หรือมีความเห็นเป็นประการใด โปรดแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรมายัง ส่วนจัดหาทั่วไป
ฝ่ายจัดหาและการพัสดุ ชั้น 4 อาคาร 2 โทรศัพท์ 0-2202-1428 (e-mail : prapasri.m@ghb.co.th หรือ
PD-GP@ghb.co.th) โทรสาร 0-2643-1272 โดยเปิดเผยตัวภายใน 3 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการเผยแพร่

ประกาศ ณ วันที่ 15 พฤษภาคม พ.ศ.2562

(นายชาญชัย บุญญาวรกุล)

ผู้อำนวยการฝ่ายจัดหาและการพัสดุ

ประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์

เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงสะพานทางเชื่อมอาคารและหลังคาคลุมทางเดินบริเวณด้านหน้าอาคาร ๒
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงสะพานทางเชื่อม
อาคารและหลังคาคลุมทางเดินบริเวณด้านหน้าอาคาร ๒ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวด
ราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคาของงานก่อสร้างในการประกวดราคาครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น
๑๐,๙๐๘,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบล้านเก้าแสนแปดพันบาทถ้วน)

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว

เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง
การคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงาน
ของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้
จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร
พัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขัน
ราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อ
เสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้าง/ปรับปรุงอาคารสำนักงานหรืองานก่อสร้างในลักษณะประเภทที่
ธนาคารจ้างในครั้งนี้อย่างน้อย ๑ โครงการ หรือธนาคารของรัฐ หรือสถาบันการเงิน หรือส่วนราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ
โดยนับถึงวันที่ยื่นซองมีระยะเวลาไม่เกิน ๕ ปี อย่างน้อย ๑ สัญญา โดยแต่ละสัญญาวางเงินไม่น้อยกว่า
๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) ต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว (ราคาตามสัญญาไม่รวมค่า K) และเป็นผลงาน

ที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานดังกล่าวข้างต้น ที่ธนาคารอาคารสงเคราะห์เชื่อถือ โดยต้องแนบเอกสารหลักฐาน ประกอบเป็นหนังสือรับรองผลงานที่ผู้ว่าจ้างออกให้ หรืออื่น ๆ ที่แสดงว่าผู้ยื่นทำงานแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาและ รับรองโดยผู้ว่าจ้าง และต้องแจ้งชื่อองค์กร หรือหน่วยงานที่เคยมีผลงานดังกล่าว พร้อมสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ ผู้ติดต่อให้ธนาคารสามารถตรวจสอบได้

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วน คุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงาน ก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้า เสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัด จ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงาน ก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็น นิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอราคาจะต้องเปิดเผยและรับรองว่า ไม่มีพนักงานของธนาคารเข้าไปมีส่วนเกี่ยวข้อง โดยเป็นเจ้าของกิจการ กรรมการ หุ้นส่วน หรือผู้ถือหุ้นที่มีจำนวนเกินร้อยละ ๕ ของจำนวนหุ้นทั้งหมด รวมทั้งการเป็นตัวแทน นายหน้า หรือเป็นที่ปรึกษาในกิจการที่จะเข้ามาทำธุรกิจกับธนาคาร และให้รวมถึงคู่สมรส บุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ บิดา มารดา และพี่น้องของพนักงานธนาคาร เข้าไปมีส่วนเกี่ยวข้องไม่ว่าโดยตรงหรือ โดยทางอ้อมกับการรับจ้างตามที่ธนาคารจัดจ้างในครั้งนี้ หากธนาคารสืบทราบว่ามีข้อเท็จจริงที่ธนาคารได้รับแจ้งจาก ผู้ประสงค์จะเสนอราคาผู้เสนอราคา ไม่เป็นไปตามที่ผู้ประสงค์จะเสนอราคารับรองดังกล่าวข้างต้น ในขั้นตอนกำหนด เป็นวันสิ้นสุดอายุสัญญาจ้างนี้ในเวลาใดๆ ก็ได้ และเมื่อมีการบอกเลิกสัญญาด้วยเหตุดังกล่าวข้างต้นนี้ผู้ประสงค์จะเสนอ ราคา(ผู้รับจ้าง) ต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายให้แก่ธนาคาร โดยสิ้นเชิง ภายในกำหนดเวลา ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง จากธนาคาร

๑๒. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีความมั่นคงและมีความพร้อมเพียงพอที่จะทำสัญญาผูกพันสามารถ ปฏิบัติตามข้อกำหนดเงื่อนไขแห่งสัญญาจ้างที่ทำกับธนาคารได้ต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาที่กำหนดโดยเพื่อให้ธนาคาร มั่นใจถึงความมั่นคงดังกล่าวได้ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นเอกสารแสดงข้อมูลรายละเอียดของบริษัทฯ แก่ธนาคาร ด้วย อาทิ หนังสือบริคณห์สนธิ หนังสือรับรองแสดงสถานะ การจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลของสำนักงานทะเบียนหุ้น ส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจ กระทรวงพาณิชย์ ที่ระบุถึงทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้ว ส่งเอกสารงบการเงินของบริษัทที่ รับรองโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต พร้อมหมายเหตุประกอบการย้อนหลัง ๓ ปี งบการเงินที่ส่งสรรพากรย้อนหลัง ๓ ปี

ประวัติความเป็นมาและการประกอบธุรกิจของบริษัท ประวัติกรรมการบริษัทและประวัติกรรมการผู้จัดการ โดยเอกสารหลักฐานดังกล่าวต้องมีความครบถ้วนเพียงพอให้ตรวจสอบความมั่นคงและความพร้อมในการที่จะรับจ้างและเป็นผู้สัญญาเกี่ยวกับธนาคารได้

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น.

ผู้สนใจสามารถขอซื้อเอกสารประกวดราคาด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในราคาชุดละ ๑,๐๐๐.๐๐ บาท ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์และชำระเงินผ่านทางธนาคาร ตั้งแต่วันที่ ถึงวันที่ โดยดาวน์โหลดเอกสารผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ได้ภายหลังจากชำระเงินเป็นที่เรียบร้อยแล้วจนถึงก่อนวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.ghbank.co.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๒๒๐๒-๑๔๒๘ ในวันและเวลาราชการ

ผู้สนใจต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับรายละเอียดและขอบเขตของงาน โปรดสอบถามมายังธนาคารอาคารสงเคราะห์ ผ่านทางอีเมล prapasri.m@ghb.co.th, PD-GP@ghb.co.th หรือช่องทางตามที่กรมบัญชีกลางกำหนดภายในวันที่ โดยธนาคารอาคารสงเคราะห์จะชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวผ่านทางเว็บไซต์ www.ghbank.co.th และ www.gprocurement.go.th ในวันที่

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๒



(นายฉัตรชัย ศิริไล)

กรรมการผู้จัดการ

หมายเหตุ ผู้ประกอบการสามารถจัดเตรียมเอกสารประกอบการเสนอราคา (เอกสารส่วนที่ ๑ และเอกสารส่วนที่ ๒) ในระบบ e-GP ได้ตั้งแต่วันที่ซื้อเอกสารจนถึงวันเสนอราคา

เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงสะพานทางเชื่อมอาคารและหลังคาคลุมทางเดินบริเวณด้านหน้าอาคาร ๒ อาคาร

อาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

ตามประกาศ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ลงวันที่ พฤษภาคม ๒๕๖๒

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "ธนาคารอาคารสงเคราะห์" มีความประสงค์จะ
ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ปรับปรุงสะพานทางเชื่อมอาคารและหลังคาคลุมทางเดินบริเวณด้านหน้าอาคาร ๒ อาคาร
อาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ณ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ เลขที่ ๖๓ ถนนพระราม ๙ แขวง
ห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด
ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ สัญญาจ้างก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือคำประกัน
 - (๑) หลักประกันการเสนอราคา
 - (๒) หลักประกันสัญญา
 - (๓) หลักประกันผลงาน
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)
.....ฯลฯ.....

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้าง/ปรับปรุงอาคารสำนักงานหรืองานก่อสร้างในลักษณะประเภทที่ธนาคารจ้างในครั้งนี กับธนาคารพาณิชย์ หรือธนาคารของรัฐ หรือสถาบันการเงิน หรือส่วนราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ โดยนับถึงวันที่ยื่นซองมีระยะเวลาไม่เกิน ๕ ปี อย่างน้อย ๑ สัญญา โดยแต่ละสัญญาวางเงินไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) ต้องเป็นผลงานสัญญาเดี่ยว (ราคาตามสัญญาไม่รวมค่า K) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานดังกล่าวข้างต้น ที่ธนาคารอาคารสงเคราะห์เชื่อถือ โดยต้องแนบเอกสารหลักฐานประกอบเป็นหนังสือรับรองผลงานที่ผู้ว่าจ้างออกให้ หรืออื่น ๆ ที่แสดงว่าผู้ยื่นทำงานแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาและรับรองโดยผู้ว่าจ้าง และต้องแจ้งชื่อองค์กร หรือหน่วยงานที่เคยมีผลงานดังกล่าว พร้อมสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ผู้ติดต่อให้ธนาคารสามารถตรวจสอบได้

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการ

ร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจกรรมร่วมค้านี้สามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจกรรมร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ "กิจกรรมร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจกรรมร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอราคาจะต้องเปิดเผยและรับรองว่า ไม่มีพนักงานของธนาคารเข้าไปมีส่วนเกี่ยวข้อง โดยเป็นเจ้าของกิจการ กรรมการ หุ้นส่วน หรือผู้ถือหุ้นที่มีจำนวนเกินร้อยละ ๕ ของจำนวนหุ้นทั้งหมด รวมทั้งการเป็นตัวแทน นายหน้า หรือเป็นที่ปรึกษาในกิจการที่จะเข้ามาทำธุรกิจกับธนาคาร และให้รวมถึงคู่สมรส บุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ บิดา มารดา และพี่น้องของพนักงานธนาคาร เข้าไปมีส่วนเกี่ยวข้องไม่ว่าโดยทางตรงหรือโดยทางอ้อมกับการรับจ้างตามที่ธนาคารจัดจ้างในครั้งนั้น หากธนาคารสืบทราบว่ามีข้อเท็จจริงที่ธนาคารได้รับแจ้งจากผู้ประสงค์จะเสนอราคาผู้เสนอราคา ไม่เป็นไปตามที่ผู้ประสงค์จะเสนอการรับรองดังกล่าวข้างต้น ในขั้นตอนกำหนดเป็นวันสิ้นสุดสัญญาจ้างนี้ในเวลาใดๆ ก็ได้ และเมื่อมีการบอกเลิกสัญญาด้วยเหตุดังกล่าวข้างต้นนี้ผู้ประสงค์จะเสนอราคา(ผู้รับจ้าง) ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายให้แก่ธนาคาร โดยสิ้นเชิง ภายในกำหนดเวลา ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากธนาคาร

๒.๑๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีความมั่นคงและมีความพร้อมเพียงพอที่จะทำสัญญาผูกพันสามารถปฏิบัติตามข้อกำหนดเงื่อนไขแห่งสัญญาจ้างที่ทำกับธนาคารได้ต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาที่กำหนดโดยเพื่อให้ธนาคารมั่นใจถึงความมั่นคงดังกล่าวได้ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นเอกสารแสดงข้อมูลรายละเอียดของบริษัทแก่ธนาคารด้วย อาทิ หนังสือบริคณห์สนธิ หนังสือรับรองแสดงสถานะ การจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจ กระทรวงพาณิชย์ ที่ระบุถึงทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้ว ส่งเอกสารงบการเงินของบริษัทที่รับรองโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต พร้อมหมายเหตุประกอบงบการเงินย้อนหลัง ๓ ปี งบการเงินที่ส่งสรรพากรย้อนหลัง ๓ ปี ประวัติความเป็นมาและการประกอบธุรกิจของบริษัท ประวัติกรรมการบริษัทและประวัติกรรมการผู้จัดการ โดยเอกสารหลักฐานดังกล่าวต้องมีความครบถ้วนเพียงพอให้ตรวจสอบความมั่นคงและความพร้อมในการที่จะรับจ้างและเป็นคู่สัญญากับธนาคารได้

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น ข้อเสนอข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่ได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์

(๔.๒) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

(๖) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) บัญชีรายการก่อสร้าง หรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่างๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วนถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามข้อ ๑.๒ พร้อมจัดทำใบแจ้งปริมาณงานและราคา ใบบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๖๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างหรือจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายการละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบ

คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่ มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นข้อเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และธนาคารอาคารสงเคราะห์ จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นข้อ เสนอดังกล่าวเป็นผู้ทิ้งงาน เว้นแต่ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ จะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ ริเริ่มให้มีการกระทำความดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของธนาคารอาคารสงเคราะห์

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้

จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่

กำหนด

- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธี

ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัด จ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๕๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าแสน ห้าหมื่นบาทถ้วน)

๕.๑ เช็ครีหรือตราฟท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็ครีหรือตราฟท์ลงวันที่ที่ใช้เช็ครีหรือตราฟท์ นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการ นโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตาม รายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของ ธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอนำเข้าหรือตราฟท์ที่ธนาคารสั่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้ธนาคารอาคารสงเคราะห์ตรวจสอบความถูกต้องในวันที่..... ระหว่าง

เวลา น. ถึง น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศไทยเป็นหลักประกันการเสนอราคา ให้ระบุชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ฯ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อกิจการร่วมค้าดังกล่าว เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ ธนาคารอาคารสงเคราะห์จะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ธนาคารอาคารสงเคราะห์ได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ ธนาคารอาคารสงเคราะห์จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ จะพิจารณาจาก ราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผล การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่ธนาคารอาคารสงเคราะห์กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินสิทธิผู้ยื่นเสนอรายนั้น

๖.๔ ธนาคารอาคารสงเคราะห์สงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ของธนาคารอาคารสงเคราะห์

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินใจการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ ธนาคารอาคารสงเคราะห์มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของธนาคารอาคารสงเคราะห์เป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง ธนาคารอาคารสงเคราะห์จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทิ้งงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อน หรือบิดเบือนมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือธนาคารอาคารสงเคราะห์ จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่ยอมรับได้ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากธนาคารอาคารสงเคราะห์

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา ธนาคารอาคารสงเคราะห์ อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้ธนาคารอาคารสงเคราะห์ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็ครีหรือตราฟที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็ครีหรือตราฟที่ลงวันที่ที่ใช้เช็ครีหรือตราฟนั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ธนาคารอาคารสงเคราะห์จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๔ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จในอัตราร้อยละ ๓๕ ของค่าจ้าง ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จในอัตราร้อยละ ๗๐ ของค่าจ้าง ให้แล้วเสร็จภายใน ๘๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จในอัตราร้อยละ ๑๐๐ ของค่าจ้าง ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๑๐ วัน

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อ ตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ธนาคารอาคารสงเคราะห์ได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินแต่ละงวด ธนาคารอาคารสงเคราะห์จะหักเงินจำนวนร้อยละ ๑๐ ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็น ประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานจะต้องถูกหักไว้ทั้งสิ้นไม่ต่ำกว่า ๖ เดือน (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาต่อหน่วย) หรือของค่าจ้างทั้งหมด (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหนังสือค้ำประกันของธนาคาร หรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๔ (๔) มาวางไว้ต่อธนาคารอาคารสงเคราะห์ เพื่อเป็นหลักประกันแทน

ธนาคารอาคารสงเคราะห์จะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคาร ดังกล่าวให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

๑๒. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอละอื่น ๆ

๑๒.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒

๑๒.๒ เมื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวิ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๒.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ ธนาคารอาคารสงเคราะห์จะรับหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกธำนาจจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกธำนาจให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒.๔ ธนาคารอาคารสงเคราะห์สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๒.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของธนาคารอาคารสงเคราะห์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๒.๖ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากธนาคารอาคารสงเคราะห์ไม่ได้

(๑) ธนาคารอาคารสงเคราะห์ไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ธนาคารอาคารสงเคราะห์ หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๓. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี

เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการ
คณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ใน
สัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ธนาคารอาคารสงเคราะห์ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุ
ในข้อ ๑.๕

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ
ตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อ
เสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือ
ทำสัญญากับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ไว้ชั่วคราว

ธนาคารอาคารสงเคราะห์

พฤษภาคม ๒๕๖๒

ปรับปรุงสะพานทางเชื่อมอาคารและหลังคาคลุมทางเดินบริเวณหน้าอาคาร 2

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

1. ความเป็นมา

เนื่องด้วย ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีความประสงค์ที่จะดำเนินการจัดจ้างปรับปรุงสะพานทางเชื่อมอาคารและหลังคาคลุมทางเดินบริเวณหน้าอาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่โดยมีวงเงินงบประมาณ 11,000,000-บาท (สิบเอ็ดล้านบาทถ้วน)

2. วัตถุประสงค์

ปรับปรุงสะพานทางเชื่อมอาคารและหลังคาคลุมบริเวณด้านหน้าอาคาร 2 เพื่อซ่อมแซมสะพานทางเชื่อมให้ใช้งานได้ดีและจัดทำหลังคาคลุมทางเดินเพื่ออำนวยความสะดวกป้องกันน้ำฝนให้ผู้สัญจรบริเวณหน้าอาคาร 2 และเป็นการส่งเสริมภาพลักษณ์ที่ดีของธนาคารอาคารสงเคราะห์

3. คุณสมบัติคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ มีดังต่อไปนี้

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพตามที่ประกวดราคาดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศการจ้างราคาหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างราคารั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้าง/ปรับปรุงอาคารสำนักงานหรืองานก่อสร้างในลักษณะประเภทที่ธนาคารจ้างในครั้งนี้อยู่กับธนาคารพาณิชย์ หรือธนาคารของรัฐ หรือสถาบันการเงิน หรือส่วนราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ โดยนับถึงวันที่ยื่นซองมีระยะเวลาไม่เกิน 4 ปี อย่างน้อย 1 สัญญา โดยแต่ละสัญญาวางเงินไม่น้อยกว่า 5,000,000.-บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) ต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว (ราคาตามสัญญาไม่รวมค่า k) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานดังกล่าวข้างต้น ไม่ใช่ผลงานอันเกิดจากรับจ้างช่วง โดยต้องเป็นผลงานที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้จ้างหลายๆครั้งมารวมกัน โดยต้องแนบเอกสารหลักฐานประกอบเป็นหนังสือรับรองผลงานที่ผู้ว่าจ้างออกให้ หรืออื่นๆที่แสดงว่าผู้ยื่นข้อเสนอทำงานแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาและรับรองโดยผู้ว่าจ้างและต้องแจ้งชื่อองค์กรหรือหน่วยงานที่เคยมีผลงานดังกล่าว พร้อมสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ผู้ติดต่อให้ธนาคารทราบเพื่อให้สามารถตรวจสอบได้

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการกิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารข้อกำหนดเสนอราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าเสนอราคาได้

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการนิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารข้อกำหนดเสนอราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษร กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับทางราชการ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอราคา กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้ร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีหน้าที่รับผิดชอบ (กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์)

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอราคาจะต้องเปิดเผยและรับรองว่า ไม่มีพนักงานของธนาคารเข้าไปมีส่วนเกี่ยวข้อง โดยเป็นเจ้าของกิจการ กรรมการ หุ้นส่วน หรือผู้ถือหุ้นที่มีจำนวนเกิน ร้อยละ 5 ของจำนวนหุ้นทั้งหมด รวมทั้งการเป็นตัวแทน นายหน้า หรือเป็นที่ปรึกษาในกิจการที่จะเข้ามาทำธุรกิจกับธนาคาร และให้รวมถึงคู่สมรส บุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ บิดา มารดา และพี่น้องของพนักงานธนาคาร เข้าไปมีส่วนเกี่ยวข้องไม่ว่าโดยทางตรงหรือโดยทางอ้อมกับการรับจ้าง ตามที่ธนาคารจัดจ้างในครั้งนี หากธนาคารสืบทราบว่ามีข้อเท็จจริงที่ธนาคารได้รับแจ้งจากผู้ประสงค์จะเสนอราคา ผู้เสนอราคา ไม่เป็นไปตามที่ผู้ประสงค์จะเสนอการารับรองดังกล่าวข้างต้น ในขั้นตอนกำหนดเป็นวันสิ้นอายุ สัญญาจ้างนั้นเวลาใดๆ ก็ได้ และเมื่อมีการบอกเลิกสัญญาด้วยเหตุดังกล่าวข้างต้นนี้ผู้ประสงค์จะเสนอราคา(ผู้รับจ้าง) ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายให้แก่ธนาคาร โดยสิ้นเชิง ภายในกำหนดเวลา 30 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากธนาคาร

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอทุกรายจะต้องเก็บรักษาข้อมูลที่เกี่ยวข้องทั้งหมดของธนาคารไว้เป็นความลับจะไม่เผยแพร่ที่อื่นมิได้

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอราคาต้องเป็นรายเดียวกับผู้ที่ซื้อหรือรับเอกสารข้อกำหนดเสนอราคาเท่านั้น จะโอนสิทธิให้รายอื่นกระทำการยื่นของเสนอราคาแทนมิได้ และผู้เสนอราคาจะยื่นใบเสนอราคามากกว่าหนึ่งฉบับมิได้

3.14 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีความมั่นคงและมีความพร้อมเพียงพอที่จะทำสัญญาผูกพันสามารถปฏิบัติตามข้อกำหนดเงื่อนไขแห่งสัญญาจ้างที่ทำกับธนาคารได้ต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาที่กำหนด โดยเพื่อให้ธนาคารมั่นใจถึงความมั่นคงดังกล่าวได้ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นเอกสารแสดงข้อมูลรายละเอียดของบริษัทฯ แก่ธนาคารด้วย อาทิ หนังสือบริคณห์สนธิ หนังสือรับรองแสดงสถานะ การจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจ กระทรวงพาณิชย์ ที่ระบุถึงทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้ว ส่งเอกสารงบการเงินของบริษัทที่รับรองโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต พร้อมหมายเหตุประกอบการย้อนหลัง 3 ปี งบการเงินที่ส่งสรรพากรย้อนหลัง 3 ปี ประวัติความเป็นมาและการประกอบธุรกิจของบริษัท ประวัติกรรมการบริษัท และประวัติกรรมการผู้จัดการ โดยเอกสารหลักฐานดังกล่าวต้องมีความครบถ้วนเพียงพอให้ตรวจสอบความมั่นคงและความพร้อมในการที่จะรับจ้างและเป็นผู้สัญญากับธนาคารได้

4. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้นอกซองใบเสนอราคาเป็น 2 ส่วน คือ

4.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิบัญชีชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีใช้สัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1)

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

4.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ใบเสนอราคาและบัญชีแสดงปริมาณงานและราคา (BOQ) ตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารนี้

(2) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

(3) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

5. รายละเอียดของงาน

งานปรับปรุงสะพานทางเชื่อมอาคารและหลังคาคลุมทางเดินบริเวณด้านหน้าอาคาร 2 อาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ตามแบบรูปและรายละเอียดประกอบแบบ

6. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดเวลาดำเนินการปรับปรุงแล้วเสร็จพร้อมส่งมอบงานไม่เกิน 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน

7. การทำสัญญา

ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาจ้างกับธนาคารภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้าง และให้ธนาคารยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

7.1 เงินสด

7.2 เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วัน ทำการ

7.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้

7.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

7.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

8. เงื่อนไขการชำระเงิน

ธนาคารจะจ่ายค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน 4 งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานครบถ้วนถูกต้องตามรายละเอียดของงานในงวดนั้นๆ รายละเอียดมีดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จในอัตราร้อยละ 35 ของค่าจ้างโดยดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 40 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างหรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จในอัตราร้อยละ 70 ของค่าจ้าง โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 80 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างหรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จในอัตราร้อยละ 100 ของค่าจ้าง โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 110 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างหรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างหรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงานและจะรับเงินได้ก็ต่อเมื่อส่งหนังสือรับประกันและคู่มือการใช้อุปกรณ์รวมถึงแบบ AS-BUILT ที่ผ่านการตรวจสอบและรับรองความถูกต้องจากผู้ควบคุมงานแล้ว พร้อมสำเนา 2 ชุด และมีหนังสือนำส่งให้กับธนาคารด้วย

9. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 11,000,000.-บาท (สิบเอ็ดล้านบาทถ้วน) (เฉพาะที่ใช้ในการจัดจ้างครั้งนี้)

10. ราคาากลางของงาน

ราคากลางของงานก่อสร้างในการประกวดราคาครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น 10,908,000.-บาท (สิบล้านเก้าแสนแปดพันบาทถ้วน) หากปรากฏว่าการเสนอราคาค่าจ้างมีราคาที่แตกต่างไปจากราคากลางที่ได้ประกาศไว้ ราคาที่เสนอดังกล่าวไม่มีผลผูกพันให้ต้องปฏิบัติตามราคากลางนั้น (ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบรายการและคำนวณราคาเอง จะนำราคากลางของทางธนาคารมาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องค่าก่อสร้างในภายหลังไม่ได้)

11. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ธนาคารจะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคาและพิจารณาจากราคารวม

12. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตรา ร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง ทั้งนี้จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100.-บาท

13. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ธนาคารได้รับมอบงานงวดสุดท้าย โดยผู้รับจ้างต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิม ภายใน 7 วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

14. มาตรฐานงานฝีมือช่าง

เมื่อธนาคารได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้เสนอราคา จะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างปรับปรุงดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้เครื่องมือดีและช่างฝีมือดี ที่ธนาคารได้ให้ความเห็นชอบด้วยแล้ว พร้อมทั้งแจ้งรายชื่อวิศวกรที่เกี่ยวข้องกับงานที่เสนอราคาเพื่อ รับผิดชอบในการดำเนินการก่อสร้างปรับปรุงตามพระราชบัญญัติวิศวกรพ.ศ. 2542 ในสาขาที่เกี่ยวข้อง พร้อม สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กว.) และหนังสือรับรองของวิศวกรนั้นๆ เพื่อประจำ ณ สถานที่ ก่อสร้างตลอดเวลาและมีอำนาจเต็มในการที่จะดำเนินการในนามของผู้รับจ้างในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

15. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ชั้น 4 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ โทร.02-202-1530 โทรสาร 02-643-1254

16. เอกสารแนบท้าย

16.1 แบบและรายการประกอบแบบ

16.2 แบบใบเสนอราคา

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายธีระชัย เสนากิติ)

หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการ (นายกิตตินันท์ กีตา)

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ (นายภูมิพิศมภ์ วิมานจตุรงค์)

วิศวกร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

พนักงานสัญญาจ้าง ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หนังสือรับรอง

เรียน ประธานกรรมการ

ข้าพเจ้า.....ขอเปิดเผยและรับรองว่า
(ให้ระบุให้ชัดเจนว่าเป็นบริษัทจำกัด บริษัทมหาชนจำกัด ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฯลฯ)
ไม่มีพนักงานของธนาคารอาคารสงเคราะห์เข้าไปมีส่วนเกี่ยวข้อง โดยเจ้าของกิจการ กรรมการ หุ้นส่วน
หรือผู้ถือหุ้นที่มีจำนวนเกินร้อยละ 5 ของจำนวนหุ้นทั้งหมด รวมทั้งการเป็นตัวแทน นายหน้า หรือเป็น
ที่ปรึกษาในกิจการที่ทำธุรกิจกับธนาคาร และรวมถึงคู่สมรส บุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ บิดา มารดา
และพี่น้องของพนักงานธนาคารเข้าไปมีส่วนเกี่ยวข้องไม่ว่าโดยทางตรง หรือโดยทางอ้อมกับการจัดหาของ
ธนาคารโครงการ.....ในครั้งนี้
(ให้ระบุชื่อโครงการให้ชัดเจนตามที่ได้ประกาศหรือที่ออกหนังสือเชิญไว้)
หากธนาคารสืบทราบข้อเท็จจริงที่ได้แจ้งนี้ไม่เป็นไปตามที่รับรองดังกล่าวข้างต้น ในระหว่างอายุสัญญา
ธนาคารมีสิทธิบอกเลิกสัญญาก่อนสิ้นระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ในเวลาใดก็ได้ และข้าพเจ้า
ขอรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายให้แก่ธนาคารโดยสิ้นเชิง ภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจาก
ธนาคาร

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ประทับตรา
นิติบุคคล
ถ้ามี

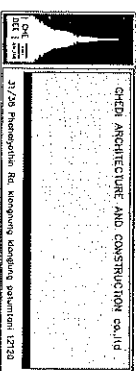


GOVERNMENT HOUSING BANK

- EXTERIOR DESIGN
- ELECTRICAL SYSTEM
- AIR CONDITIONING & VENTILATION SYSTEM
- FIRE PROTECTION SYSTEM

ธนาคารอาคารสงเคราะห์

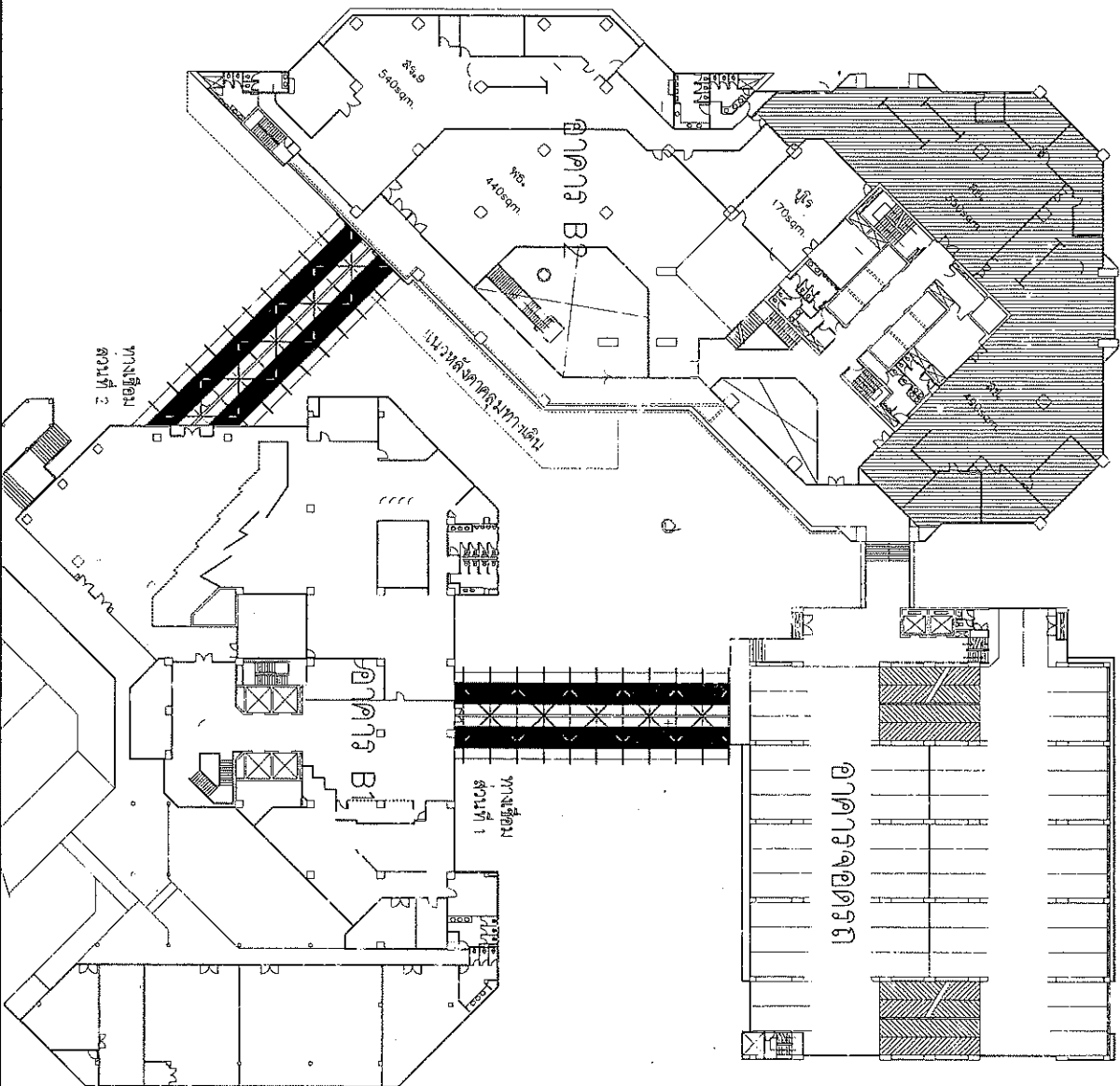
เขียนแบบทางวิศวกรรมอาคาร, ภาษาอังกฤษ อาคาร 2



หนังสือสงวน		
รายการแบบ		
AS	งานสถาปัตย์กรรมและโครงสร้าง ส่วนทางเชื่อมอาคาร	
AC	งานสถาปัตยกรรมและโครงสร้าง ส่วนหลังคาคลุมทางเดิน	
ES	งานระบบไฟฟ้า และระบบโทรศัพท์สื่อสาร	
ตารางบัญชีแสดงภายใน		
ลำดับ	แผ่นที่ LEGENT	Scale
1	ตัวระบุแบบ	N.T.S.
2	รายละเอียดลักษณะวัสดุ, สัญลักษณ์, เฝือก, พื้น, ทิวทัศน์	N.T.S.
3	เงื่อนไขการกำหนด 1	N.T.S.
4	เงื่อนไขการกำหนด 2	N.T.S.
		N.T.S.
	แบบแปลน	N.T.S.
5	สิ่งก่อสร้าง	1 : 500
6	แปลนพื้นที่อื่น ๆ	1 : 75
7	แปลนหน้าเสา	1 : 75
8	แปลนห้อง SERVICE 1	1 : 75
9	แปลน A-A (ส่วนที่ 1)	1 : 50
10	แปลน A-A	1 : 50
11	แปลน B-B (ส่วนที่ 1)	1 : 75
12	แปลนอาคารชั้นล่าง	1 : 20
13	แบบขยายของ SERVICE	1 : 10
14	Floor pattern plan	1 : 75
15	แปลนไฟฟ้าและแสงสว่าง (ส่วนที่ 1)	1 : 75

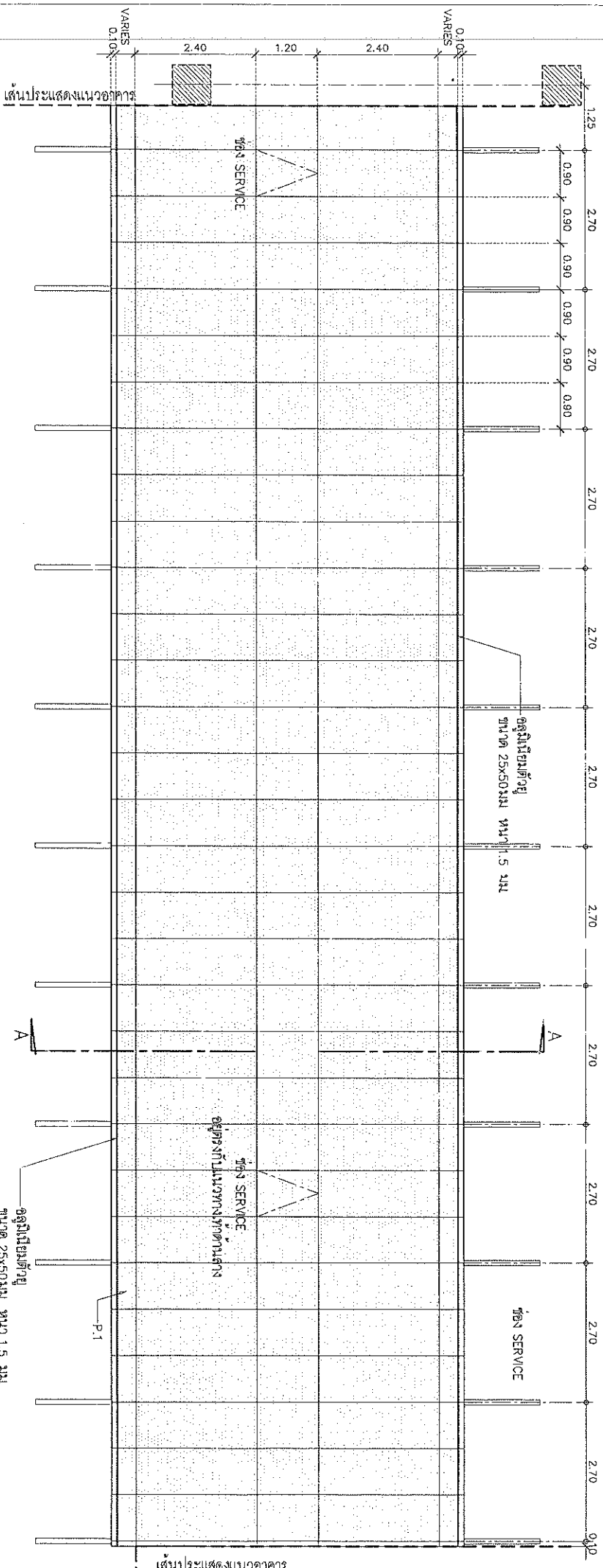
ลำดับ	แผนที่	Description	Scale
16	AS2-01	แปลพื้นที่ชั้น 1 :	1 : 75
17	AS2-02	แปลพื้นที่จาก (ส่วนที่ 2)	1 : 75
18	AS2-03	แปลห้อง SERVICE (ส่วนที่ 2)	1 : 75
19	AS2-04	แปลที่ A-A (ส่วนที่ 2), แปลขยายส่วนนอก	1 : 50
20	AS2-05	แปลบัน (ส่วนที่ 2)	1 : 75
21	AS2-06	แปลขยายลิฟต์จากบริเวณเก่า	1 : 20
22	AS2-07	แปลขยายห้อง SERVICE	1 : 10
23	AS2-08	Floor pattern plan	1 : 75
24	ES2-01	แปลไฟฟ้าและแสงสว่างส่วนที่ 1 :	1 : 75
25	STS1-01	แปลขยายอาคารส่วน 1 ระบบลิฟต์และลิฟท์โครงสร้าง	1 : 75
26	STS1-01	แปลขยายโครงสร้างส่วน 1	1 : 150
27	AC1-01	ผังบริเวณ	1 : 75
28	AC1-02	แปลหนังสือจากผลงานทางสถาปัตย์ (ส่วนที่ 1)	1 : 75
29	AC1-03	แปลหนังสือจากผลงานทางสถาปัตย์ (ส่วนที่ 2)	1 : 25
30	AC1-04	แปลที่ A-A, แปลที่ B-B	1 : 25
31	AC1-05	แปลที่ C-C, แปลที่ D-D	1 : 25
32	AC1-06	แปลที่ E-E, แปลที่ F-F	1 : 25
33	AC1-07	แปลที่ G-G, แปลที่ H-H	1 : 25
34	AC1-08	แปลที่ I-I, แปลที่ J-J	1 : 25
35	AC1-09	แปลขยาย TB4	1 : 25
36	AC1-10	แปลขยาย FLASHING	1 : 25
37	AC1-11	แปลขยาย แปลที่ 1-1	1 : 75
38	STS2-01	แปลขยายโครงสร้าง	1 : 20
39	STS2-02	แปลขยายโครงสร้าง	1 : 20
40	STS2-03	แปลขยายโครงสร้าง	1 : 20
41	STS2-04	แปลขยายโครงสร้าง	1 : 20

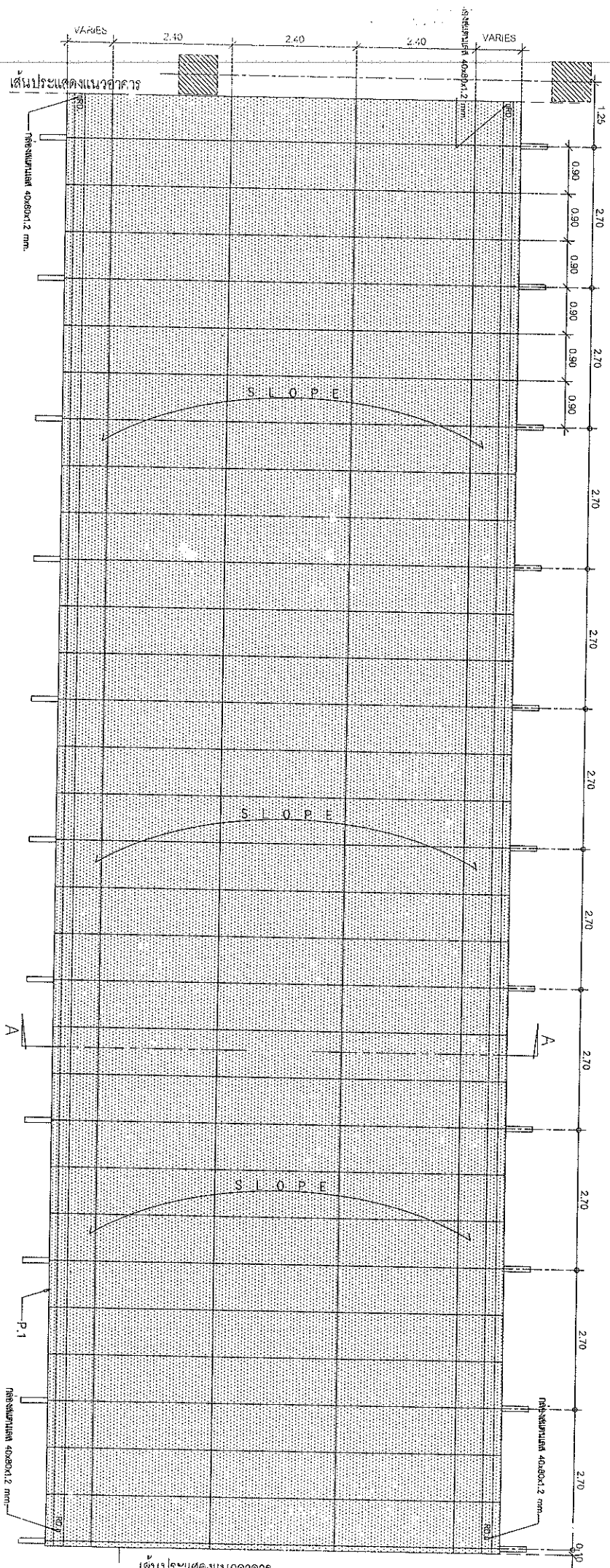
[illegible]



ผังบริเวณ
SCALE 1:500

 GGD ARCHITECTURE AND CONSTRUCTION CO., LTD. 27/28, Anurakpattana Rd., Bangkok, Thailand 10260		ARCHITECT วิศวกรสถาปัตย์ 4 คน 67/52 หมู่ 5 ซอยวัด ราษฎร์บูรณะ กรุงเทพมหานคร 10710		SIGNATURE 		STRUCTURAL ENGINEER วิศวกรโครงสร้าง 1 คน 63/273 หมู่ 1 ซ.วัดพุทธ ราษฎร์บูรณะ 9 ซอยวัด กรุงเทพมหานคร 10710		SIGNATURE 		OWNER บริษัท ทางด่วนและรถไฟฟ้ากรุงเทพ จำกัด (มหาชน) 83 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10700		PROJECT สถานีรถไฟฟ้าหมอชิต		DRAWING TITLE ผังบริเวณ		DRAWN CHECKED JOB NO. DATE 27.03.2019 SCALE 1:500		DRAWING NO. AS1-01 TOTAL 41	
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------	--	----------------------------	--	---	--	-----------------------------------	--

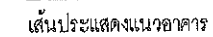




P.1 : ผนัง ALUMINIUM COMPOSITE ยี่ห้อ Vego standard color ความหนา 4 มม. หรือเทียบเท่า พร้อมโครงเหล็ก (จุดยึดยึดไลน์ DOW CORNING 991 สีเทา หรือเทียบเท่า)

แปลนหลังคา (ส่วนที่ 1)
SCALE 1:75

ARCHITECT บริษัท อี.บี.อี. จำกัด 81/52 หมู่ 5 ซอย 5 คลองเตย กรุงเทพฯ โทร. 02-261-1111		SIGNATURE 		STRUCTURAL ENGINEER บริษัท อี.บี.อี. จำกัด 81/52 หมู่ 5 ซอย 5 คลองเตย กรุงเทพฯ โทร. 02-261-1111		SIGNATURE 		OWNER บริษัท อี.บี.อี. จำกัด 81/52 หมู่ 5 ซอย 5 คลองเตย กรุงเทพฯ โทร. 02-261-1111		PROJECT อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น 63 ถนนสุขุมวิท 5 แขวงคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		DRAWING TITLE แปลนหลังคา (ส่วนที่ 1)		DRAWING NO. AS1-03	
P.1: ผนัง ALUMINIUM COMPOSITE ยี่ห้อ Vego standard color ความหนา 4 มม. หรือเทียบเท่า พร้อมโครงเหล็ก (จุดยึดยึดไลน์ DOW CORNING 991 สีเทา หรือเทียบเท่า)		SCALE 1:75		JOB NO. 27.03.2019		DATE 27.03.2019		TOTAL 4:		SCALE 1:75		DRAWING NO. AS1-03			



L-1 : LED strip light

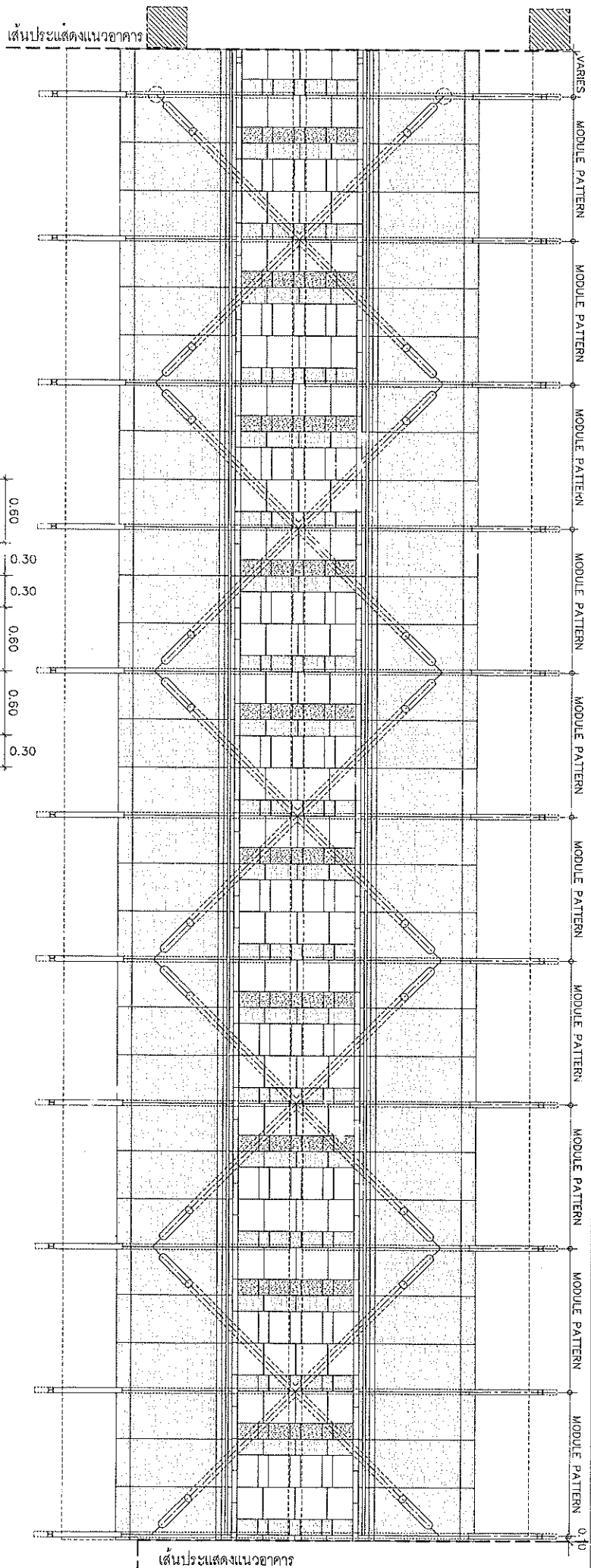
အထူးအကျဉ်းချုပ်အားဖြင့်

SCALE 1:75

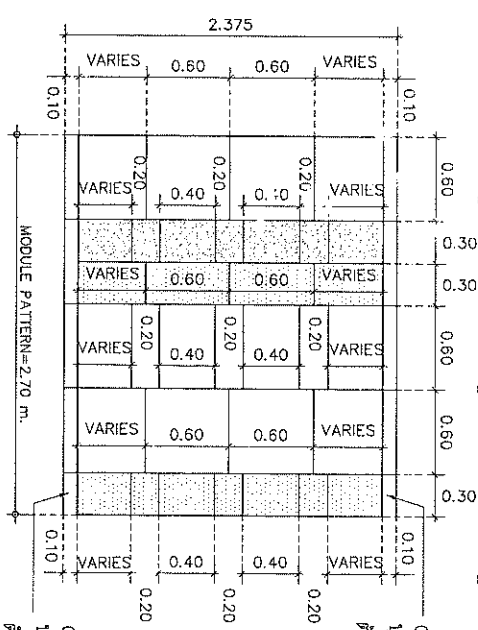
1:75

P.1 : ผนังทึบ ALUMINIUM COMPOSITE ยี่ห้อ Vega standard color ความหนา 4 มม. หรือเทียบเท่า พร้อมโครงเหล็ก (ชุดด้วยสีโคโรนา DOW CORNING 991 สีเทา หรือสีทึบเทา)
 F1 : พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ของ MAGMA ขนาด 300x600 มม. ปูลึ้นและระดับตามแบบ ให้ติดด้วยยากรูบมัต WEBER รุ่นโกลด์ และขอบผนังด้วย WEBER รุ่นคัลเลอร์ เพาเวอร์

[illegible]



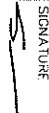
- สัญลักษณ์ประกอบแบบ
- กระเบื้องแกรนิตโต้ สีดำด้าน
 - กระเบื้องแกรนิตโต้ สีวามัน
 - กระเบื้องแกรนิตโต้ สีวามัน
 - กระเบื้องแกรนิตโต้ สีวามัน

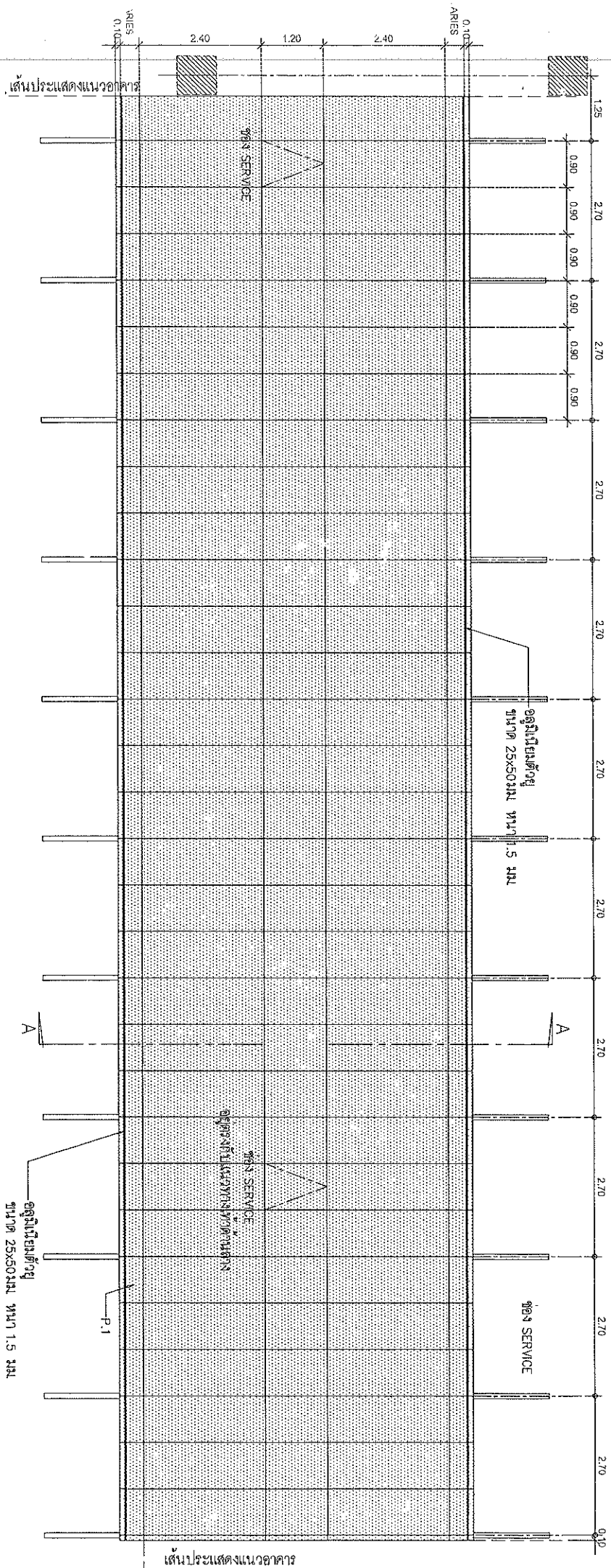


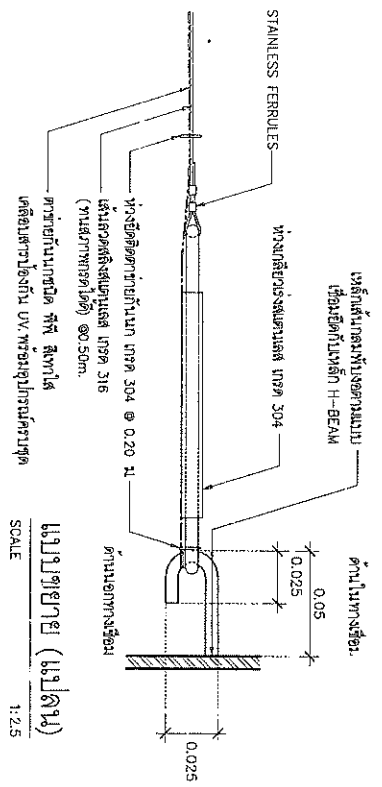
GUTTER
ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ สีดำด้าน
ตัดขนาด 100x600 มม.ตลอดแนว

GUTTER
ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ สีวามัน
ตัดขนาด 100x600 มม.ตลอดแนว

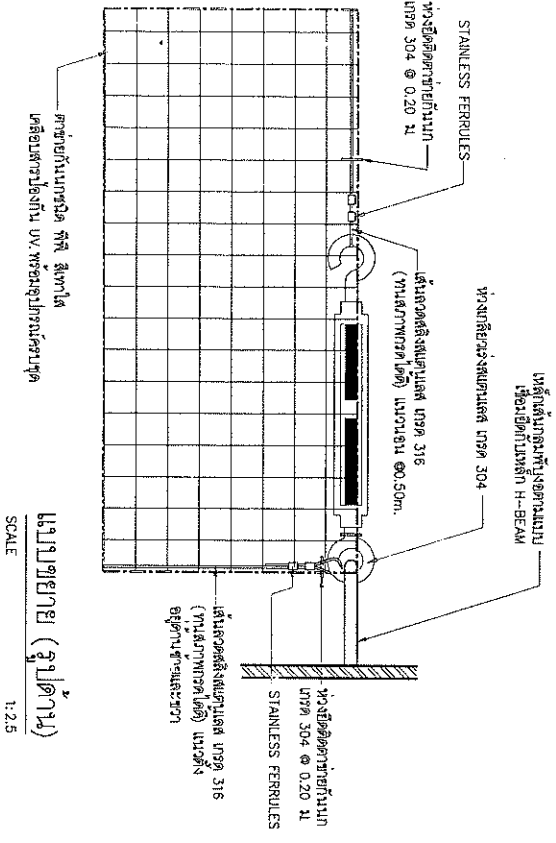
FLOOR PATTERN
SCALE 1:75

CRED ARCHITECTURE AND CONSTRUCTION GROUP ARCHITECT นกขจรรัตน์ ปุณณภ 6/152 หมู่ 5 ซอยวัด สดุดาว กรุงเทพมหานคร		SIGNATURE 		STRUCTURAL ENGINEER นกขจรรัตน์ ปุณณภ 6/152 หมู่ 5 ซอยวัด สดุดาว กรุงเทพมหานคร		SIGNATURE 		OWNER ออสมนทางเชื่อม เอสเอส 65 หมู่ 5 ซอยวัด สดุดาว กรุงเทพมหานคร 10310		PROJECT ออสมนทางเชื่อม เอสเอส		DRAWING TITLE FLOOR PATTERN		DRAWN CHECKED JOB NO. DATE 27.03.2019 SCALE 1:75		DRAWING NO. ASI-09 TOTAL 41	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------------------------	--	--------------------------------	--	--	--	-----------------------------------	--

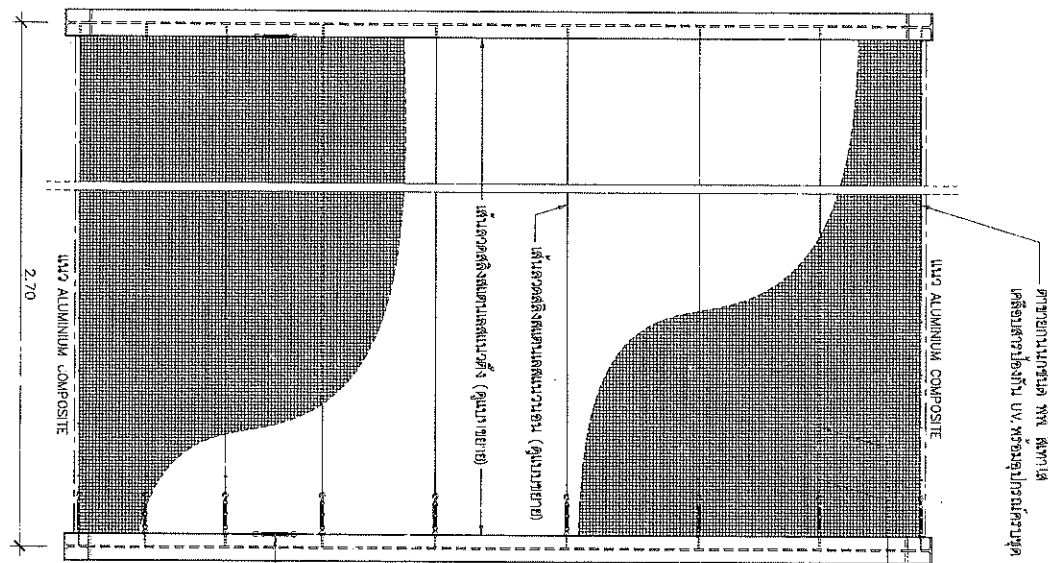




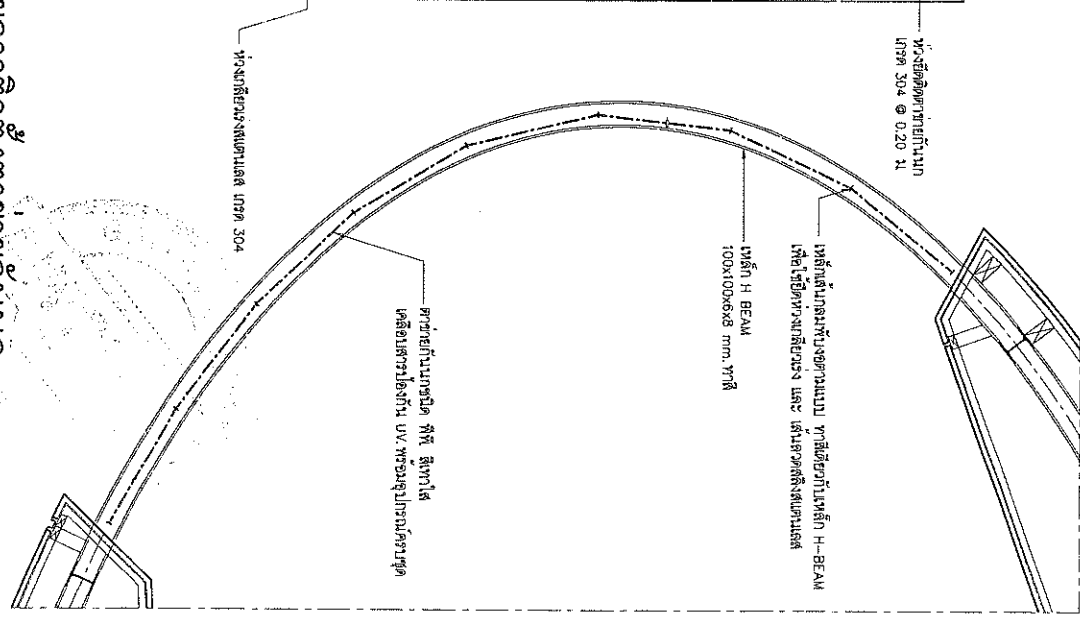
แบบขยาย (แปลน)
SCALE 1:2.5



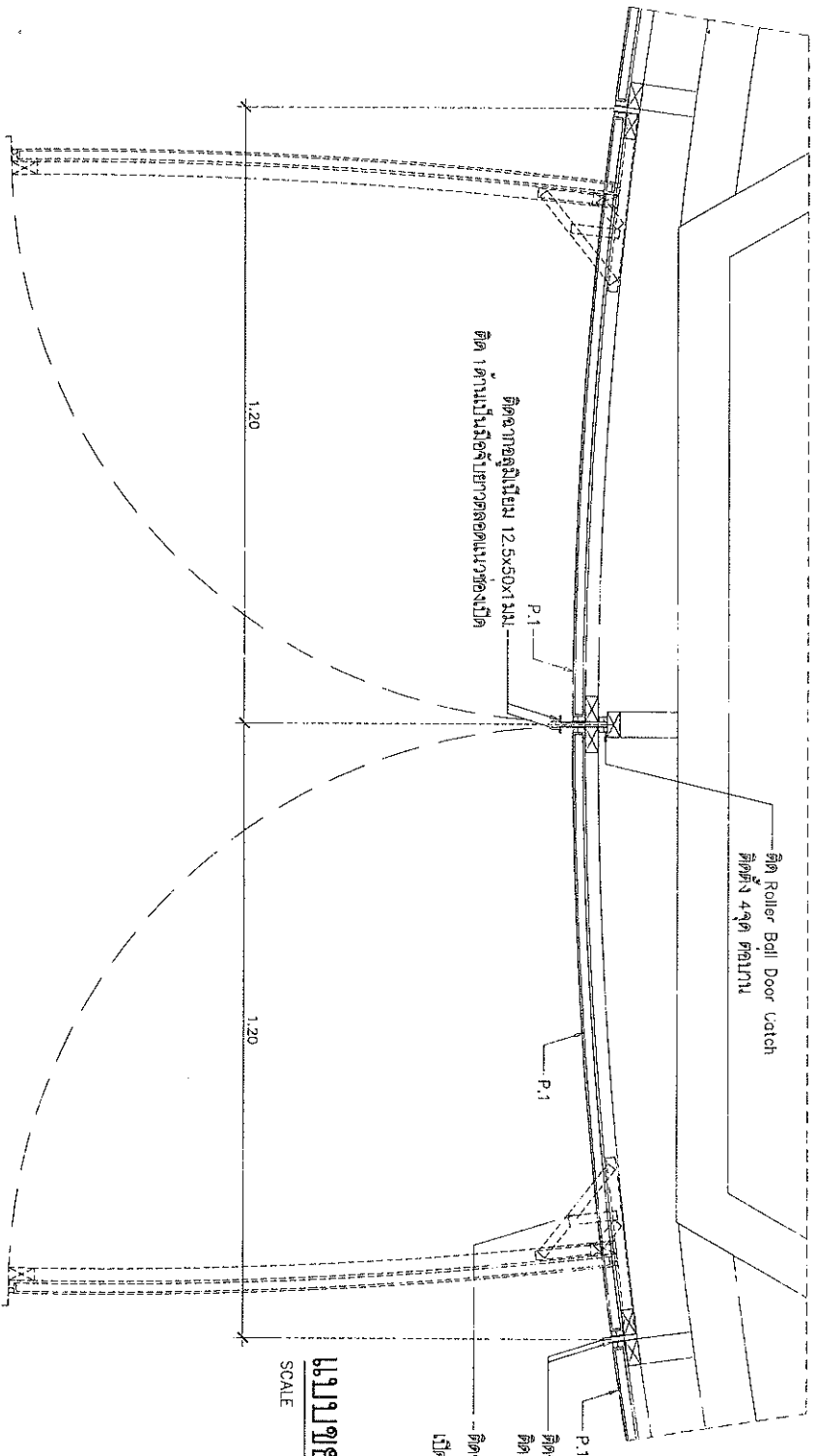
แบบขยาย (รูปด้าน)
SCALE 1:2.5



แบบขยายการติดตั้งตัวยึดกับมาก
SCALE 1:20



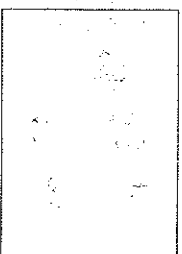
CHD ARCHITECTURE AND CONSTRUCTION CO.,LTD. 37/28 Phrasongkro Rd. Bangkok 10310 Tel: 02-012-123456789 Fax: 02-012-123456789 Email: info@chdarchitect.com		ARCHITECT นายสมชาย ใจดี 6/252 หมู่ 5 ซอย 10 แขวง กรุงเทพมหานคร		STRUCTURAL ENGINEER นายสมชาย ใจดี 6/252 หมู่ 5 ซอย 10 แขวง กรุงเทพมหานคร		OWNER บริษัท ใจดี จำกัด 6/252 หมู่ 5 ซอย 10 แขวง กรุงเทพมหานคร		PROJECT ออกแบบทางเชื่อม ใจดี		DRAWING TITLE แบบขยายการติดตั้งตัวยึดกับมาก		DRAFTER นายสมชาย ใจดี 6/252 หมู่ 5 ซอย 10 แขวง กรุงเทพมหานคร		CHECKED นายสมชาย ใจดี 6/252 หมู่ 5 ซอย 10 แขวง กรุงเทพมหานคร		DATE 27.03.2019		SCALE 1:20		DRAWING NO. ASI-07 TOTAL 41	
---	--	---	--	---	--	---	--	---------------------------------	--	--	--	---	--	---	--	--------------------	--	---------------	--	--------------------------------------	--



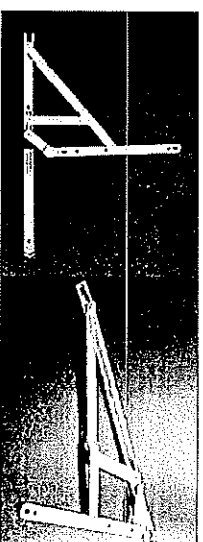
ติดตั้ง 1 ตำแหน่งมีตัวปรับความตึงของบาน
ติดตั้ง 4 ตำแหน่งบานเปิด

แบบขยายช่อง SERVICE

SCALE 1:10

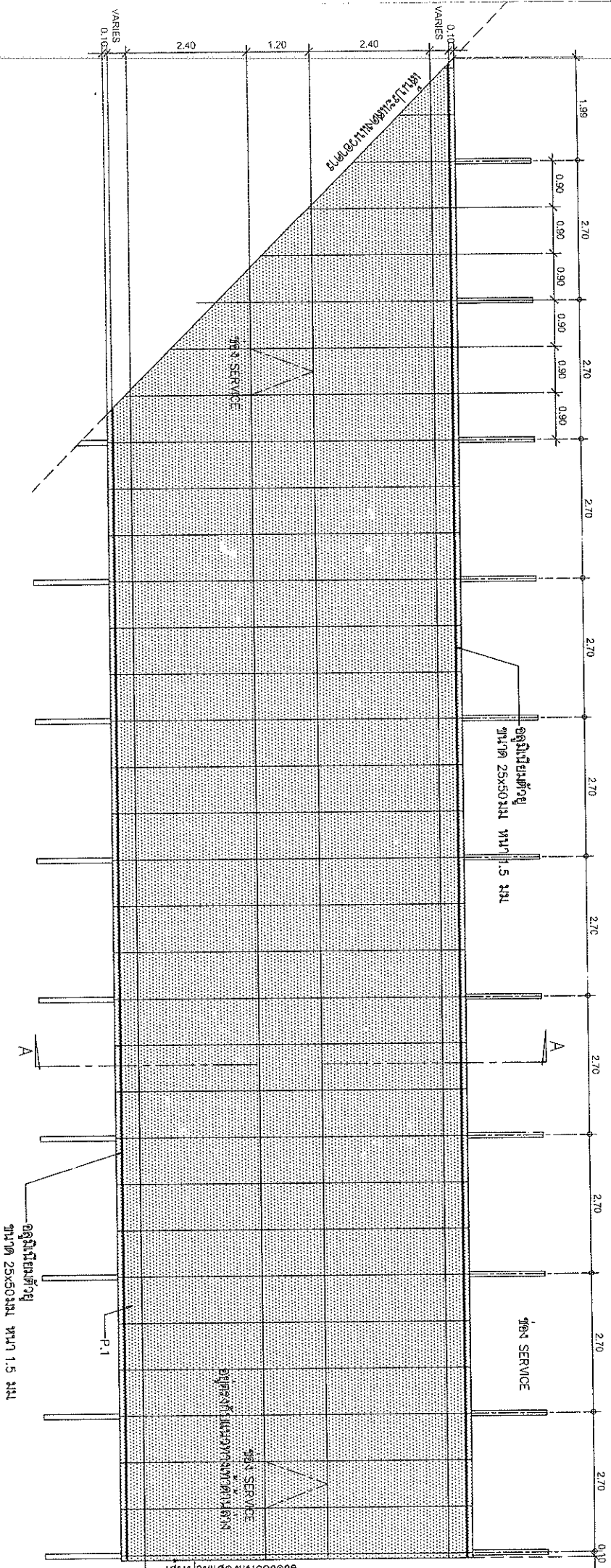


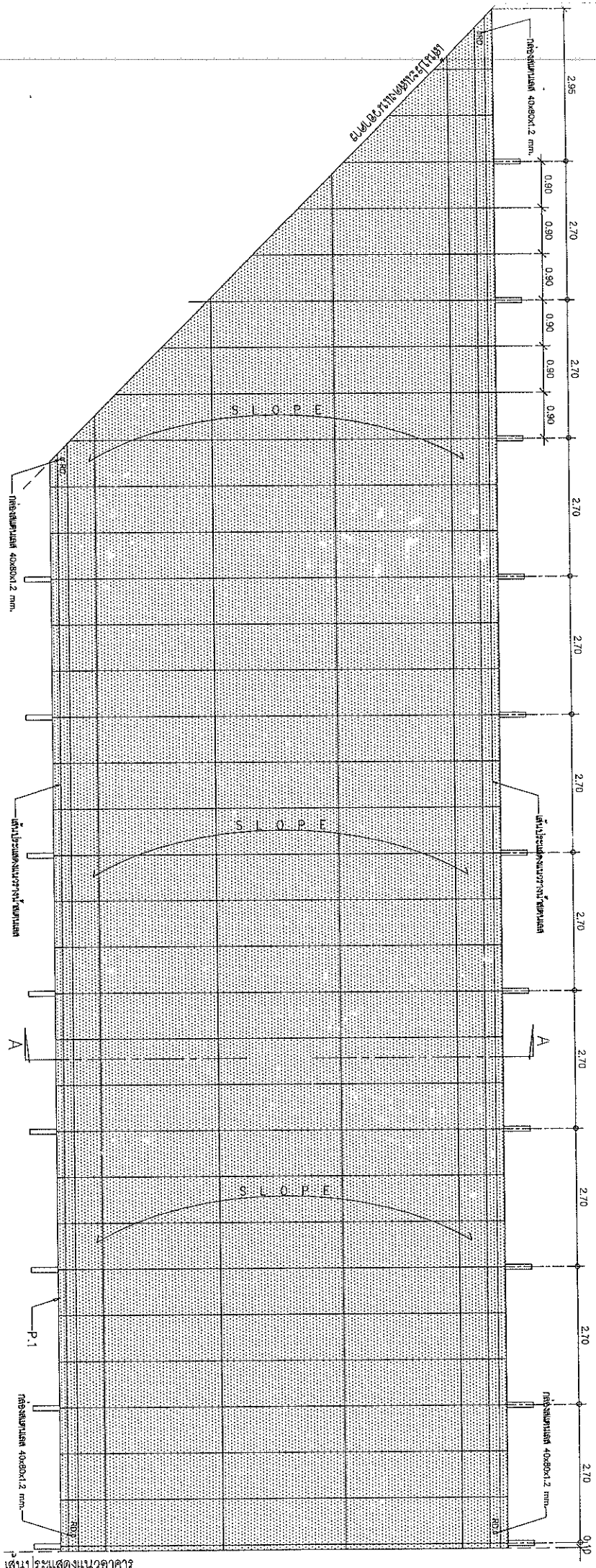
Roller Ball Door Catch



อุปกรณ์ด้านบาน SIDE HUNG 90 องศา

CHIEF ARCHITECTURE AND CONSTRUCTION DESIGN 27/28 พฤษภาคม 2562 61/52 หมู่ 5 ซ.พหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210		ARCHITECT นายอานันท์ ชูพงษ์ 61/52 หมู่ 5 ซ.พหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210		SIGNATURE 		STRUCTURAL ENGINEER นายอานันท์ ชูพงษ์ 61/52 หมู่ 5 ซ.พหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210		SIGNATURE 		OWNER บริษัท ออโตเมติก สกรีน จำกัด (มหาชน) 61/52 หมู่ 5 ซ.พหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210		PROJECT ออโตเมติก สกรีน จำกัด (มหาชน) 61/52 หมู่ 5 ซ.พหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210		DRAWING TITLE แบบขยายช่อง SERVICE		DRAWN 27.03.2019 1:10		CHECKED 27.03.2019 1:10		DRAWING NO. AS1-08 TOTAL 41	
--	--	--	--	---------------	--	--	--	---------------	--	---	--	--	--	--------------------------------------	--	-----------------------------	--	-------------------------------	--	-----------------------------------	--



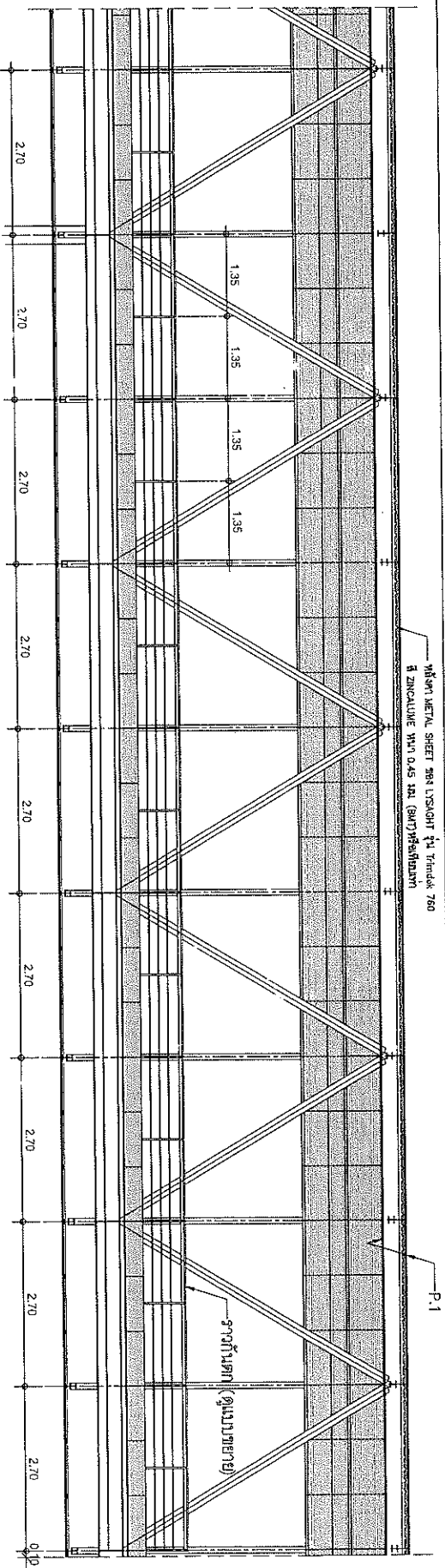


แบบแปลนหลังคา (ส่วนที่ 2)
SCALE 1:75

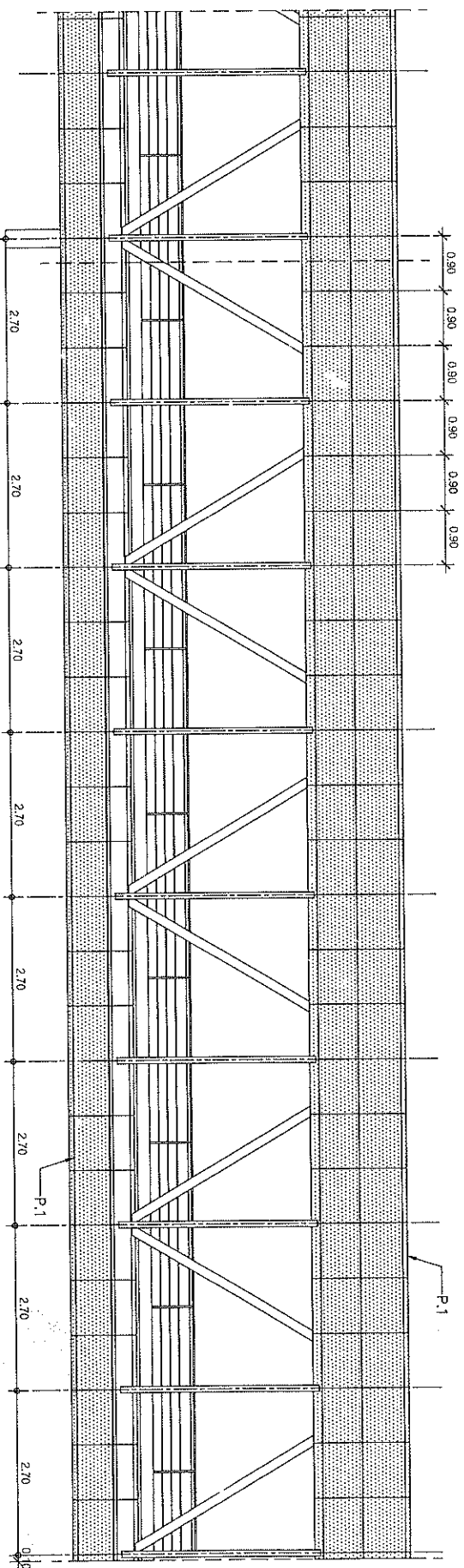
P.1 : ไม้ท่อน ALUMINUM COMPOSITE สีทึบ Vega standard color ความหนา 4 มม หรือเทียบเท่า พร้อมโครงเหล็ก (จุดคว้านสกรูใน DOW CORNING 991 สีเทา หรือเทียบเท่า)

DESIGN MONITORING AND CONSTRUCTION CODE 61/152 หมู่ 5 ซ.เจริญ อ.เมือง ร.บุรีรัมย์		ARCHITECT 63/213 หมู่ 1 ซ.สุภาพวงษ์ อ.เมือง ร.บุรีรัมย์		STRUCTURAL ENGINEER 63/213 หมู่ 1 ซ.สุภาพวงษ์ อ.เมือง ร.บุรีรัมย์		OWNER 63/213 หมู่ 1 ซ.สุภาพวงษ์ อ.เมือง ร.บุรีรัมย์		PROJECT โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานใหม่ 63/213 หมู่ 1 ซ.สุภาพวงษ์ อ.เมือง ร.บุรีรัมย์		DRAWING TITLE แบบแปลนหลังคา (ส่วนที่ 1)		DRAWING NO. AS2-02	
SIGNATURE 		SIGNATURE 		SIGNATURE 		REVISION FILE NAME		LOCATION 63/213 หมู่ 1 ซ.สุภาพวงษ์ อ.เมือง ร.บุรีรัมย์		DATE 27.03.2019		SCALE 1:75	

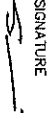
รูปตัด B-B (ส่วนที่ 2)
SCALE 1:75

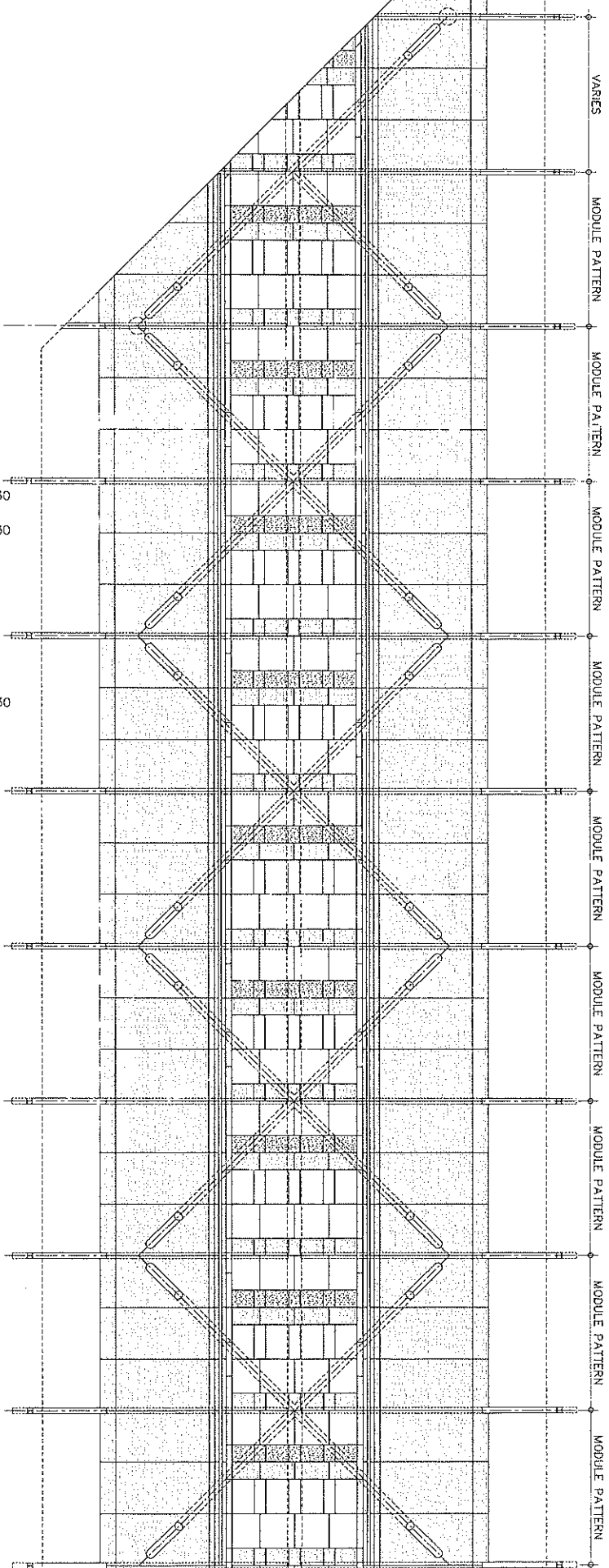


รูปตัด 1 (ส่วนที่ 2)
SCALE 1:75



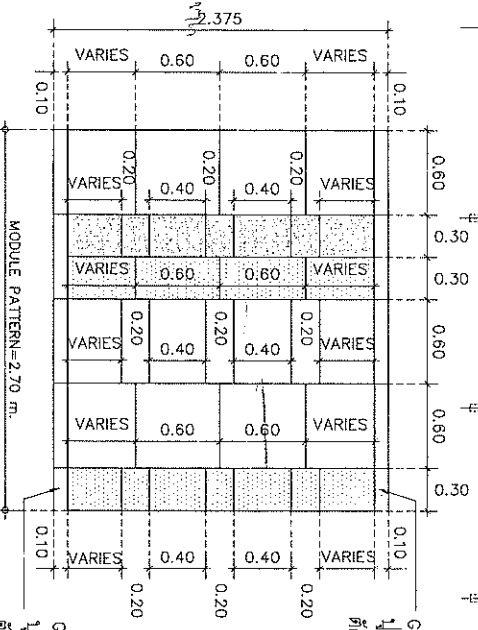
P.1 : ผนังกรุ ALUMINIUM COMPOSITE ยี่ห้อ Vega standard color ความหนา 4 มม. หรือเทียบเท่า พร้อมโครงเหล็ก (จุดต่อใช้คาน DOW CORNING 991 สีเทา หรือเทียบเท่า)
P.1 : พื้นปูกระเบื้องแกรนิตโอของ MAGMA ขนาด 300x600 มม. ปูเต็มและติดตะขานาตามแบบ ให้ยึดด้วยกาวซิลิโคน Weber รุ่นใหม่เกรด และเยนตามด้วย WEBER รุ่นดีลเลอร์ เพาเวอร์

 ERIK ARCHITECTURE AND CONSTRUCTION CO., LTD.		ARCHITECT นายวิชาญ ชื่นชวน 08-2562569		SIGNATURE 		STRUCTURAL ENGINEER นายสุวิทย์ ภิรมย์ 08-11987		SIGNATURE 		OWNER 90 ถนนพหลโยธิน ซ.88		DRAWING TITLE แปลนไฟฟ้าแสงสว่าง (ส่วนที่ 1)		DRAWING NO. AS2-05	
REVISION FILE NAME		DATE		LOCATION สำนักงานโครงการ 63 ถนนพหลโยธิน ซ.88 แขวง 9 เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10110		CHECKED DATE 27.03.2019		TOTAL 41		SCALE 1:75					



สัญลักษณ์ประกอบแบบ

- ☐ กระเบื้องเมานิตโต้ สีดำ
- ☐ กระเบื้องเมานิตโต้ สีมัน
- ☐ กระเบื้องเมานิตโต้ สีมัน TEXTURE



GUTTER
ปูกระเบื้องเมานิตโต้ สีดำ
ตัดขนาด 100x600 มม.ตลอดแนว

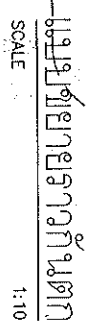
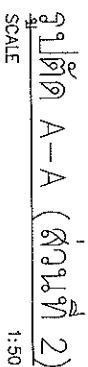
GUTTER
ปูกระเบื้องเมานิตโต้ สีดำ
ตัดขนาด 100x600 มม.ตลอดแนว

FLOOR PATTERN
SCALE 1:75

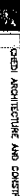
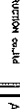
		CHD ARCHITECTURE AND CONSTRUCTION CO., LTD. 27/28 Phrasaeng Rd., Bangkok 10110, Thailand	
ARCHITECT นายณวัฒน์ ขุฑทอง 8.8022669 81/52 หมู่ที่ 5 ซอย 10 ซอย 10 กรุงเทพมหานคร		SIGNATURE 	
STRUCTURAL ENGINEER นายสุวิทย์ ทองนวล 8811967 103/213 หมู่ที่ 1 ซ.สุขุมวิท ซ.สุขุมวิท 1 กรุงเทพมหานคร		SIGNATURE 	
OWNER บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร		PROJECT อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น 53 ถนนวิภาวดีรังสิต ซ.วิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร 10510	
DRAWING TITLE แปลงพื้นที่หน้าดิน (ส่วนที่ 1)		DRAWING NO. AS2-08 TOTAL 41	
REVISION FILE NAME		DATE SCALE 1:75	

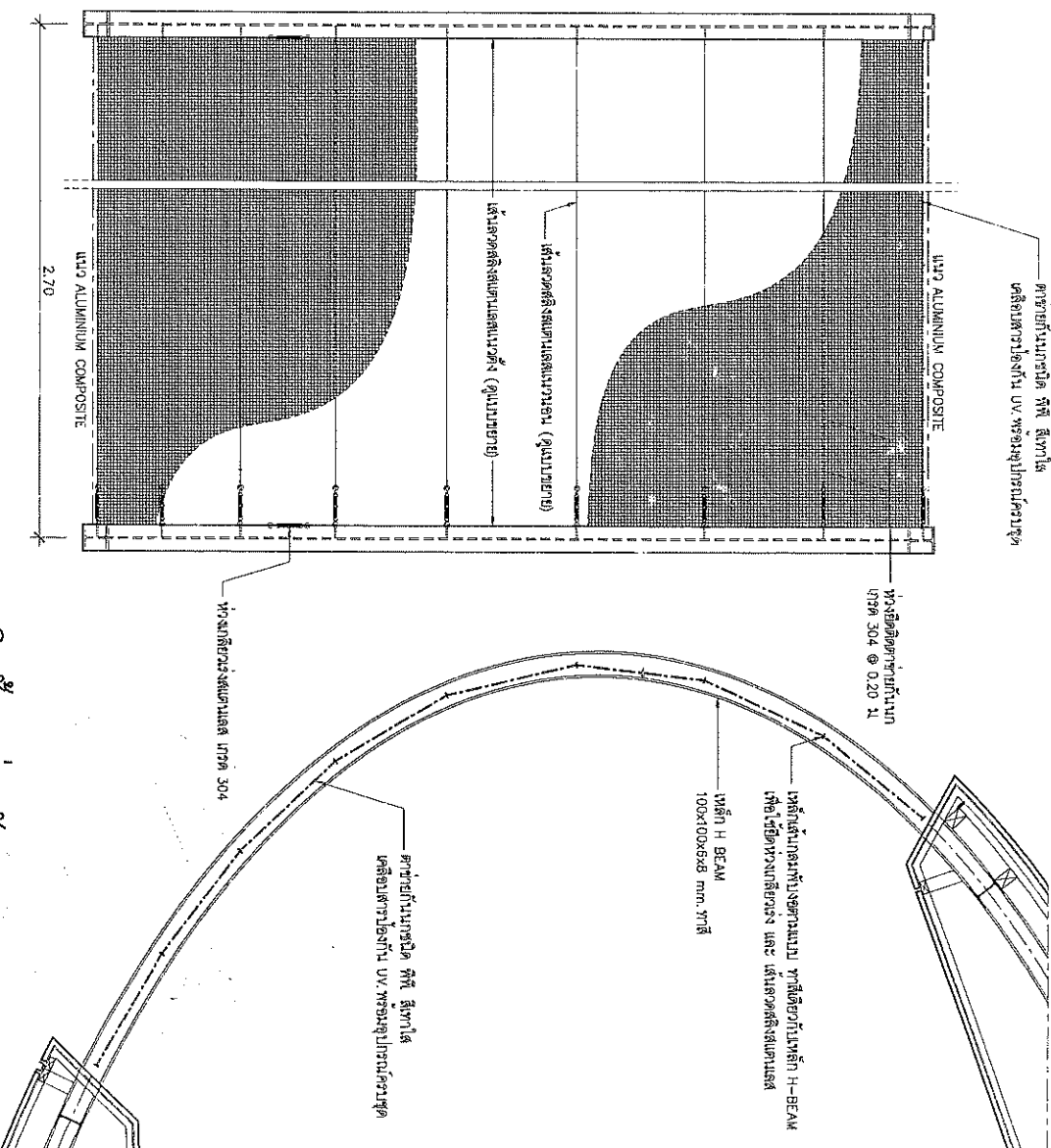
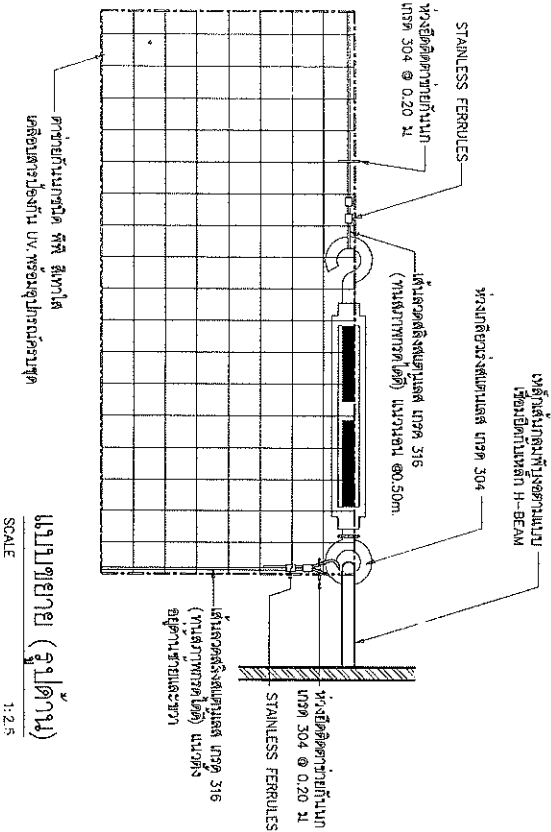
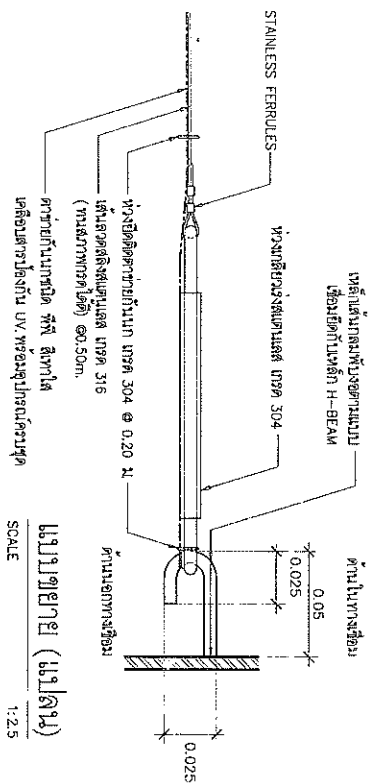
เส้นผ่าศูนย์กลางเส้นแวงเมกซ์ เกอร์ค 315 (ทางสภาพอากาศได้) ๑๐.50m.

พ่วงเกตุยวเร่งศนเทศ เกวศ 304



F1 : พื้นปูกระเบื้องขาวเงาชนิดโพลีเอสเตอร์ ขนาด 300x600 มม. ปูเต็มและติดตั้งตามด้ามปูให้ติดด้วยกาวอีพอกซีเรซิน Weber รุ่นเพกซ์ เทกซ์ และยาแนวด้วย Weber รุ่นคัลเลอร์ เพกซ์

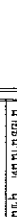
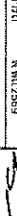
		OCEID ARCHITECTURE AND CONSTRUCTION CO., LTD. 17/20 Phrasakulraj Rd. Wangmai Suburban, Bangkok 10230	
ARCHITECT บริษัท อีซีดี จำกัด 61/152 หมู่ 5 เขตเมือง กรุงเทพฯ 10110		SIGNATURE 	
STRUCTURAL ENGINEER 63/213 หมู่ 1 ซ.พหลโยธิน ซ.เมืองใหม่ 9 เขต 10110		SIGNATURE 	
OWNER บริษัท อีซีดี จำกัด 63/213 หมู่ 1 ซ.พหลโยธิน ซ.เมืองใหม่ 9 เขต 10110		PROJECT อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น	
LOCATION 63/213 หมู่ 1 ซ.พหลโยธิน ซ.เมืองใหม่ 9 เขต 10110		DRAWING TITLE 1) A-A (Section 1)	
DATE 27.03.2019		DRAWING NO. AS2-04	
SCALE 4:1		TOTAL 41	

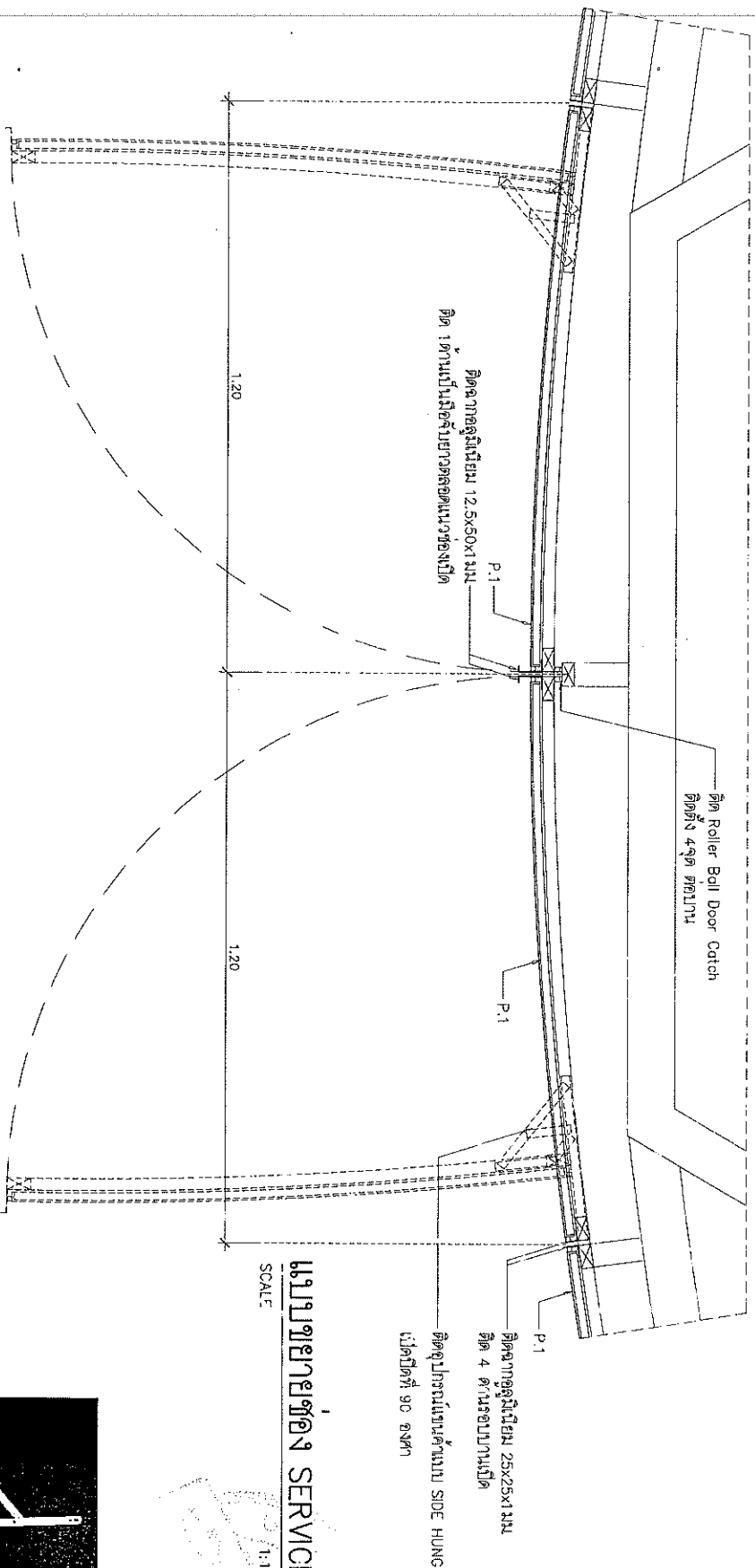


แบบขยายการติดตั้งหน้าต่างบานเกล็ด

SCALE 1:20

SCALE 1:20

 CHD ARCHITECTURE AND CONSTRUCTION CO., LTD.		ARCHITECT นายอานันท์ นานชา ส.ร.ร.2569 6/152 หมู่ที่ 5 ซ.ศรีนครินทร์ ซอยหน้าวัด กรุงเทพมหานคร		SIGNATURE  นายอานันท์ นานชา ส.ร.ร.2569		SIGNATURE  นายอานันท์ นานชา ส.ร.ร.2569		OWNER REVISION FILE NAME		PROJECT ออบบมทางเชื่อม สธส LOCATION อ.บ	
--	--	---	--	--	--	--	--	---	--	---	--



แบบขยายช่อง SERVICE

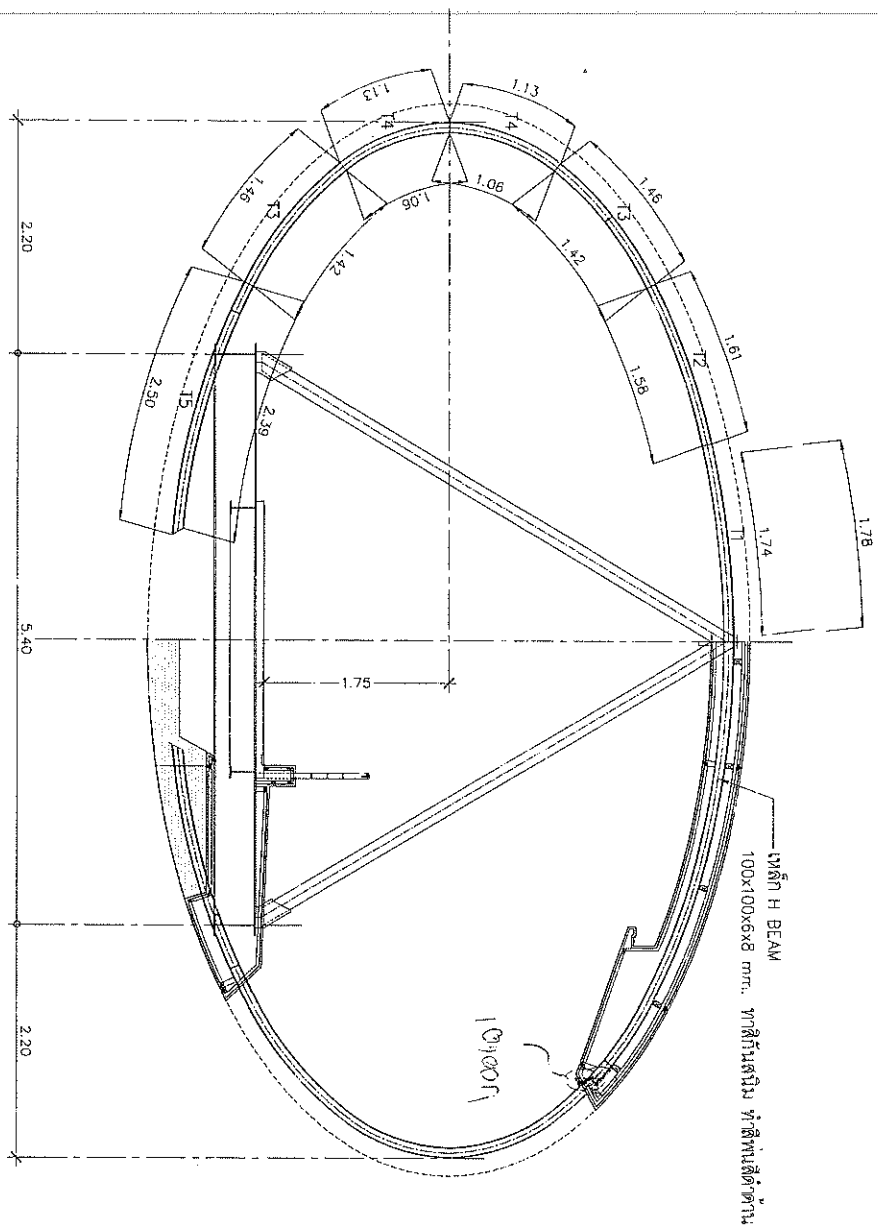
SCALE 1:10

Roller Ball Door Catch



อุปกรณ์แนบด้านบาน SIDE HUNG 90 องศา

CHIEF ARCHITECTURE AND CONSTRUCTION DESIGN 		ARCHITECT นายสมชาย งามงาม อ.ธ.2569 61/152 หมู่ 5 ซ.พหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร		SIGNATURE 		STRUCTURAL ENGINEER นายสมชาย งามงาม อ.ธ.11967 63/213 หมู่ 1 ซ.พหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร		SIGNATURE 		OWNER บริษัท งามงาม จำกัด 63 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210		PROJECT 63 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210		DRAWING TITLE แบบขยายช่อง SERVICE		DRAWING NO. AS2-07	
REVISION FILE NAME		DATE		LOCATION 63 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210		CHECKED JOB NO.		DATE 27.03.2019		SCALE 1:10		TOTAL 41					

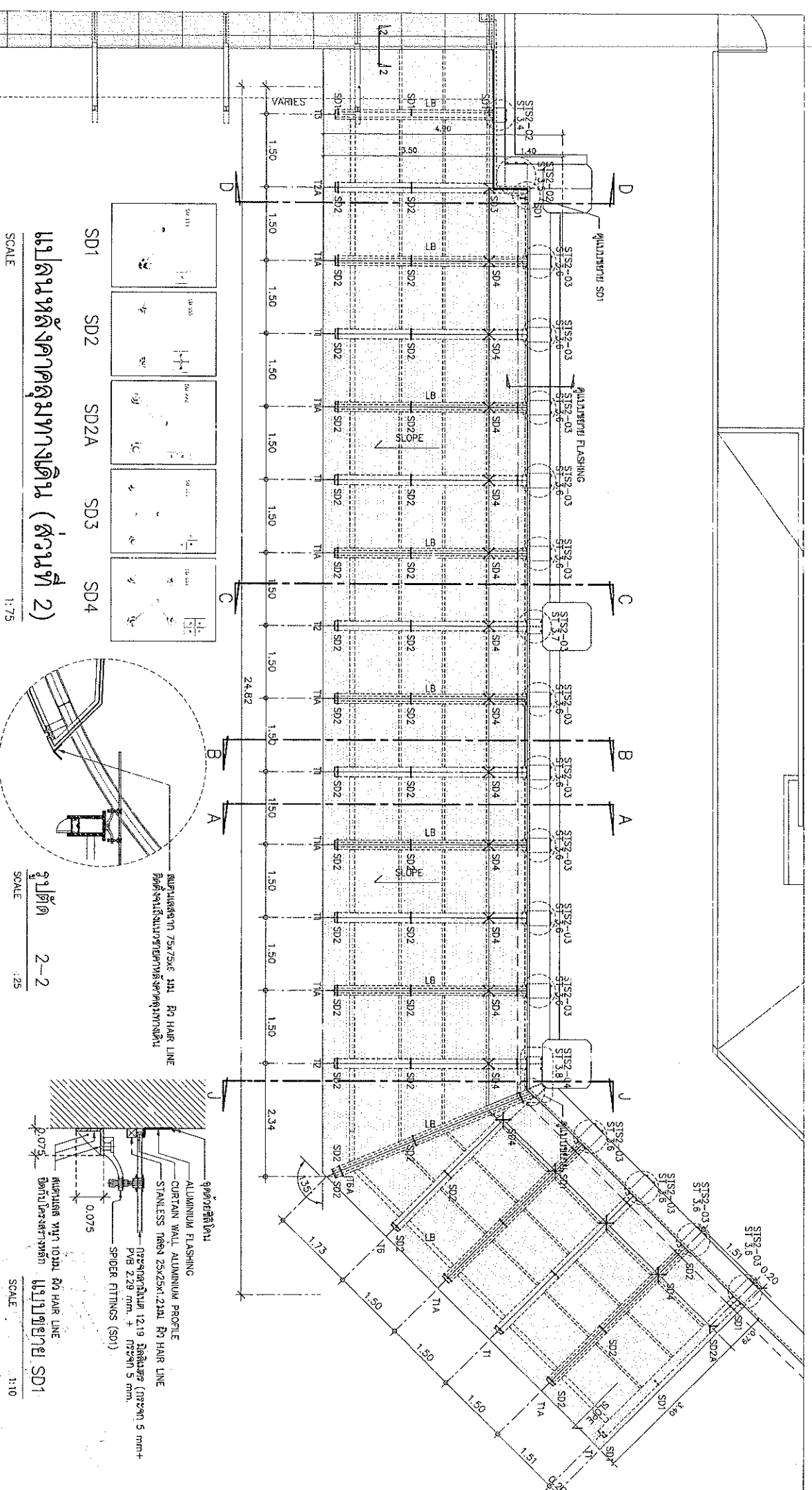


รูปตัด A1-A1

SCALE

1:50

 100mm 50mm 25mm 30/25 Prototype: 30, 25mm (typical) (optional) 20/20		C&G ARCHITECTURE AND CONSTRUCTION CO., LTD	
ARCHITECT		SIGNATURE	
นายสมชาย ใจดี		นายสมชาย ใจดี	
67/152 หมู่ 5 ซ.พหลโยธิน แขวงจตุจักร		A.002569	
กรุงเทพมหานคร 10110			
STRUCTURAL ENGINEER		SIGNATURE	
นายสมชาย ใจดี		นายสมชาย ใจดี	
67/152 หมู่ 5 ซ.พหลโยธิน แขวงจตุจักร		A.002569	
กรุงเทพมหานคร 10110			
OWNER		SIGNATURE	
นายสมชาย ใจดี		นายสมชาย ใจดี	
67/152 หมู่ 5 ซ.พหลโยธิน แขวงจตุจักร		A.002569	
กรุงเทพมหานคร 10110			
PROJECT		DRAWING TITLE	
อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น		แบบแปลนโครงสร้าง	
LOCATION		DRAWING NO.	
เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย		ST-01	
63 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย		DATE	
กรุงเทพมหานคร 10110		27.03.2019	
SCALE		TOTAL	
1:50		41	



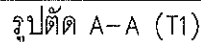
แปลนหลังคาคลุมทางเดิน (ส่วนที่ 2)

SCALE 1:75

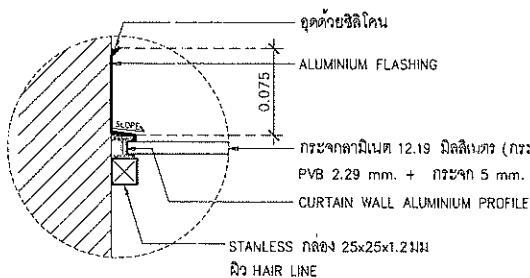
รูปตัด 2-2
SCALE 1:25

แปลนหน้าต่าง (ส่วนที่ 1)
SCALE 1:75

CDD ARCHITECTURE AND CONSTRUCTION CO., LTD. 37/28 Ramkhamhaeng Rd., Bangkok 10140 โทร: 02-2568 8888 E-mail: cdd@architect.co.th	
ARCHITECT นายวิชาญ น. น. น. น. 61/152 หมู่ 5 ซ.สุขุมวิท 23 กรุงเทพฯ	SIGNATURE
STRUCTURAL ENGINEER นายวิชาญ น. น. น. น. 61/152 หมู่ 5 ซ.สุขุมวิท 23 กรุงเทพฯ	SIGNATURE
OWNER บริษัท 123 จำกัด 123 ถนนสุขุมวิท 23 กรุงเทพฯ	SIGNATURE
PROJECT 800 ถนนสุขุมวิท 23 กรุงเทพฯ	DRAWING TITLE แปลนหน้าต่าง (ส่วนที่ 1)
LOCATION 800 ถนนสุขุมวิท 23 กรุงเทพฯ	CHECKED DATE 27.03.2019
REVISION FILE NAME	DRAWING NO. AC1-03

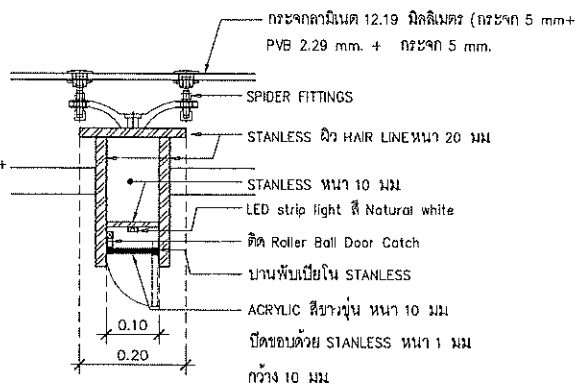


SCALE 1:25



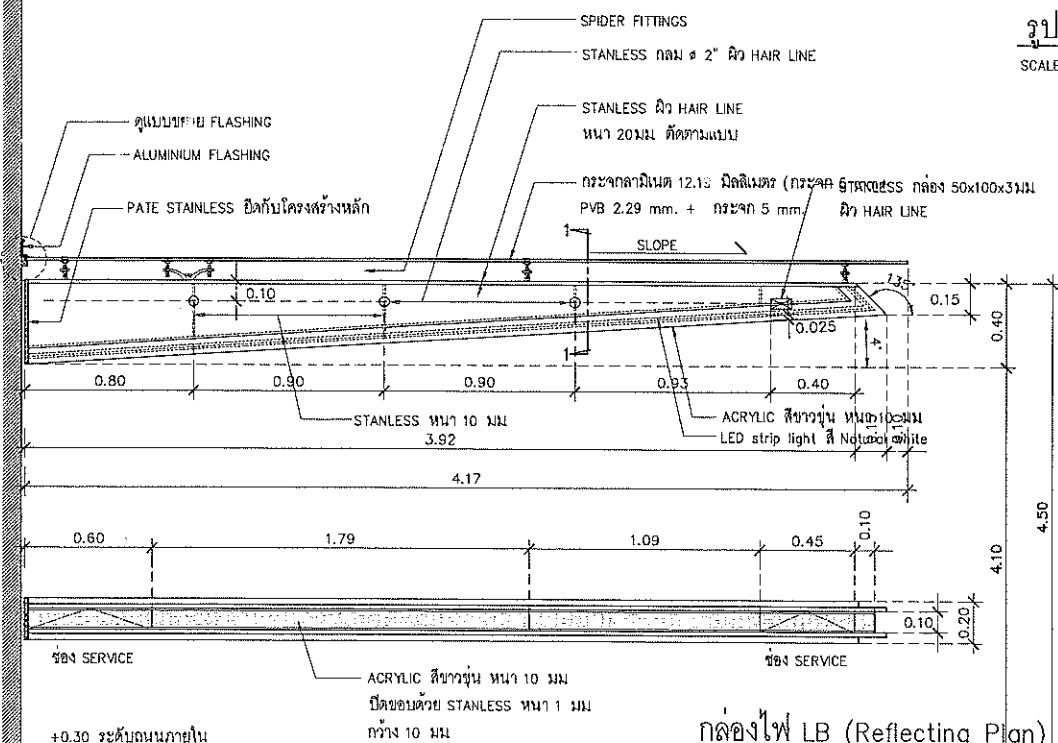
แบบขยาย FLASHING

SCALE 1:5



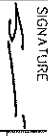
รูปตัด 1-1

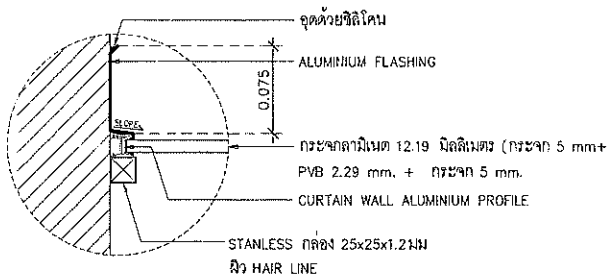
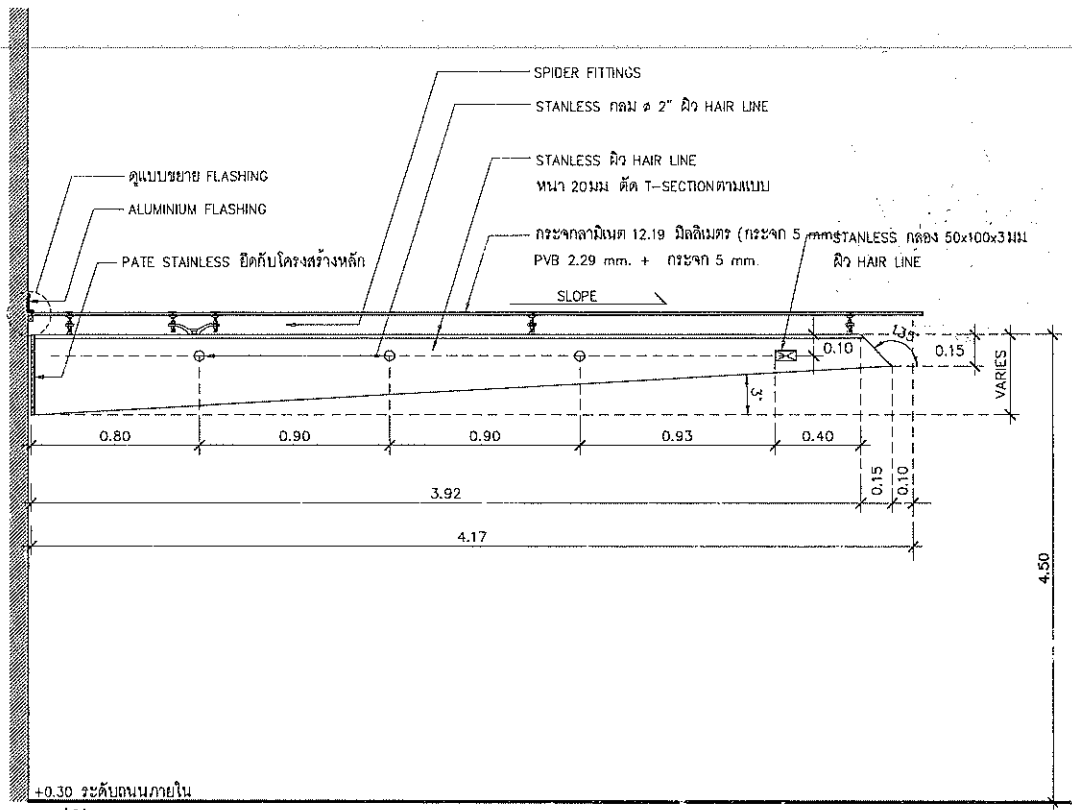
SCALE 1:10



รูปตัด B-B (T1A)

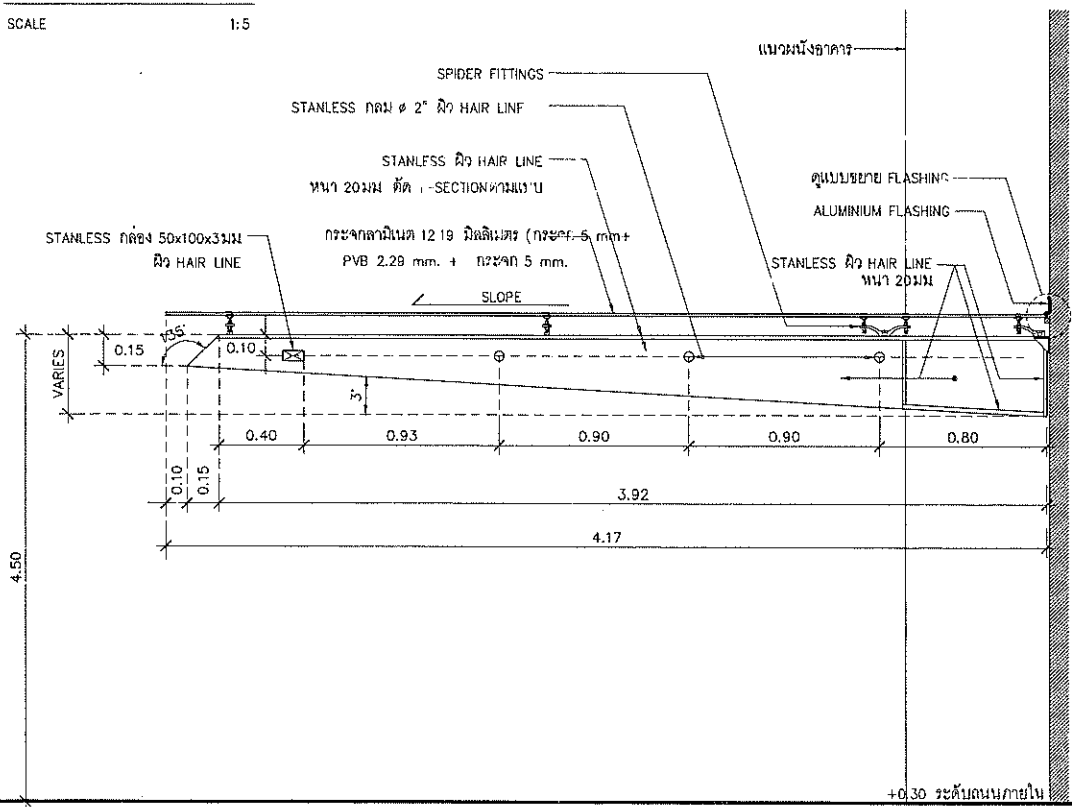
SCALE 1:25

O-CD ARCHITECTURE AND CONSTRUCTION SOLID 11/28 Pongphaphit 16, Samsung, Bangkok, Thailand 11/28 Pongphaphit 16, Samsung, Bangkok, Thailand 11/28 Pongphaphit 16, Samsung, Bangkok, Thailand	
ARCHITECT นายณัฐวัฒน์ นุชขาว 61/52 หมู่ 5 ซอย 5 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร	ARCHITECT นายณัฐวัฒน์ นุชขาว 61/52 หมู่ 5 ซอย 5 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร
SIGNATURE 	
STRUCTURAL ENGINEER นายณัฐวัฒน์ นุชขาว 61/52 หมู่ 5 ซอย 5 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร	
SIGNATURE 	
OWNER นายณัฐวัฒน์ นุชขาว 61/52 หมู่ 5 ซอย 5 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร	
PROJECT ออกแบบทางสถาปัตย์ 61/52 หมู่ 5 ซอย 5 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร	
DRAWING TITLE รูปตัด C-C (T2) รูปตัด D-D (T2A)	
DRAWN CHECKED DATE SCALE	DRAWING NO. AC1-05 TOTAL 41



แบบขยาย FLASHING

SCALE 1:5



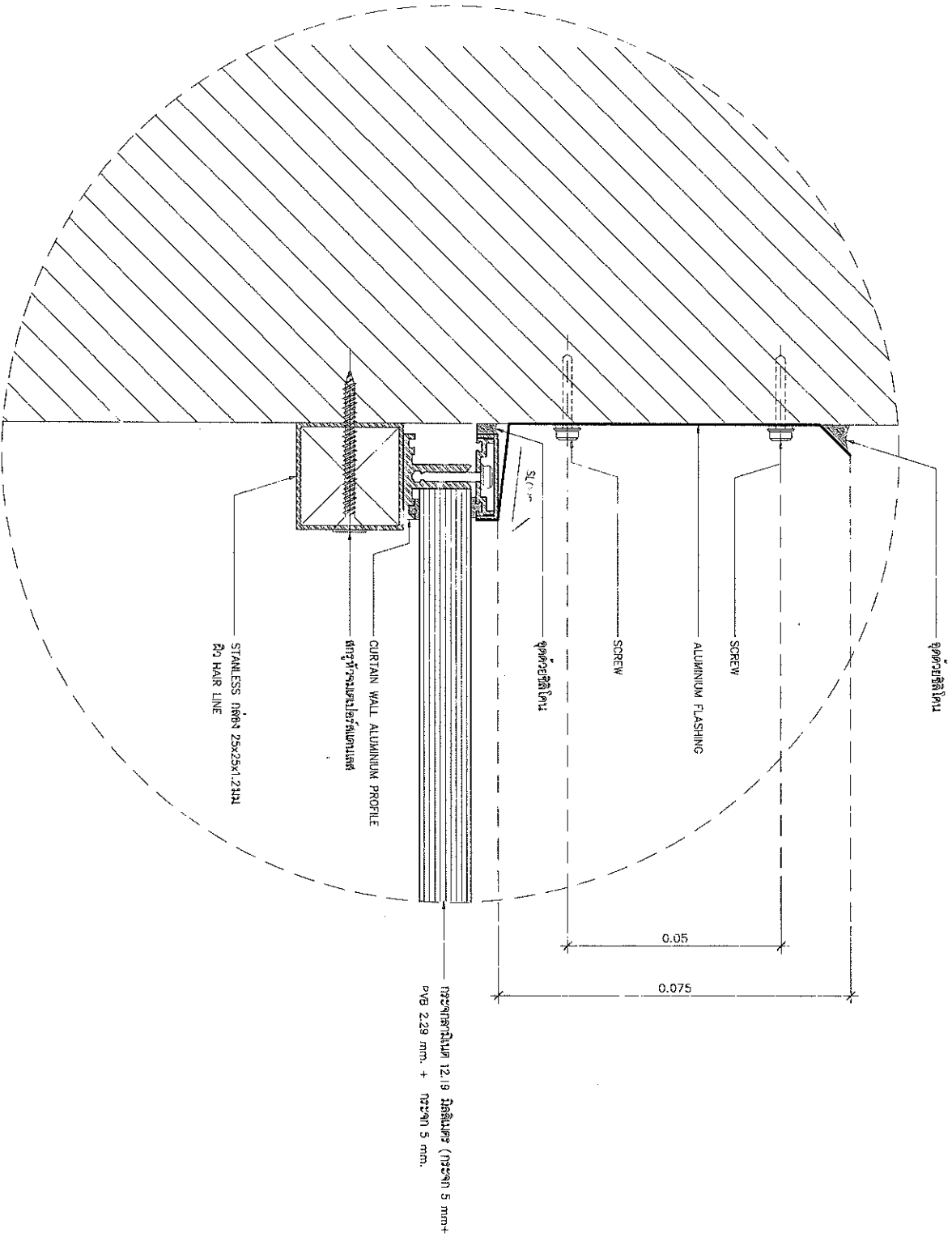
รูปตัด D-D (T2A)

SCALE 1:25

SCALE 1:25

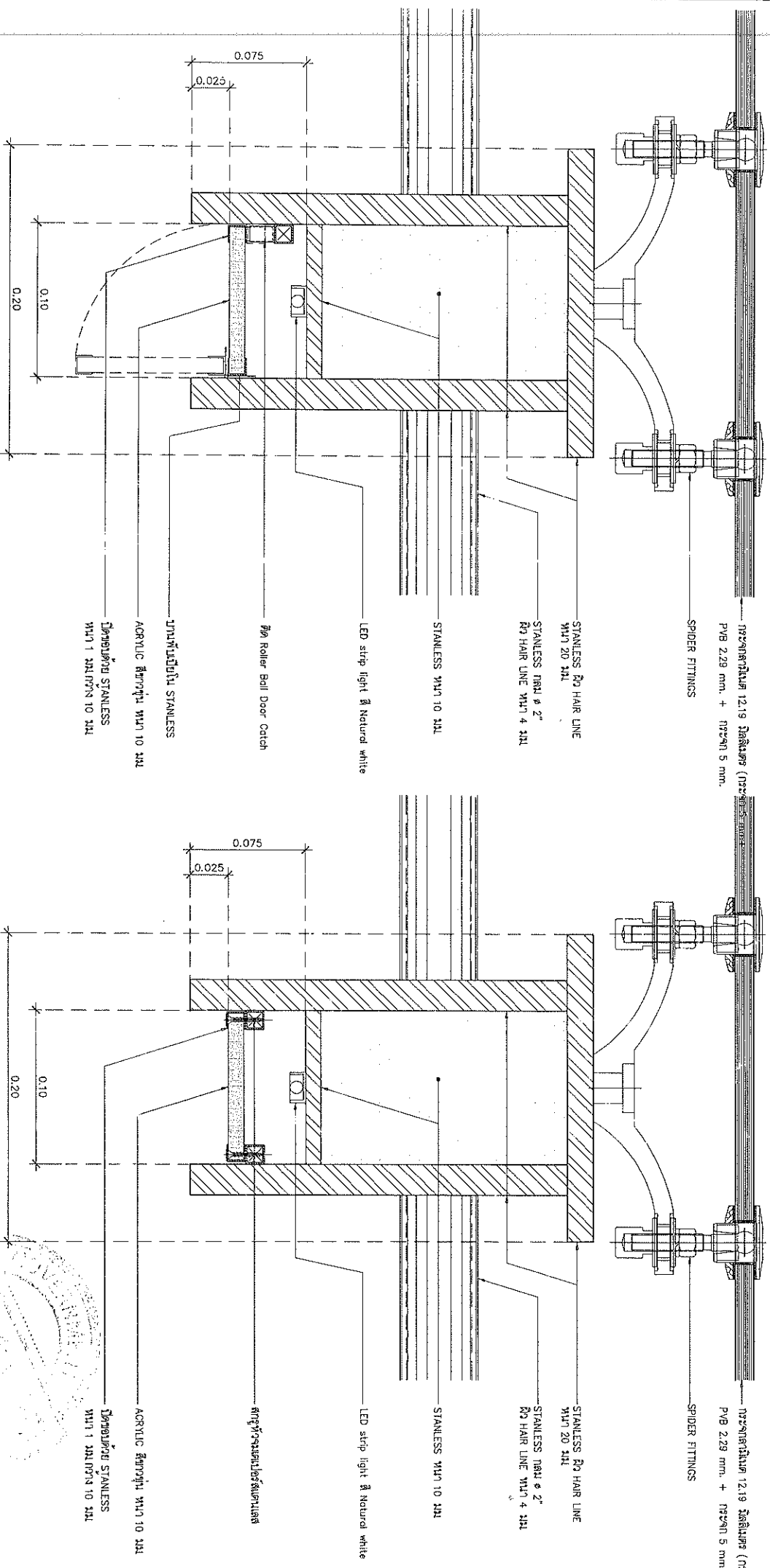
SCALE 1:25

SCALE 1:25



แบบรายละเอียด FLASHING
SCALE: 1:1

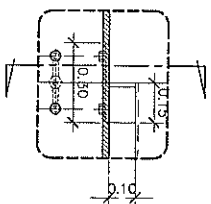
 CHOI ARCHITECTURE AND CONSTRUCTION CO., LTD. 37/28 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510 No. 37/28 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510 No. 37/28 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510		ARCHITECT นายวิชาญ วัฒนวิทย์ อ. 402558 61/52 หมู่ 5 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510		SIGNATURE 		STRUCTURAL ENGINEER นายวิชาญ วัฒนวิทย์ อ. 402558 61/52 หมู่ 5 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510		SIGNATURE 		OWNER บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด 100 ปี ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500		PROJECT อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น 63 หมู่ 5 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510		DRAWING TITLE แบบรายละเอียด FLASHING		DRAWN CHECKED JOB NO. DATE 27.03.2019 SCALE 1:1		DRAWING NO. AC1-10 TOTAL 41	
--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	---	--	---	--	---	--	-----------------------------------	--



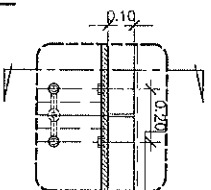
รูปตัด 1-1
SCALE 1:2.5

DATE ARCHITECTURE AND CONSTRUCTION STUD 01/10/2019		ARCHITECT วิศวกรสถาปัตย์ ชัยวัฒน์ อ.อ.2559 01/10/2019		SIGNATURE 		STRUCTURAL ENGINEER วิศวกรโครงสร้าง ชัยวัฒน์ อ.อ.1967 01/10/2019		SIGNATURE 		OWNER บริษัท ออโตโมบิลไทย จำกัด 63 ถนนพหลโยธิน 9 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10310		PROJECT รถยนต์ส่วนบุคคล		DRAWING TITLE รูปตัด 1-1		DRAWN CHECKED JOB NO. DATE 27.03.2019 SCALE 1:2.5		DRAWING NO. AC1-11 TOTAL 41	
---	--	---	--	---------------	--	--	--	---------------	--	---	--	----------------------------	--	-----------------------------	--	---	--	-----------------------------------	--

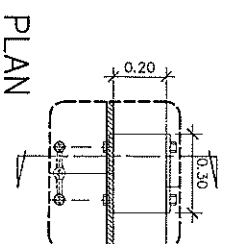
ST3.1



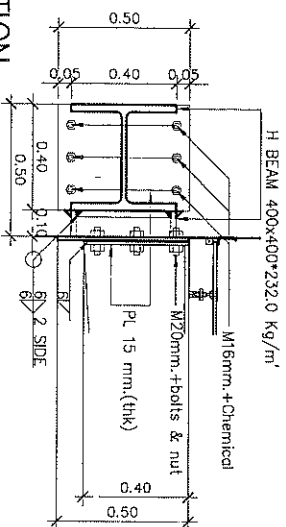
ST3.2



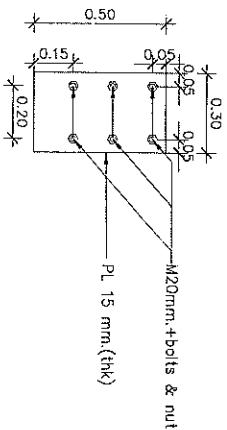
ST3.3



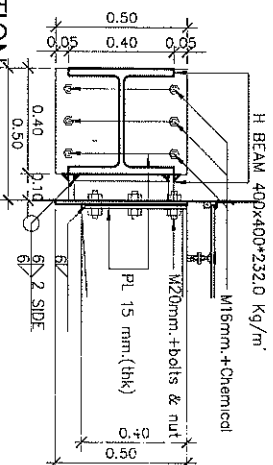
PLAN



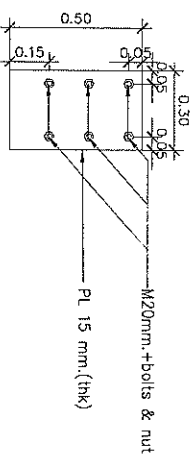
SECTION



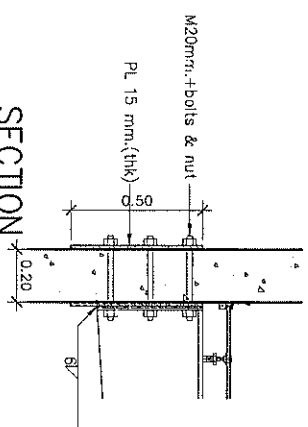
ELEVATION



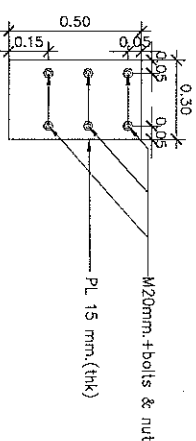
SECTION



ELEVATION



SECTION



ELEVATION

แบบสอบถามโครงสร้าง 3.1

SCALE

1:20

แบบสอบถามโครงสร้าง 3.2

SCALE

1:20

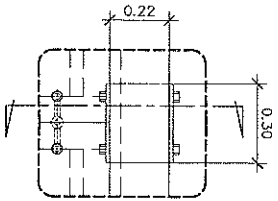
แบบสอบถามโครงสร้าง 3.3

SCALE

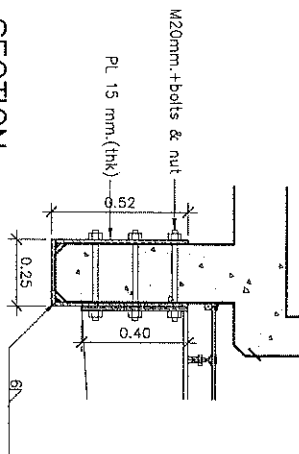
1:20

 กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์		Office: Architectural and Construction Unit	
ARCHITECT นายสมชาย ใจดี 61/152 หมู่ที่ 5 ตำบล 5 อำเภอ 5 จังหวัด 5 กรุงเทพมหานคร		SIGNATURE นายสมชาย ใจดี	
STRUCTURAL ENGINEER นายสมชาย ใจดี 61/152 หมู่ที่ 5 ตำบล 5 อำเภอ 5 จังหวัด 5 กรุงเทพมหานคร		SIGNATURE นายสมชาย ใจดี	
OWNER นายสมชาย ใจดี 61/152 หมู่ที่ 5 ตำบล 5 อำเภอ 5 จังหวัด 5 กรุงเทพมหานคร		PROJECT โครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์	
LOCATION เลขที่ 61/152 หมู่ที่ 5 ตำบล 5 อำเภอ 5 จังหวัด 5 กรุงเทพมหานคร 10110		DRAWING TITLE แบบแปลนโครงสร้าง	
REVISION FILE NAME DATE		DRAWN CHECKED DATE SCALE	
STANDARD 1:20		DRAWING NO. ST2-0	

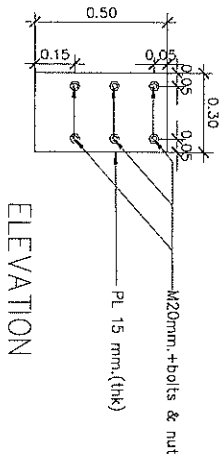
ST3.4



PLAN



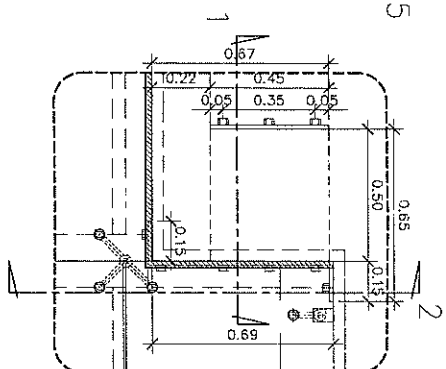
SECTION



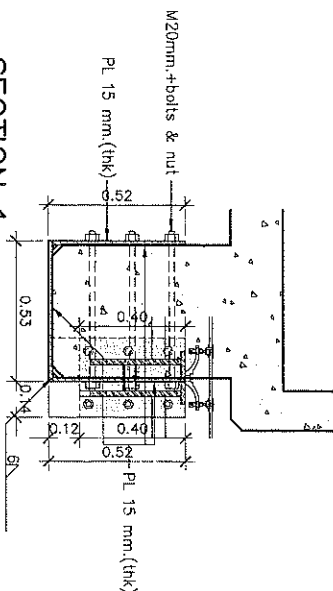
ELEVATION

ELEVATION

ST3.5

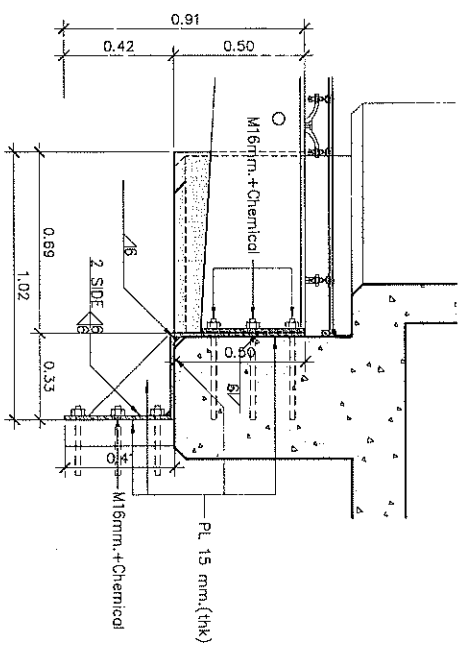


PLAN

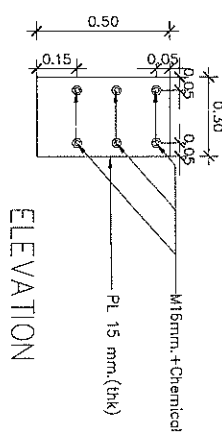


SECTION 1

ELEVATION



SECTION 2



ELEVATION

ELEVATION

แบบขยายโครงสร้าง 3.4

SCALE

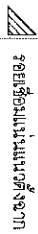
1:20

แบบขยายโครงสร้าง 3.5

SCALE

1:20

รายละเอียดแบบขยายโครงสร้าง



ARCHITECTURAL AND CONSTRUCTION CENTER

ARCHITECT

SIGNATURE

STRUCTURAL ENGINEER

SIGNATURE

OWNER

PROJECT

DRAWING TITLE

DRAWN

DRAWING NO.

ARCHITECT

SIGNATURE

STRUCTURAL ENGINEER

SIGNATURE

OWNER

PROJECT

DRAWING TITLE

DRAWN

DRAWING NO.

ARCHITECT

SIGNATURE

STRUCTURAL ENGINEER

SIGNATURE

OWNER

PROJECT

DRAWING TITLE

DRAWN

DRAWING NO.

ARCHITECT

SIGNATURE

STRUCTURAL ENGINEER

SIGNATURE

OWNER

PROJECT

DRAWING TITLE

DRAWN

DRAWING NO.

ARCHITECT

SIGNATURE

STRUCTURAL ENGINEER

SIGNATURE

OWNER

PROJECT

DRAWING TITLE

DRAWN

DRAWING NO.

ARCHITECT

SIGNATURE

STRUCTURAL ENGINEER

SIGNATURE

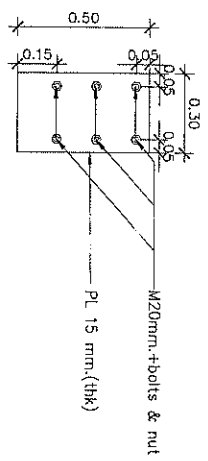
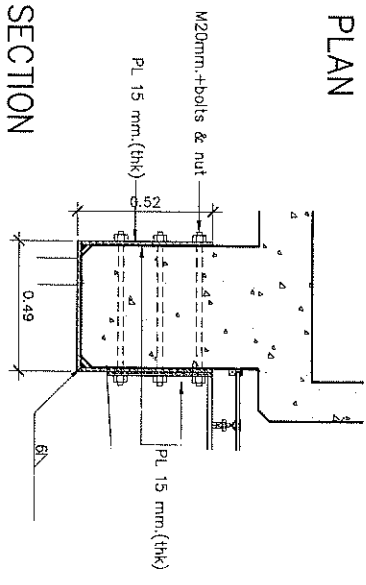
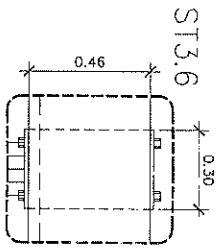
OWNER

PROJECT

DRAWING TITLE

DRAWN

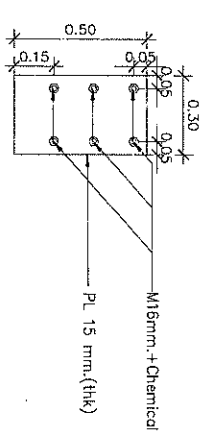
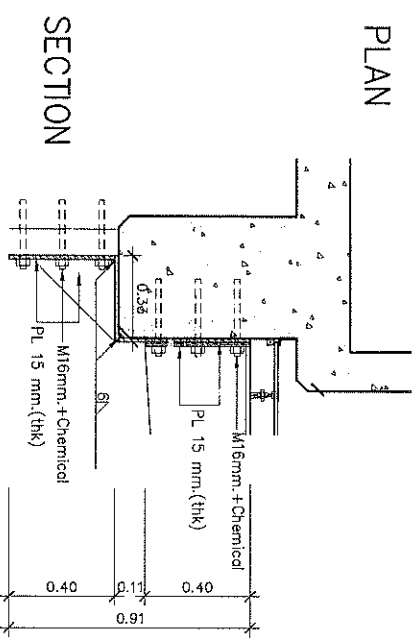
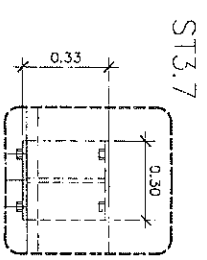
DRAWING NO.



ELEVATION

แบบขยายโครงสร้าง 3.6

SCALE 1:20

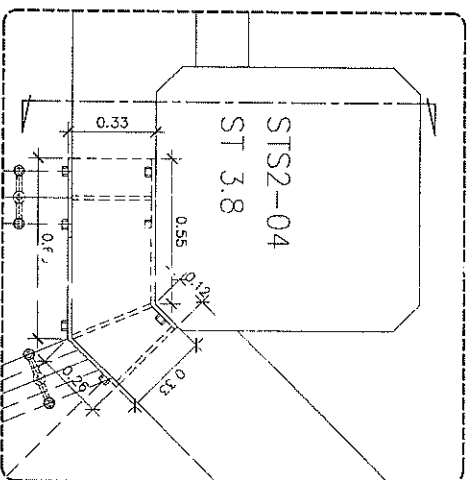


ELEVATION

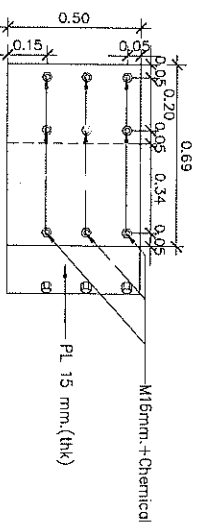
แบบขยายโครงสร้าง 3.7

SCALE 1:20

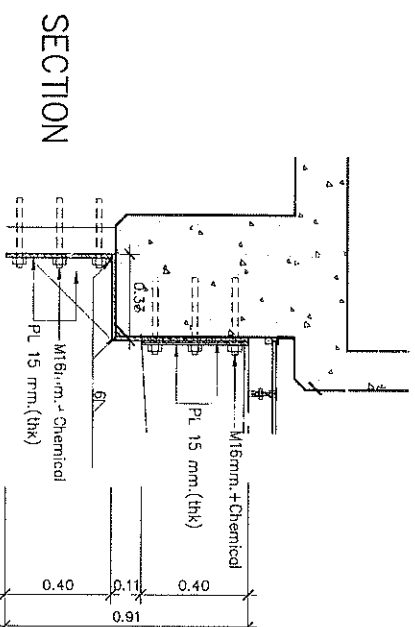
		STS Engineering & Construction Co., Ltd. 11/28 Moo 10, Bangna-Prachin Road, Bangna District, Bangkok 10700	
OWNER บริษัท อุตสาหกรรมปิโตรเลียมไทย จำกัด 89 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		PROJECT TITLE ระบบจ่ายน้ำดื่ม	
ARCHITECT บริษัท สถาปัตย์ 5 จำกัด 11/28 Moo 10, Bangna-Prachin Road, Bangna District, Bangkok 10700		DRAWING NO. STS2-03	
STRUCTURAL ENGINEER บริษัท สถาปัตย์ 5 จำกัด 11/28 Moo 10, Bangna-Prachin Road, Bangna District, Bangkok 10700		CHECKED DATE 27.03.2019	
SIGNATURE 		TO TOTAL 41	
SIGNATURE 		SCALE 1:20	



PLAN



ELEVATION



SECTION

แบบขยายโครงสร้าง 3.8

SCALE

1:20

 OED ARCHITECTURE AND CONSTRUCTION Co., Ltd.		ARCHITECT นายณัฐวัฒน์ ชัยรัตน์ A.02569		SIGNATURE _____		STRUCTURAL ENGINEER นายณัฐวัฒน์ ชัยรัตน์ A.02569		SIGNATURE _____		OWNER _____		PROJECT โครงการก่อสร้างอาคาร 3.8		DRAWING TITLE แบบขยายโครงสร้าง		DRAWN _____		DRAWING NO. STS2-04	
DATE 27.03.2019		REVISION _____		DATE 27.03.2019		REVISION _____		DATE 27.03.2019		REVISION _____		DATE 27.03.2019		REVISION _____		DATE 27.03.2019		REVISION _____	